

83-75
WD 1934

Distriktslantmätaren
1
Uppsala läns mellersta distrikt.

Stadsantmätaren i
Uppsala län
den 15 MAJ 1934

Inkom till
Uppsala läns landskansli

25 APR 1934
Stadsantmätaren i
Uppsala län
den 31 JUL 1934

B e s k r i v n i n g

till förslag till avstyckningsplan för en del av ägor¹na till fastig-
heterna Sandbro 1¹ eller 1 mantal Sandbro nr 1 och Tibble 3¹ eller 1
mantal Tibble nr 3 i Björklinge socken.

Ifrågavarande område är beläget mellan allmänna vägen från
Björklinge till Vattholma i väster och Långsjön i öster. I nordväst
gränsar området till akademiemmanet Tibble 2¹ och i sydost gränsar
området till övriga ägor till Sandbro 1¹.

Längst i norr genomlöpes området av en hög rullstensås, som
sluttar starkt dels åt nordost mot Långsjön, dels åt sydväst. Åsens
krön följer den förbi polygonpunkt 22 å planen utlagda vägen.

Den förbi polygonpunkterna 19 och 21 ledande vägen, som i huvud-
sak sammanfaller med en vid laga skiftet å Tibble by för delägarnas
samfällda behov avsatt väg, sluttar sakta mot sjön och utgör åsens
begränsningslinje mot söder. Söder om denna väg är området i huvud-
sak plant med svag lutning mot sjön. Såväl på grund härav som på
grund av jordens pinnmo- och grusartade beskaffenhet äro dränerings-
förhållandena mycket tillfredsställande.

Då området huvudsakligast är avsett för tomtplatser för sommar-
villor, har det ansetts onödigt att utlagga vägarna med större bredd
än 5 meter.

Vägnätet bar i huvudsak anslutits till redan befintliga vägar.
Då gränsen mellan Sandbro 1¹ och Tibble 3¹ samtidigt utgör rågång
mellan skilda skifteslag, och någon sammanläggning av dessa fastig-
heter eller avstyckade delar av dessa fastigheter sålunda icke kan
äga rum, har det ur fastighetsbildningssynpunkt ansetts lämpligt att
förlägga en väg utefter sagda rågång.

Då området ifråga enligt ovan är avsett för sommarbostäder, har
det ej ansetts nödigt att utlagga några större parkområden.

Det norr om polygonpunkt 10 till allmän plats avsedda området
har utlagts med tanke på, att alla inom det planlagda området boende
personer skola kunna utnyttja den för bad lämpligaste platsen. Sär-
skilt lämpliga i sådant hänseende är dels den udde, som betecknats

2.
med stavelsen " Park " i ordet parkområde och dels den udde, å vilken polygonpunkt 10 är belägen. Dessa uddar hava bland annat den fördelen, att de hava strand med söderläge.

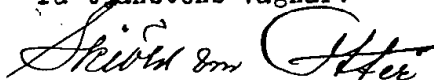
Förutom sagda parkområden hava avsatts ytterligare en parkeringsplats och ett större parkområde på båda sidor om det vid laga skiftet å Sandbro för samfällt behov avsatta diket.

Skulle de för allmänna platser avsedda områdena anses för obetydliga, finnas obegränsade möjligheter att utvidga dem söderut.

Rullstensåsen längst i norr är bevuxen med yngre bestånd av björk och barrskog. I övrigt är området bevuxet med medelåldriga bestånd av tall och gran med något insprängd björk.

Uppsala den 24 april 1934.

På tjänstens vägnar:



skrift.

Uppsala län
den 21/5

KUNGL. MAJ:TS BEFALLNINGSHAVANDES i Uppsala län resolution i anledning av en av Eric Bergensaun, Sandbro säteri, Björklinge socken, den 25 april 1934 härstämde gjord ansökan om godkännande av styckningsplan för vissa delar av fastigheterna i mantal Sandbro n:r 1 / 1¹/ och i mantal Tibble n:r 3 / 3¹/ i nämnda socken; given Uppsala slott i landskapsrådet den 22 maj 1934.

I en den 25 april 1934 hit inkommen ansökan har Eric Bergensaun, Sandbro säteri, Björklinge socken, anhållit om godkännande av ett å ansöknings bifogad karta med tillhörande beskrivning åskådliggjort förelag till avstyckningsplan för en del av ågorna till i mantal Sandbro n:r 1 / 1¹/ och i mantal Tibble n:r 3 / 3¹/ i nämnda socken, upprättat år 1934 av distriktslantmätaren friherre Skibld von Otter.

Häröver hava yttranden inhämtats från länssarkitekten i Uppsala, Södermanlands och Gotlands län samt överlantmätaren i länet.

KUNGL. MAJ:TS BEFALLNINGSHAVANDE har tagit detta ärende i övervägande och finner, med stöd av 19 kap. 1 § i lagen den 18 juni 1926 om delning av jord å landet, skäligt godkänna ifrågakvarande förelag såsom avstyckningsplan för där i svedda delar av fastigheterna i mantal Sandbro n:r 1 / 1¹/ och i mantal Tibble n:r 3 / 3¹/ i Björklinge socken.

Godkännandet innefattar icke fastställelse av å förelaget angiven indelning i tomter.

Den, som med detta beslut icke åtnöjes, äger att däruti hos Kungl. Maj:it i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, underskrivna av klaganden själv eller lagligen befullmäktigat ombud, böra till Kungl. Jordbruksdepartementets expedition ingivas, eller på klagandens eget äventyr, i betalt brev med allmänna posten insändas så tidigt, att besvären inkomma till nämnda departement innan klockan tolv å trettionde dagen efter det beslutet blivit klaganden delgivet, den dagen likväl o-

N^o 224

o 83-75 F. D. 1934.

Björklinge socken

Överlantmätaren i länet.

4.
räknad, eller om besvärstiden tilländagar på helgedag, & nästföljande sabbatdag före klockan tolv, dock att menighet, som klagar, måger tillgodogjuta femton dagars längre besvärstid; börande vid besvären fogas bevis om tiden, då beslutet klaganden delgivits. Försummas något av vad sålunda blivit föreskrivet, skall klaganden hava förlorat sin talan och besvären komma ej under prövning.

På Länsstyrelsens vägnar :

Adolf Lundevall Einar Rolander

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:

