

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgränser m.m.
 - - - - - Traktgräns
 - - - - - Fastighetsgräns
 - - - - - Rättsgräns (Serv=servitut, ga=gemenskapsanläggning)
 - - - - - Ledningsrätt
- Gränser enligt detaljplan
 - - - - - Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
 - - - - - Användningsgräns övriga fall
 - - - - - Egenskapsgräns
- Byggnader m.m.
 □ Byggnader (geo.inmätt och fotogr.kart)
- Övrigt
 - - - - - Staket
 - - - - - Häck
 - - - - - Stödmur
 - - - - - Stolpe
 - - - - - Kantsten
 - - - - - Vägkant
 - - - - - Gång- och cykelväg
 - - - - - Slänt
 - - - - - Dike mittlinje resp. ytterlinje
 ○ Träd
- Höjdförhållanden
 ~ Höjdkurva
 • 00 Markhöjd
- Koordinatsystem:
 SWEREF 99 18 00 / RH2000 I höjd
- Underlag:
 Primärkartan
- Upprättad av stadsbyggnadskontoret i sep. 2011
- Inger Högberg
 Karttekniker

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSERBETECKNINGAR

- - - - - Detaljplanegräns
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- L-GATA Lokaltrafik
 □ NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder
 □ E Elnätstation

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e. 000/00 Största bruttoarea för bostadshus respektive komplementbyggnad per fastighet. Komplementbyggnad endast i en våning.
 e. 0 Högsta antalet fastigheter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
 u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

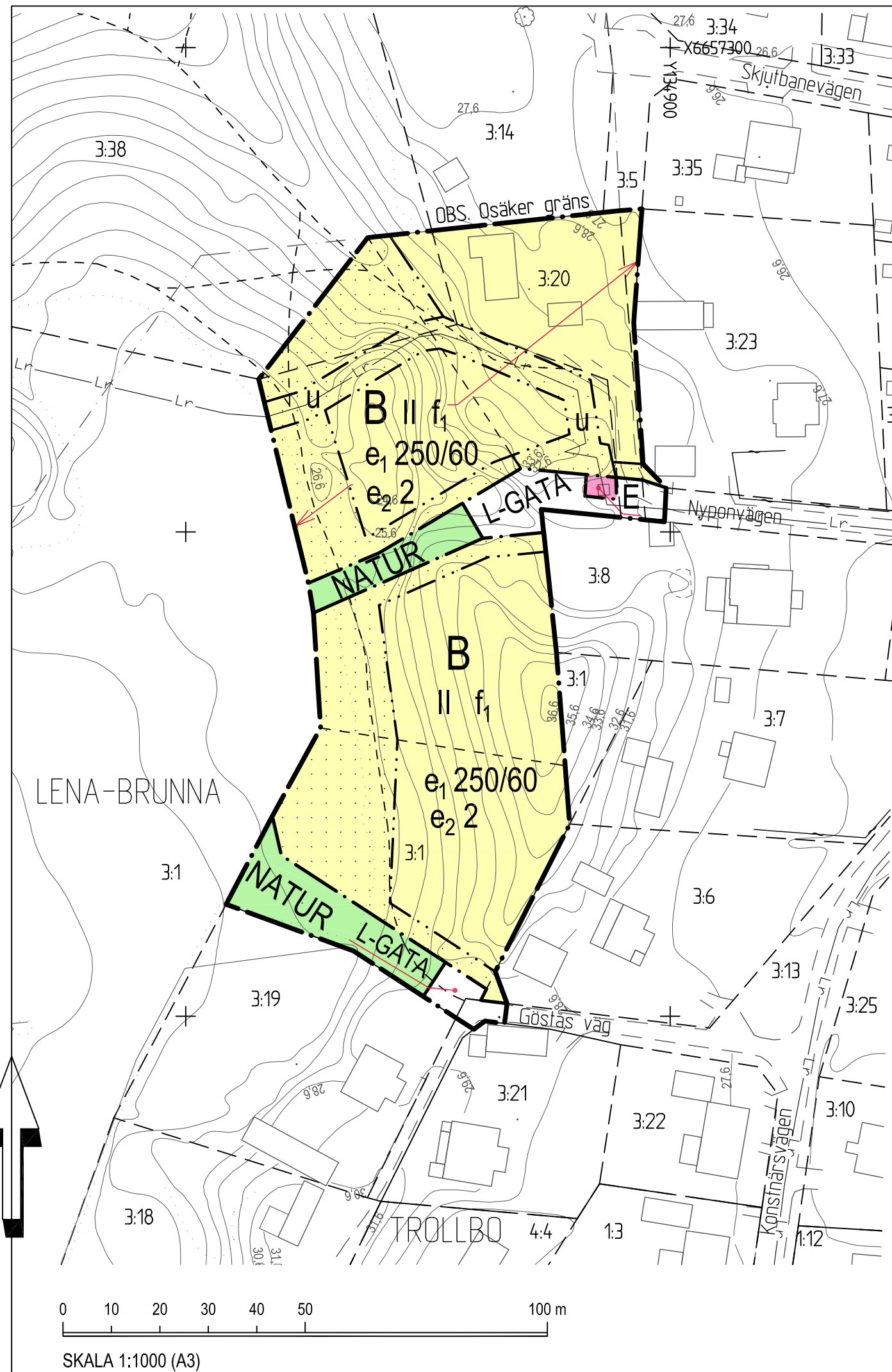
- Nya byggnader ska placeras minst 4 meter från tomtgräns
 II Högsta antal våningar.
 fi Ny bebyggelse ska utföras med träfasader och sadeltak.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.
 Huvudmannaskap
 Kommunen är inte huvudman för allmän plats

ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR

- - - - - Illustrerad fastighetsgräns
 → x₁ x₁ Hänvisningspilar, pilen anger bestämmelsens yttersta gräns.
 • E Hänvisning, punkten pekar ut bestämmeområdet.



Uppsala Kommun Laga kraft Detaljplan för del av Lena-Brunna 3:1 Vattholma Upprättad i sep 2011, rev. januari 2012 Enkelt planförfarande	Beslutsdatum Instans Samråd 2010-06-22 BN
	Antagande 2012-02-16 PBN Laga kraft 2012-03-15
Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning Genomförandebeskrivning	fd. diarienumr: 2005/20031-1 diarienumr: 2012/20017-1
Ulla-Britt Wickström Processansvarig	