



**ÄNDRING PLANBESTÄMMELSER
KVARTERET SIDENBIET**

Inom planområdet gäller tidigare bestämmelser i enlighet med detaljplan för Rosendalsfältet (Laga kraft 2016-03-10). Dock med följande ändringar:

GRÄNSER

- Ny planområdesgräns
- Gräns som utgår

EGENSKAPSBESTÄMMELSER KVARTERSMARK

- Bestämmelse som utgår
- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.
- Största byggnadsarea för komplementbyggnad är 25 kvadratmeter.
- Högsta nockhöjd för komplementbyggnad är 4,0 meter.
- Källare ska utföras täta, med täta skarvar och utan rörgenomföringar i golvnivå.
- Marken får endast förses med inglasning över innergård, källare, komplementbyggnader och andra anläggningar än byggnader.
- Utfart för bilar får inte anordnas mot allmän plats

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum den ändrade detaljplanen får laga kraft. Genomförandetiden gäller endast för de områden som ändras.

Detaljplan för
Rosendalsfältet (södra delen)
Upprättad i juni 2015, rev december 2015
diariennr: PLA 2012-20172

LAGA KRAFT
2016-03-10

