

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:
Annika Holma

Detaljplan för del av kvarteret Mösseberg

Normalt planförfarande

finns utställd för granskning från och med 26 augusti till och med 16 september 2022

Planförslaget med diarienummer PBN 2014-001658 är upprättat i Uppsala kommun.

Planområdet ligger i stadsdelen Sävja, cirka sju kilometer från Uppsala resecentrum och omfattar fastigheten Sävja 57:1 och en del av den kommunala fastigheten Sävja 1:55.

Planen syftar till att möjliggöra en förtätning med bostäder inom fastigheten Sävja 57:1. Syftet är även att möjliggöra en långsiktig och flexibel användning av marken. Därför kan även vårdboende och verksamhetslokaler byggas i kvarteret. Detaljplanen innebär ett bättre utnyttjande av marken då trafik- och parkeringsytor omdisponeras och istället möjliggörs fler bostäder i ett natur- och kollektivtrafiknära läge, samt inom det stora utvecklingsområdet för de sydöstra stadsdelarna. En gemensam gård med plats för lek, utevistelse och grönska skapas mellan de två byggnaderna. Värdefulla och storvuxna träd sparas inom planområdet.

Plan- och byggnadsnämnden tog 27 maj 2021 beslut om att genomförande av aktuell detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.uppsala.se/stadsplanering.

Planhandlingarna finns tillgängliga hos:

- Kontaktcenter, Stadshusgatan 2

Planförslag visas även på Uppsala kommuns webbsida, www.uppsala.se/stadsplanering

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 16 september 2022 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/mosseberg**

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 26 augusti 2022

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

- Normalt planförfarande i Uppsala kommun

