

Enkelt planförfarande

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 90 V betecknad karta med bestämmelser. Till planförslaget hör även denna plan- och genomförandebeskrivning, fastighetsförteckning samt planillustration. Ett utlåtande över inlämnade samrådssynpunkter kommer att upprättas.
- PLANENS SYFTE** Den föreslagna planändringen syftar till att möjliggöra utbyggnad av en kompletterande skolenhet till Stenhagenskolan.
- PLANDATA** Planområdet är beläget i norra Stenhagen. Området gränsar i norr till Stenhagenskolan och i öster till Kullerstensvägens vändplan.
- Området, som har en areal av ca 12.000 kvm, ägs av kommunen.
- TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE** Planområdet ligger i sin helhet inom stadsplanen för Stenhagen etapp I, P1 90 B, som fastställdes av länsstyrelsen 1987-07-09. Byggnadsnämnden gav 1995-09-12 stadsbyggnadskontoret uppdrag att upprätta planförslaget enligt reglerna för "enkelt planförfarande".
- PLANENS INNEHÅLL** Tillåtet våningsantal utökas från en till två våningar inom planområdet. Delar av Kullerstensvägens vändplan tas i anspråk för parkering och entrétorg.
- ÖVERSIKTSPLAN, NRL** Planen överensstämmer med gällande översiktsplan och strider inte mot naturresurslagen, NRL.

MILJÖKONSE-
KVENSER

En utökning av skolans byggnadshöjd från en till två våningar medför en ökning av trafiken på Kullerstensvägen men i övrigt inga nämnvärda miljökonsekvenser.

GENOMFÖRANDE- Fastighetsrättsliga frågor
BESKRIVNING

Gatemark från fastigheten Berthåga 11:33 överförs till fastigheten Berthåga 22:4 som kvartersmark. Båda fastigheterna ägs av kommunen.

Allmänna gatu- och va-anläggningar

I samband med skolutbyggnaden skall vändplanen byggas om i anslutning till skoltomten. Vidare skall befintlig brandpost flyttas till den nya vändplanen.

Tidplan

Samrådet beräknas vara slutfört under november 1995. Detaljplanen kan bli antagen av byggnadsnämnden i december 1995 och vinna laga kraft i mitten på januari 1996.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.


Övrigt

Planförslaget har upprättats vid Stadsbyggnadskontets planavdelning.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i oktober 1995, rev. i december 1995


Jan-Erik Jansson
stadsarkitekt


Björn Ringström
planchef

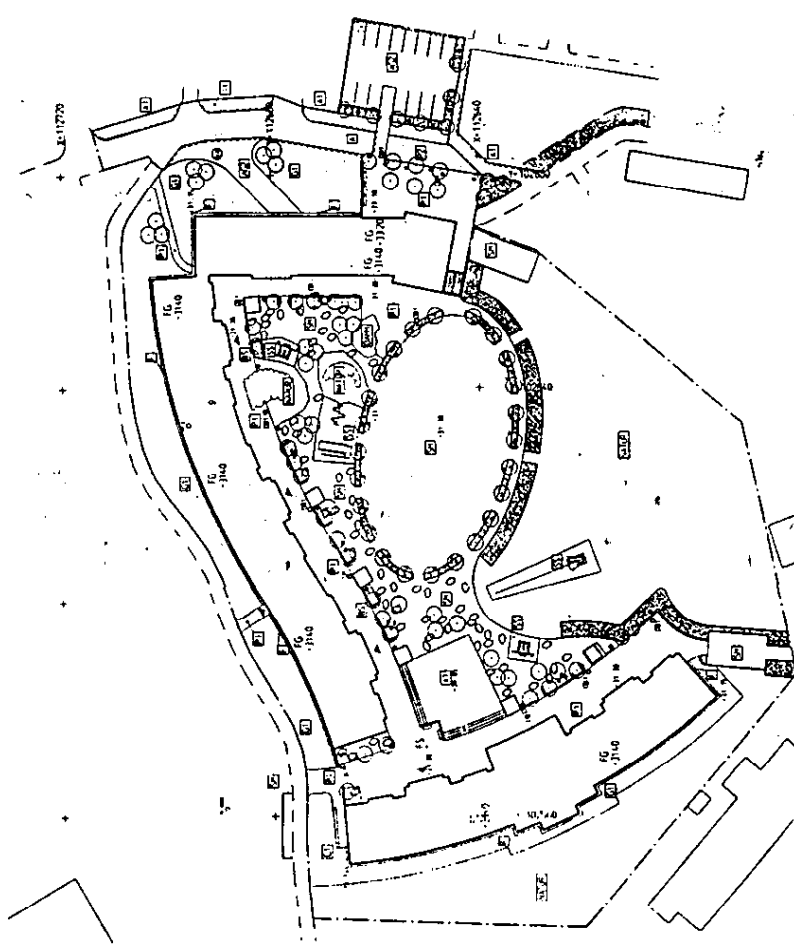
Antagen av byggnadsnämnden 951214
Laga kraft 960109 14/1

UTRUSTNING

- BELYSNINGSSTOLPE
- BELYSNINGSPÖLLARE
- PARKSÖFFA
- PAPPERSKÖR
- CYKELSTÄLL (SPL/M) OCH CYKEL TAK
- GUNCHÄST
- GUNCA
- KLATTERSTÄLLNING
- RUTSBAGARE
- LIMBANA
- SANDLÄSÄRC
- FLAGGSTÄNC
- PARKERINGSPLANKA
- NÄRSTÄNCSEL, H=80

TECKENFÖRKLARING

- +0.00
- 0.00
- 0.01
- ARBETSPÅRETSBANS
- BEKANTIG MARKAD OCH BEHÅLLS
- NY MARKAD
- NY DAGVATTENRINN
- KANTSTED AV GRANT
- BARRIKER AV TEGEL
- BLOCKSTEGTRAPPA AV GRANT
- (FÖRBERG LÄGNG AV BEF. ASFALTYTTA
- ASFALTYTTA TRAFIKKASS 1 80 MÅD 12 T
- PLATTYTTA TRAFIKKASS 1
- PLATTYTTA TRAFIKKASS 2
- FÄRS AV GRANT BIG-PLÅT LÅNGS FASAD
- GRÄSKÄRRENSYTTA TRAFIKKASS 2
- STENBELAGDA TRAFIKKASS 1
- STREDSANDTYTTA
- BAKSANDTYTTA
- GRÄSSTA SÄDD
- GRÄSSTA MED ODLAD GRÄSTORY
- PLANTERINGSSTA FÖR BUSKAR
- PLANTERINGSSTA FÖR SJÄMTRAD 50 M² B
- NATURLIG GRÄS OCH SKODAS GÅLLING AV TRAD
- NATURLIG BOTTENK RUPP, MARKSTYCKE OCH BELÖSN
- DAMM INL. BOTTENK DAM 1-25 M
- STENBELAGD, VAL. RUNDAD DAM 1-25 M
- ANKUTNINGSTYTTA FÖR VATTEN DAGVATTEN OCH SVIVATTEN
- FÖRHÅRUS AV TEGEL



Skala 1:1000

STENHAGENSKOLAN NR 2
KULLERSTENEN, BERTHAGA 221

Arkeb Arkitekter AB
 Uppsalavägen 83
 141 34 Uppsala
 Tel: 018-22 11 00
 Fax: 018-22 11 01
 E-mail: ark@arkeb.se

PROJEKTANT
 2002-09-02
 1:1000
 1:1000

SITUATIONSPÄN

Uppsalas Kommun
 KOMMUNFASTIGHETER

130001

ILLUSTRATION TILL DETALJPLAN FÖR
 DEL AV KV KULLERSTENEN
 STENHAGEN, UPSALA KOMMUN

Op 90 V