

Handläggare  
Larsson Sten

Datum  
2016-09-05

Diarienummer  
IFN-2016-0131

Idrott- och fritidsnämnden

## Detaljplan för del av Gamla Uppsala 21:20

### Förslag till beslut

Idrotts- och fritidsnämnden föreslås besluta

- att** anta förvaltningens förslag till yttrande samt
- att** sända detsamma till plan- och byggnadsnämnden

### Sammanfattning

Planförslaget innebär en ändrad markanvändning från park- till bostadsändamål. För att kompensera försämrade möjligheter till fysisk aktivitet som detta innebär bör resurser i exploateringen tillföras intilliggande områden som ökar kvaliteten och tillgängligheten med inriktning på spontan idrott och fysisk aktivitet.

### Ärendet

Idrotts och fritidsnämnden har ombetts lämna yttrande över förslaget till ny detaljplan för del av Gamla Uppsala 21:20. Planförslaget syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse i hyreslägenheter och innebär en ändrad markanvändning från park- till bostadsändamål.

Förslaget innebär att norra delen av Nybys centrala grönstråk försvinner och det blir därmed sämre förutsättningar för spontan idrott och fysisk aktivitet i området. Närheten till platser för fysisk har ett tydligt samband till i vilken omfattning som människor ägnar sig åt motionsaktiviteter.

Planförslaget anger att bortfallet av parkmark kan uppvägas av planområdets närhet till Nybyparken samt att det inom Nyby och Gamla Uppsala finns tillgång till fler parker och större friluftsområden. Detta förutsätter dock att resurser tillförs som ökar kvaliteten och tillgängligheten med inriktning på spontan idrott och fysisk aktivitet i dessa områden. Det är rimligt att dessa resurser bekostas av exploatören.

Planen saknar en beskrivning av konsekvenserna för idrott och fysisk aktivitet, vilket bör finnas under huvudrubriken ”planens konsekvenser”

Handläggare  
Larsson Sten

Datum  
2016-09-05

Diarienummer  
IFN-2016-0131

FÖRSLAG  
Plan- och byggnadsnämnden

## Detaljplan för del av Gamla Uppsala 21:20

Planförslaget innebär att norra delen av Nybys centrala grönstråk försvinner och det blir därmed sämre förutsättningar för spontan idrott och fysisk aktivitet i området. Forskning visa att närheten till platser för fysisk har ett tydligt samband till i vilken omfattning människor ägnar sig åt motionsaktiviteter.

Förslaget anger att bortfallet av parkmark kan uppvägas av planområdets närhet till Nybyparken samt att det inom Nyby och Gamla Uppsala finns tillgång till fler parker och större friluftsområden. Detta förutsätter dock att resurser tillförs som ökar kvaliteten och tillgängligheten med inriktning på spontan idrott och fysisk aktivitet i dessa områden. Det är rimligt att dessa resurser bekostas av exploatören.

Planen saknar en beskrivning av konsekvenserna för idrott och fysisk aktivitet, vilket bör finnas under huvudrubriken ”planens konsekvenser”

Idrotts- och fritidsnämnden

Rickard Malmström  
Ordförande

Annie Arkebäck Morén  
Sekreterare