

GRUNDKARTEDECKNINGAR

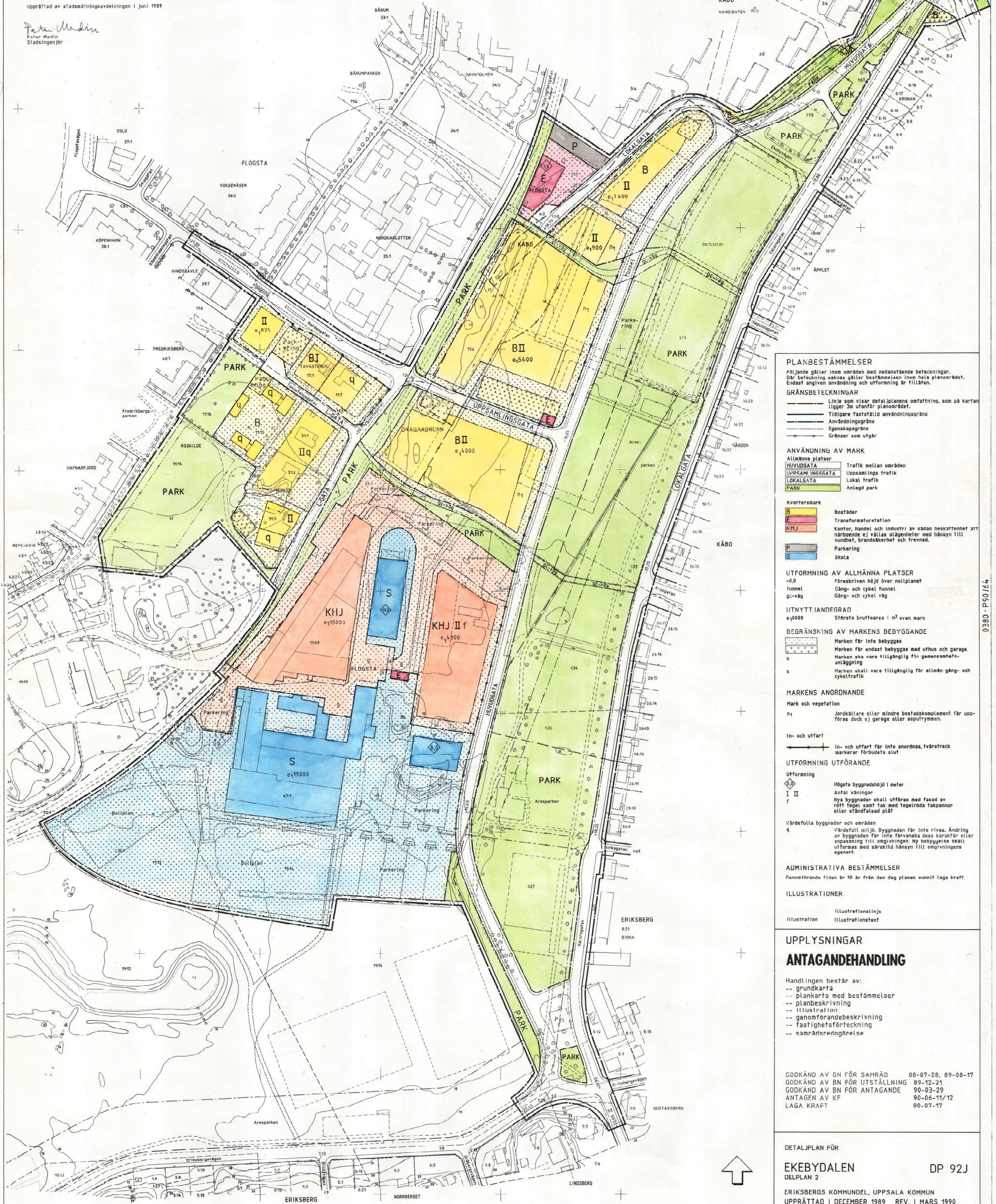
- Föresamlingsgräns sammanfallande med traktgränns
- Föresamlingsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnad i allmänhet
- Skärmtak
- Transformatorstation
- Staket
- Häck
- Staket
- Agoslagsgräns
- Aker resp sankmark
- Vattenyta
- HöjdiKurvor
- Riktspunkt
- FLOGSTA
- ERIKSBERG
- KÅBO
- DRAGARBRUNN
- 0.0
- Fastighetabeteckning

KOPIANS LIKHET MED ORIGINALBETYGAR

Lars Småberg
GERD LINDBERG

Upprättad av stadsplaneringsavdelningen i juni 1989

Peter Modin
Peter Modin
Stadsingenjör



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje som visar detaljplanens omfattning, som på kartan ligger 3m utanför planområdet.
- Tidigare fastställt användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gränser som utgår

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser**
- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- UPPSÄM INSGATA Uppsamlings trafik
- LOKALGATA Lokalt trafik
- PARK Anlagd park
- Kvarteremärk**
- B Bostäder
- E Föreskriven höjd över notplanet
- KHJ Kontor, handel, och industri av sådan beskaffenhet att närheten ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- P Parkering
- S Skola

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över notplanet
- tunnel Gång- och cykel tunnel
- g-väg Gång- och cykel väg

UTNYTTJANDEGRAD

- e₀000 Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS Bedyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage.
- Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation**
- m₁ Jordkällare eller mindre bostadskomplement för uppföras dock ej garage eller soputrymnen.
- In- och utfart**
- In- och utfart får inte anordnas, tvärsnitt markerar förbudets slut

UTFORMNING UTFÖRANDE

- Utformning**
- Högst byggnadshöjd i meter
- Antal våningar
- I II Nya byggnader skall utföras med fasad av rött tegel samt tak med tegelröda takpannor eller ståndfärdig plåt
- Värdefulla byggnader och områden
- q Värdefull miljö. Byggnaden får inte rivras. Ändring av byggnaden får inte förändra dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförande tiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationstext
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

ANTAGANDEHANDLING

- Handlingen består av:
- grundkarta
 - plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustration
 - genomförandebeskrivning
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse

GODKÄND AV DN FÖR SAMRÅD 88-07-28, 89-08-17
 GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 89-12-21
 GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 90-03-29
 ANTAGEN AV KF 90-06-11/12
 LAGA KRAFT 90-07-17

DETALJPLAN FÖR
EKEBYDALEN DP 92J
 DELPLAN 2

ERIKSBERGS KOMMUNDEL, UPPSALA KOMMUN
 UPPRÄTTAD I DECEMBER 1989 REV. I MARS 1990

Ingvar Blomster
 Ingvar Blomster
 STADSARKITEKT

Jörn Ringström
 Jörn Ringström
 PLANARKITEKT