

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan
 Underlag: Primärkartan
 Upprättad i januari 2002



PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- x—x— Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Allmänna platser
- LOKALGATA Lokaltrafik
- Kvartersmark
- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

Utöver den ursprungliga byggnadskroppen (uppförda enligt bygglov 1972-05-18) får tillbyggnad i en våning om högst 15 kvm BTA uppföras

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Parkeringsplatser ska finnas

UTFORMNING

Utöver angivet våningsantal får vind inredas under befintligt tak utan takkupor.
 Fönster får inte anordnas mot granntomt

- I II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planbeskrivningen och genomförandebeskrivningen ger anvisningar om planens genomförande

Planhandlingen består av:

- plankarta med bestämmelser
- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:

- planhandling
- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

Detaljplan för

kv NOREEN

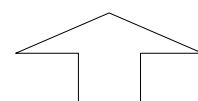
Uppsala kommun

Upprättad i april 2002, reviderad i maj 2002

01/20063

ANTAGEN AV BN 2002-05-30

LAGA KRAFT 2002-11-28



0 10 20 30 40 50 100 150 m

Skala 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)

Björn Ringström
 planchef

Carin Tideman
 plantekniker