

Handläggare  
Larsson Sten

Datum  
2018-04-05

Diarienummer  
IFN-2018-0059

Idrott- och fritidsnämnden

## Uppdrag gällande simhall i nordöstra staden och Gottsundabadet

### Förslag till beslut

Idrotts- och fritidsnämnden föreslås besluta

**att** uppdra till förvaltningen att ta fram ett beslutsunderlag inklusive förslag på funktionsprogram för en simhall med placering i nordöstra staden,

**att** beslutsunderlaget ska precisera simhallens placering,

**att** inriktningen ska vara en motionsanläggning för simundervisning, motionssimning, simträning och vattenträning för personer med funktionsnedsättning,

**att** beslutsunderlaget ska beskriva möjliga former avseende ägande, finansiering och drift, och

**att** uppdra till förvaltningen att återkomma med förslag på upprustning av Gottsundabadet

**att** uppdra till förvaltningen att återkomma med förslag på nytt uppdragsavtal för drift av Gottsundabadet.

### Sammanfattning

Lokalförsörjningsplaneringen för idrott och fritid påvisar en rådande brist på simhallar i Uppsala. Idrotts och fritidsnämnden föreslås anta ett inriktningsbeslut om nybyggnation av en simhall med placering i nordöstra staden samt uppdra till förvaltningen att ta fram ett beslutsunderlag med funktionsprogram, preciserad placering samt alternativa former för ägande, finansiering och drift. För att klara fortsatt drift av Gottsundabadet föreslås nämnden uppdra till förvaltningen att presentera en plan för upprustning av badet.

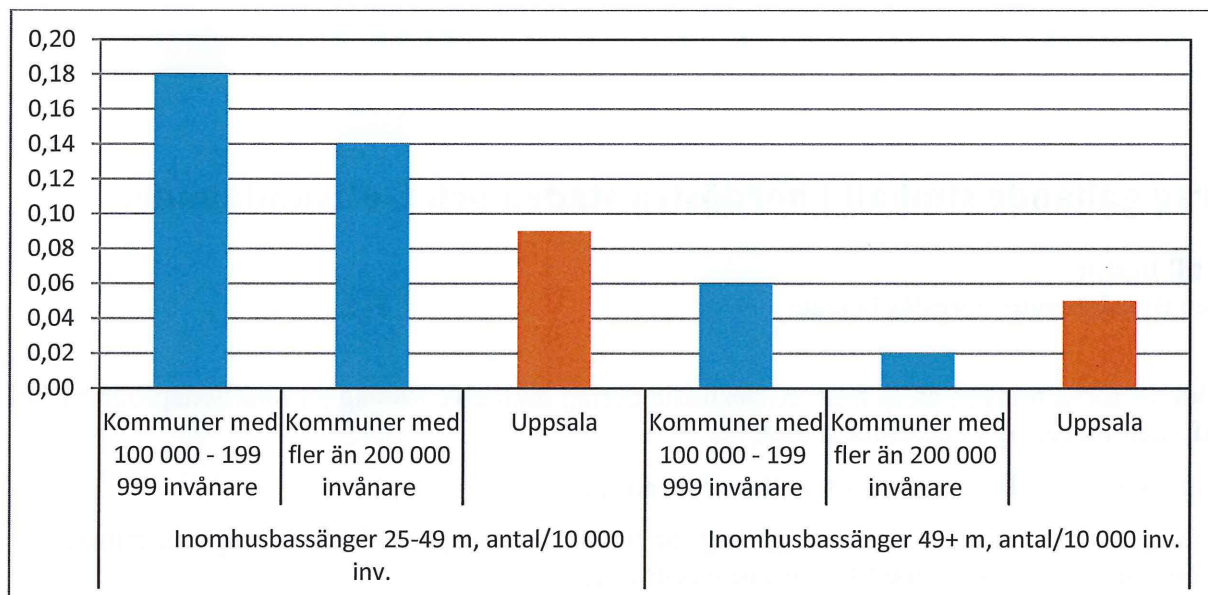
### Ärendet

I planeringsunderlaget för lokalförsörjning som nämnden antog den 16 november 2016 är en ny simhall i staden en av fyra prioriterade åtgärder för kommande arbete med Mål och Budget.

Simhallar är generellt en anläggningstyp som har brett användningsområde och tillgodoser behov hos flera olika brukargrupper. Beroende på utformning erbjuder en simhall föreningar, skolor, seniorer, barn och ungdomar, personer med olika former av funktionsnedsättningar eller behov av rehabilitering samt allmänheten ett brett spektra av aktiviteter. Det kan vara motion, undervisning, simträning, vattenträning, avkoppling, rekreation och social samvaro och under hela livet.

I Uppsala är tillgängligheten till simhallar lägre än i jämförbara kommuner.

Enligt KOLADA (Kommun- och landstingsdatabasen) har Uppsala ett nyckeltal på 0,09 för inomhusbassänger 25 – 49 meter (innebär 0,09 bassänger per 10 000 invånare). Nyckeltal för storstadskommunerna är 0,14 och för kommuner med befolkningsmängd mellan 100 000 och 200 000 är nyckeltalet 0,18. Uppsalas nyckeltal för inomhusbassänger minst 50 meter är 0,05. För storstadskommunerna är nyckeltalet här 0,02 medan det är 0,06 för kommuner mellan 100 000 och 200 000 invånare. Se nedanstående tabell.



Jämförelserna visar att tillgången till simhallar är lägre i Uppsala än i jämförbara kommuner, särskilt när det gäller bassänger mellan 25 – 49 meter.

Den rådande bristen på simhallar i Uppsala har påpekats från flera håll.

Utbildningsförvaltningen uppger att det finns behov av bassängkapacitet för att klara 11 586 lektioner per år. Idag kan man genomföra 5 868 lektioner och det finns en kapacitetsbrist för att klara ytterligare 5 718 lektioner. Många elever har långt till en simhall och som en följd av detta förloras mycket tid till transporter. Simundervisningen i skolan behöver fler simhallar som är strategiskt placerade för att skapa större tillgänglighet och närhet för fler skolor.

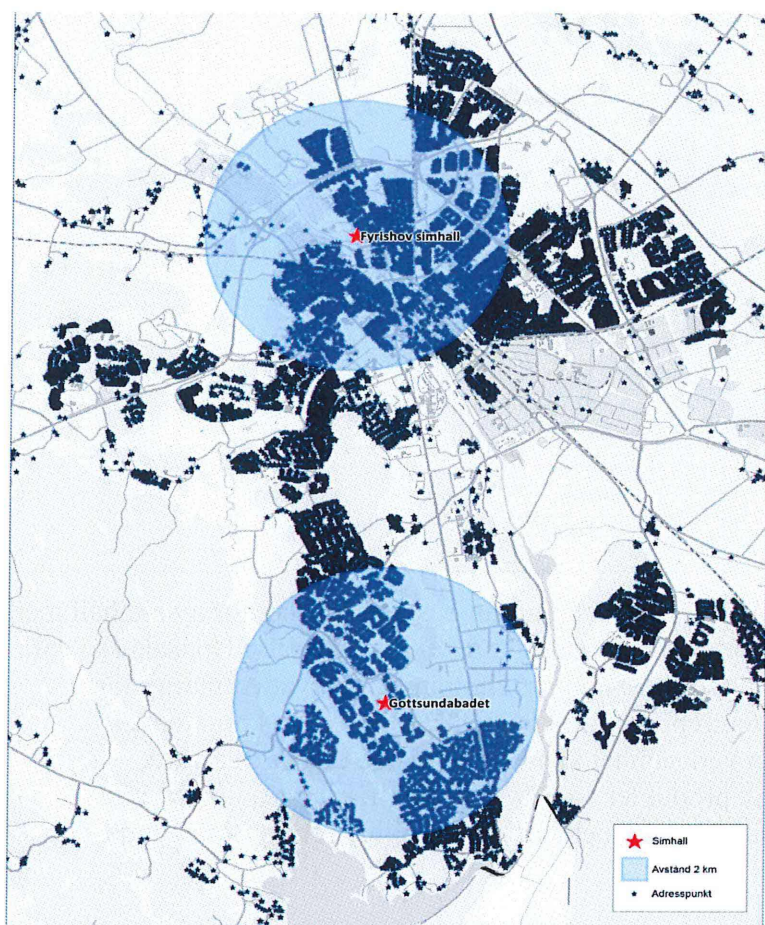
Uppsala simsällskaps bedömning av brist på simhallar utgår från de behov som finns hos elit, bredd och simskola. Idag kan man möta en mycket liten del av dessa behov och kan inte ta emot nya målgrupper som seniorer, rehabgrupper, invandrargrupper, ensamkommande ungdomar etc. Föreningens bedömning är att nuvarande kapacitet inte klarar dagens behov för föreningens målgrupper.

Generellt bedöms livslängden på en simhall till mellan 30 och 50 år och att det är ekonomisk förnuftigare att bygga nytt än att renovera och rusta en befintlig hall. De befintliga simhallarna i Uppsala är gamla och särskilt Gottsundabadet är i akut behov av renovering för att möjligen kunna hållas i drift ytterligare 10 år. Lägg därtill den pågående och planerade befolkningsökningen samt att det är 27 år sedan Fyrishov, den senaste simhallen, byggdes.

