

- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Fastighetsgränser m.m.**
- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Rättsgräns (SV=servitut, GA:xx=gemensamhetsanläggning)
 - Ledningsrätt
- Byggnader m.m.**
- Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart.)
- Övrigt**
- Trappa
 - Mur ytter
 - Kantsten
 - Väggkant
 - Gång- och cykelväg
 - Slänt
 - Brodäck
- Höjdförhållanden**
- Höjdkurva
 - Markhöjd
- Koordinatsystem:**
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd
- Underlag:**
Baskartan
- Upprättad i september 2025**
Stadsbyggnadsförvaltningen

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

M Begravningsplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Ö₁ Marken får inte förses med byggnad.
- Ö₂ Marken får inte förses med byggnadsverk.
- Ö₃ Marken får inte förses med gravplats.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markens anordnande och vegetation

- n₁** Marknivån ska i huvudsak vara oförändrad och större uppfyllnader ska undvikas.
- n₂** Marknivån får inte höjas mer än 0,6 meter över befintlig marknivå. Höjder ska ansluta mellan eigenskapsområden utan skarpa nivåskillnader.
- n₃** Marknivån får inte höjas mer än 1,2 meter över befintlig marknivå. Höjder ska ansluta mellan eigenskapsområden skarpa nivåskillnader.
- n₄** Marken får inte användas för parkering.

Utformning

f₁ Byggnad ska utformas med respekt för omgivande landskap.

Utförande

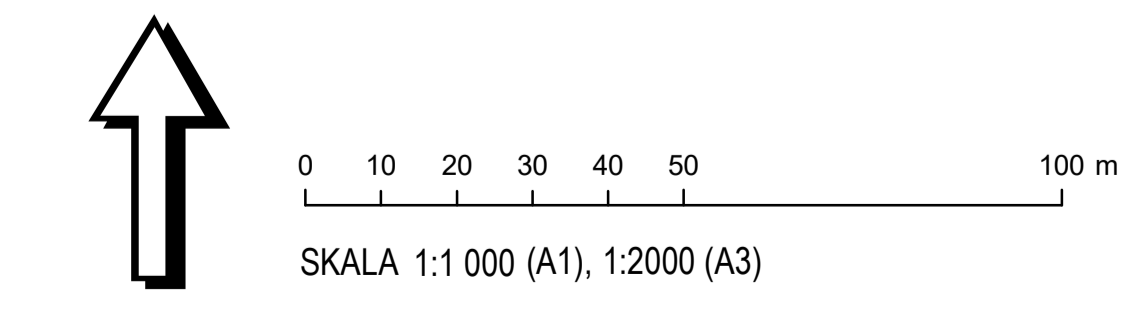
- b₁** Högsta tillåtna schaktningnivå för gravar är 0,5 meter i relation till befintlig marknivå.
- b₂** Högsta tillåtna schaktningnivå för gravar är 0,5 meter i relation till befintlig marknivå. Dräneringsåtgärder som ej påverkar grundvattennivån får understiga föreskriven lägsta schaktningnivå med 1,0 meter.
- b₃** Högsta tillåtna schaktningnivå för gravar är 1,5 meter i relation till befintlig marknivå. Dräneringsåtgärder som ej påverkar grundvattennivån får understiga föreskriven lägsta schaktningnivå med 1,0 meter.
- b₄** Högsta tillåtna schaktningnivå för gravar är 2,0 meter i relation till befintlig marknivå. Dräneringsåtgärder som ej påverkar grundvattennivån får understiga föreskriven lägsta schaktningnivå med 1,0 meter.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



Uppsala kommun Granskning	Beslutsdatum Instans
	Samråd: 2024-03-21 PBN Granskning: 2026-04-23 PBN Antagande: PBN Laga kraft:
Detaljplan för del av Berthåga kyrkogård Upprättad: 2026-03-30	Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning
Boel Hellman planchef	Sebastian Nordman planarkitekt
diariernr: PBN 2023-000288	