

Stadsbyggnadsförvaltningen
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2020-04-22

Diarienummer:
KSN-2020-00651

Handläggare:
Gabriella Burel

Svar på initiativ om att delta i omförhandling av Uppsalapaketet från Jonas Segersam (KD)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. **att** avslå initiativet.

Ärendet

Jonas Segersam yrkar i ett initiativärende väckt vid kommunstyrelsens sammanträde 12 februari 2020 att kommunstyrelsen fattar beslut om att inleda en dialog med Knivsta kommun och staten i syfte att finna ett bättre genomförande av Uppsalapaketet, och att inleda planeringen för "Nysala" redan nu.

Beredning

Ärendet har berett av kommunledningskontoret och stadsbyggnadsförvaltningen. Barn-, jämställdhets- och näringslivsperspektiven bedöm inte relevanta med föreliggande förslag till beslut.

Föredragning

Uppsalapaketet är ett avtal som möjliggör en viktig satsning på att förbättra hållbart resande mellan ett växande Uppsala och en växande storstadsregion. Avtalet ger stöd för att Uppsala kan växa på ett hållbart sätt och att Uppsala blir en föregångare för ansvarfull stadsutveckling. Det finns tydliga beroenden mellan statens, regionens och kommunens åtaganden och det är positivt att det finns ett avtal som fogar ihop detta.

Det finns idag inget som tyder på att Uppsala inte klarar sin del av avtalet eller att avtalet inte skulle behövas i dess nuvarande form. Uppsala kommun är en av flera parter i avtalet och det är viktigt att staten hinner göra en egen bedömning av sin

förmåga att svara upp mot avtalet. Uppsala kommun behöver också komma överens med Region Uppsala kring gemensamma åtaganden som till exempel spårväg (kapacitetsstark kollektivtrafik) samt de nya tågstationerna innan en eventuell fråga om gemensam omförhandling med staten skulle kunna aktualiseras.

Knivsta och Uppsala har varsitt avtal med staten. Uppsala kommun är beredd att delta i samtal om avtalet om en annan part tar initiativ till det, men bedömningen är att det inte är läge att göra gemensam sak med Knivsta nu. Utifrån var och ens bedömningar kan naturligtvis förnyade avtalsdiskussioner ta vid. Avstämning av avtalet planeras också att göras under 2021.

Att flytta över Knivstabostäder till Uppsala kommuns sida av gränsen och hålla samma tidshorisont 2050 för dem som för kommunens egna 33 000 bostäder skulle innebära en ökning av tidiga investeringar men också att riskerna ökar.

Ekonomiska konsekvenser

Inga med föreliggande förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 22 april 2020
- Bilaga 1, Initiativ om att delta i omförhandling av Uppsalapaketet från Jonas Segersam (KD)

Stadsbyggnadsförvaltningen

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Mats Norrbom
Stadsbyggnadsdirektör



Nämndinitiativ om att delta i omförhandling av Uppsalapaketet

Knivsta kommuns politiska majoritet öppnar nu för en omförhandling av avtalet med staten och Region Uppsala runt "Uppsalapaketet". Avtalet innebar att staten förbinder sig bygga fyra spår genom Knivsta kommun, och Knivsta att bygga 15.000 bostäder – en siffra kristdemokraterna i Knivsta kraftigt vill minska.

Vi måste ha förståelse för att det är svårt att i en kommun med 18.000 invånare bygga bostäder för nästan 35.000 nya invånare. Därför är det inte märkligt att detta behöver ses över.

Bakgrunden är också ett krav om folkomröstning, ett krav som även vi kristdemokrater framfört i Uppsala när det gäller genomförande av Uppsalapaketet när det gäller investering i kollektivtrafik. Som parti är vi generellt positiva till folkomröstningar, och i vilket fall som helst är det avgörande med en bra folklig förankring i viktiga infrastruktur- och stadsbyggnadsprojekt.

En lösning för Knivsta vore att Uppsala kommun skulle bygga en del av de utlovade bostäderna, då skulle det inte innebära att staten behöver sänka ambitionsnivån. 5000-7000 bostäder skulle lätt kunna rymmas inom området kallat "Nysala" som utpekats i nytt förslag för den fördjupade översiktsplanen för Sydöstra stadsdelarna i Uppsala.

Vi tycker att Uppsala kommun nu bör ta tillfället till en förnyad dialog med både Knivsta kommun, staten och Region Uppsala för att uppdatera ingångna avtal, eventuellt omförhandla.

Under hela processen när det gäller framtagande av Översiktsplan för Uppsala, beslut om investering i nytt reningsverk, beslut om Uppsalapaketet, investeringar i bättre vatteninfrastruktur, bevarande av åkermarken och i många andra sammanhang, har vi kristdemokrater framfört vikten av ett närmare samarbete mellan Uppsala och Knivsta kommuner.

Området mellan järnvägen och E4 lämpar sig utmärkt för att bygga stad. Genom att bebygga detta skogsområde stör man inte befintlig bebyggelse, man har lätt att ansluta till goda kommunikationer och man kan hindra oönskad utbyggnad på Danmarksslätten och kanske även i delar av Knivsta kommun.

Genom att koppla ihop kommunernas VA-nät får vi både en bättre redundans när det gäller vattenförsörjningen och säkerställer kapacitet för avlopp. Man skulle genom en utbyggnad i detta område eventuellt också kunna förlänga Uppsala Spårväg/en ny stadsbana söderut mot Alsike och Knivsta och på så sätt koppla ihop infrastrukturen.

Det har uppstått många frågetecken under processen, och staten har mycket att vinna på ett nära samarbete med kommunerna i genomförandet. Detta samarbete bör även ha en god politisk förankring. Man kan exempelvis ifrågasätta om det behövs en järnvägsstation i Alsike och om man behöver två nya separata påfarter på E4. Genom samordning kan man trygga infrastruktur i övrigt både när det gäller trafik, VA, transporter och nya innovativa områden.

Eventuellt skulle en sådan process också kunna innebära en justering av kommungränsen eftersom det har visat sig väldigt svårt att genomföra investeringar och utveckling precis på kommungränsen.

Vi föreslår därför

Att kommunstyrelsen fattar beslut om att inleda en dialog med Knivsta kommun och staten i syfte att finna ett bättre genomförande av Uppsalapaketet, och att inleda planeringen för "Nysala" redan nu.

2020-02-12

Jonas Segersam (KD)
Kommunalråd