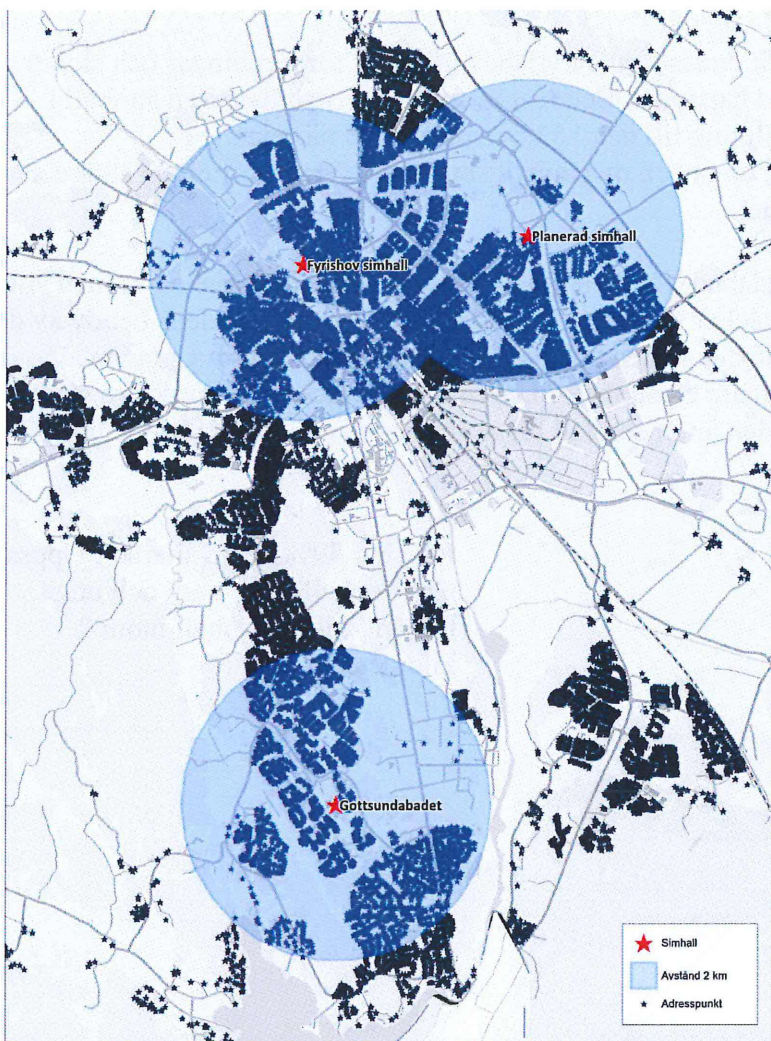
Det finns ett behov av upprustning av Gottsundabadet för att kunna hålla badet öppet de kommande cirka tio åren. Nämnden föreslås uppdra till förvaltningen att återkomma med ett förslag på upprustning av Gottsundabadet.

Det finns en risk för att det inom 5 – 10 år endast finns Fyrishov att tillgå för föreningar och skolor, utöver Centralbadet med starkt begränsad kapacitet. Behovet av att bygga ytterligare en simhall i Uppsala är stort, vilket nämnden tagit ställning till den 16 november 2016 när man i planeringsunderlaget för lokalförsörjning angav en ny simhall som en av fyra prioriterade åtgärder för kommande arbete med Mål och Budget.

Placeringen av simhallen viktig. Gottsundabadet är en simhall för södra staden. Fyrishov är med sitt innehåll ett bad för hela kommunen och täcker samtidigt innerstadens och västra stadens behov av de funktioner som bad i Gottsunda och nordöstra staden behöver ha. Den beslutade utbyggnaden av Fyrishov förändrar inte behovet av ytterligare en simhall i Uppsala med placering i nordöstra staden. En simhall med placering i nordöstra staden är en simhall för norra staden och för landsbygden i norr, öster och sydost.



Idag har 49% av invånarna i Uppsala tätort och 48% av barn och unga tillgång till en simhall inom 2 kilometer.



Med en ny simhall i nordöstra staden kommer 66% av invånarna i Uppsala tätort och 63% av barn och unga ha 2 kilometer eller mindre till en simhall.

Nämnden föreslås besluta att uppdra till förvaltningen att ta fram beslutsunderlag för ny simhall med placering i nordöstra staden. Inriktningen för en skattefinansiering av ett nytt bad i Uppsala ska vara en motionsanläggning för simundervisning, motionssimning, simträning och vattenträning för funktionsnedsatta. Möjligheten för en driftentreprenör att komplettera med egen kommersiell verksamhet ska belysas. Exempel på sådan verksamhet kan vara gym och annan friskvård, behandlingar, café/servering, försäljning av produkter som är relevanta för verksamheten mm. Beslutsunderlaget ska precisera simhallens placering och beskriva möjliga former för ägande, finansiering och drift

#### *Ekonomiska konsekvenser*

Genomförande av varje enskild åtgärd i lokalförsörjningsplaneringen förutsätter att de inarbetas i Mål och budget. Nämndens årliga uppräkningsplanering, efter volym- och prisuppräkningsplanering, kan inte klara kostnaden för en simhall enligt förslaget.

Beräkning av ekonomisk effekt för en ny simhall ingår i uppdraget som nämnden föreslås ge förvaltningen ingår att beräkna och presentera ekonomiska konsekvenser.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Mats Norrbom, förvaltningsdirektör