

GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 2000-10-11
 GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 2001-03-08
 GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 2001-05-15
 ANTAGEN AV KF 2001-10-29/30
 LAGA KRAFT 2002-02-27

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

PARK Anlagd park

Kvartersmark

B Bostäder. Mindre verksamhet såsom kontor, handel och hantverk är tillåten i kombination med bostad

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 3000 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark för bostadshus

e₂ 400 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark för uthus

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart får inte anordnas. Tvärstreck markerar förbudets slut

pa Öppna parkeringsplatser är tillåtna

UTFORMNING, STÖRNINGSSKYDD

III Högsta antal våningar

s₁ Ljudnivån från buller utifrån får inte överskrida 30 dB(A) inomhus

s₂ Byggnader placeras så att en sammanhängande byggnadskropp utgör bullerskydd mot Norbyvägen

35 Största taklutning i grader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Planbeskrivningen och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Planhandlingen består av:

- plankarta med bestämmelser
- genomförandebeskrivning
- planbeskrivning med illustration

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- planhandling
- utlåtande

DETALJPLAN FÖR KV JAKTHUNDEN

99/20068

NORBY, UPPSALA KOMMUN

UPPRÄTTAD I MARS 2001

Björn Ringström
planchef

Anna Wikström
planarkitekt

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser mm

Fastighetsgräns

Ledningsrätt

Byggnader

Byggnad i allmänhet

Skärmtak

Övrigt

Staket

Häck

Gång- och cykelväg

Kantsten

Gräskant

Ägoslagsgräns

Träd

Åker

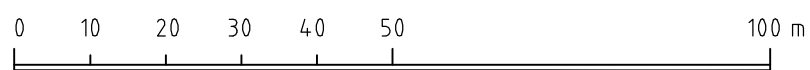
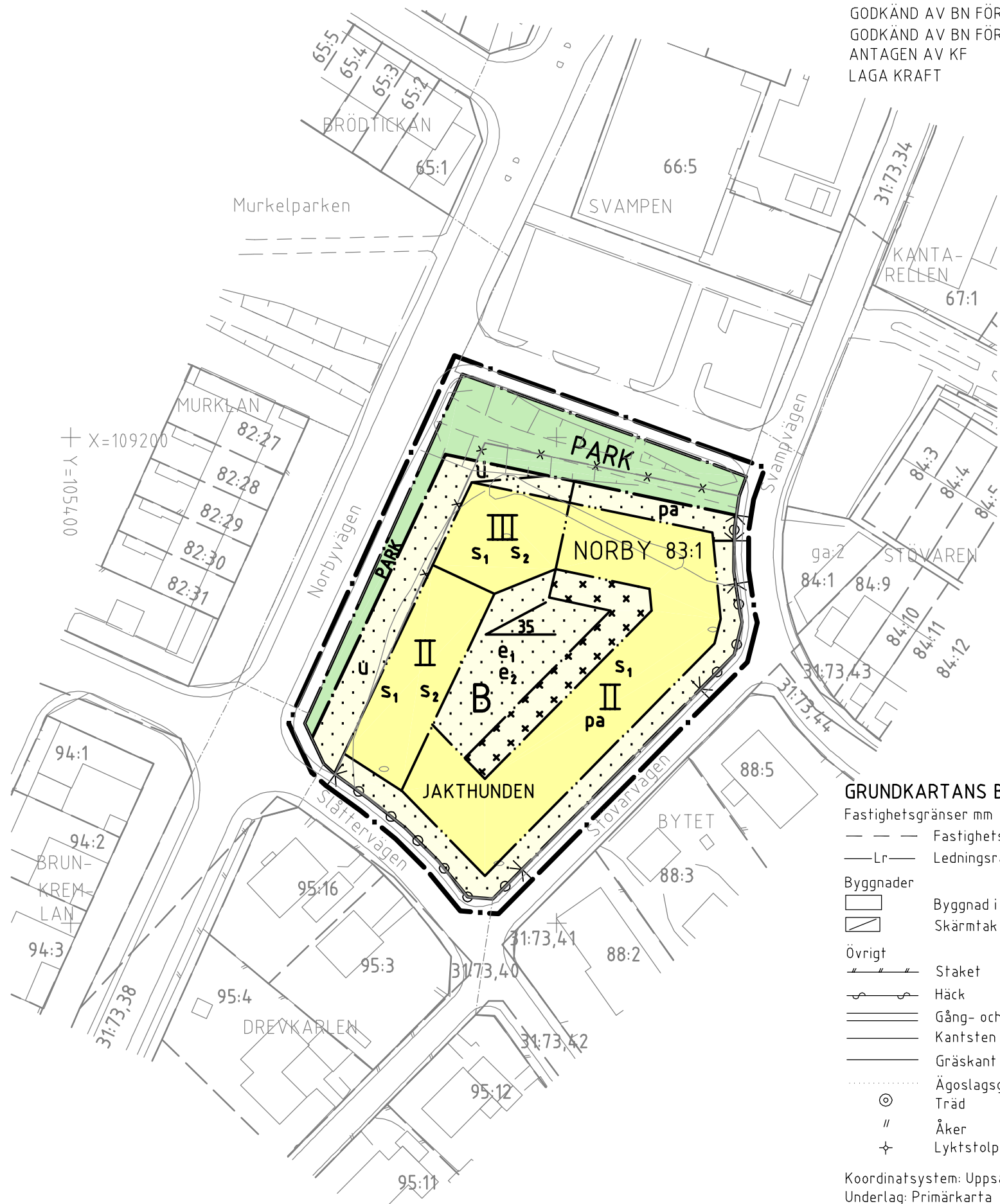
Lyktstolpe

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan och höjd

Underlag: Primärkarta

Upprättad i januari 2000, kompl. i september 2000
 kompl. i mars 2001

Ull-Britt Asplund
Kartekniker



SKALA 1:1000

