

Plan- och byggnadsnämnden
Underrättelse

Datum: 2025-04-11
Diarienummer: PBN 2024-001545

Följebrev Ändring av detaljplan för Rosendalsfältet, kvarteret Sidenbiet

Standardförfarande

Ändring av detaljplan för Rosendalsfältet, kvarteret Sidenbiet finns tillgängligt för samråd från och med 2025-04-11 till och med 2025-05-16.

Kommunen har tagit fram ett förslag till ändring av detaljplan. Plan- och byggnadsnämnden fattade beslut om att skicka förslaget på samråd den 2025-03-20.

Detaljplaneändringen sker i en liten del av Detaljplan för Rosendalsfältet 0380-P2016/6. Syftet med planändringen är att möjliggöra ett bostadskvarter med inglasad innergård, utöka byggrätten i en del av kvarteret för att möjliggöra en takterrass samt att tillåta ett underjordiskt garage för bilparkering. Planändringen berör endast kvarteret Sidenbiet. Planändringen är förenlig med översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen för Södra staden och bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Samrådet pågår mellan 2025-04-11 och 2025-05-16. Planhandlingarna finns tillgängliga digitalt i kontaktcenter på Stadshusgatan 2. Handlingarna finns att ta del av på Uppsala kommuns webbplats www.uppsala.se/kvarteretsidenbiet. Handlingar markerade med * finns inte på webbplatsen på grund av dataskyddsförordningen (GDPR).

Ett informationsmöte under samrådstiden anordnas digitalt över Teams den 2025-04-29 klockan 17:00-19:00.

Fastighetsägare ombeds informera hyresgäster om planförslaget.

**Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2025-05-16 till:
Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller via
formuläret på webbplatsen www.uppsala.se/kvarteretsidenbietet**

Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samråd och/eller granskning kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Plan- och byggnadsnämnden

Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på www.uppsala.se/gdpr.

Planprocessen för detaljplanering

Standardförfarande i Uppsala kommun

