

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan och höjd
Underlag: Primärkarta
Traktnamn: Fjärdingen

Kopians likhet med
originalet betygar

Lud Olsson
Gerd Olsson

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Linje belägen 3m utanför planområdet
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- · · · · · Utgående gräns

ANVÄNDNING AV MARK

- B Bostäder
- K Kontor
- KB Kontor och bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- · · · · Marken får inte bebyggas
- + + + + + Marken får endast bebyggas med skärmtak/bodar

MARKENS ANORDNANDE

- n_1 Trädet skall bevaras
- Förbud mot trafik med motordrivet fordon

UTFORMNING

- 00,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I** Högsta antal våningar
- v_1 Vindsvåning får inredas
- v_2 Kylaggregat för byggnadens klimatanläggning.
Anläggningen skall avskärmas i samstämmighet
med faktäckningen

VÄRDEFULLA BYGGNADER

- q_1 Värdefull miljö. Byggnaden får inte rivas. Exteriören
mot S:t Olofsgatan skall i sin helhet bevaras. I övrigt
får ändringar av fasaderna inte påverka byggnadens
karaktär eller dess anpassning till omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

(+00.0) Illustrerad höjd

UPPLYSNINGAR

Planhandlingen består av:
-- plankarta med bestämmelser
-- plan- och genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

består av:
-- planhandling
-- samrådslista
-- fastighetsförteckning
-- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE

ANTAGEN AV BN 1994-03-29

LAGA KRAFT 1994-07-10

DETALJPLAN FÖR

Del av kv ROSENBERG Dp 29 H.

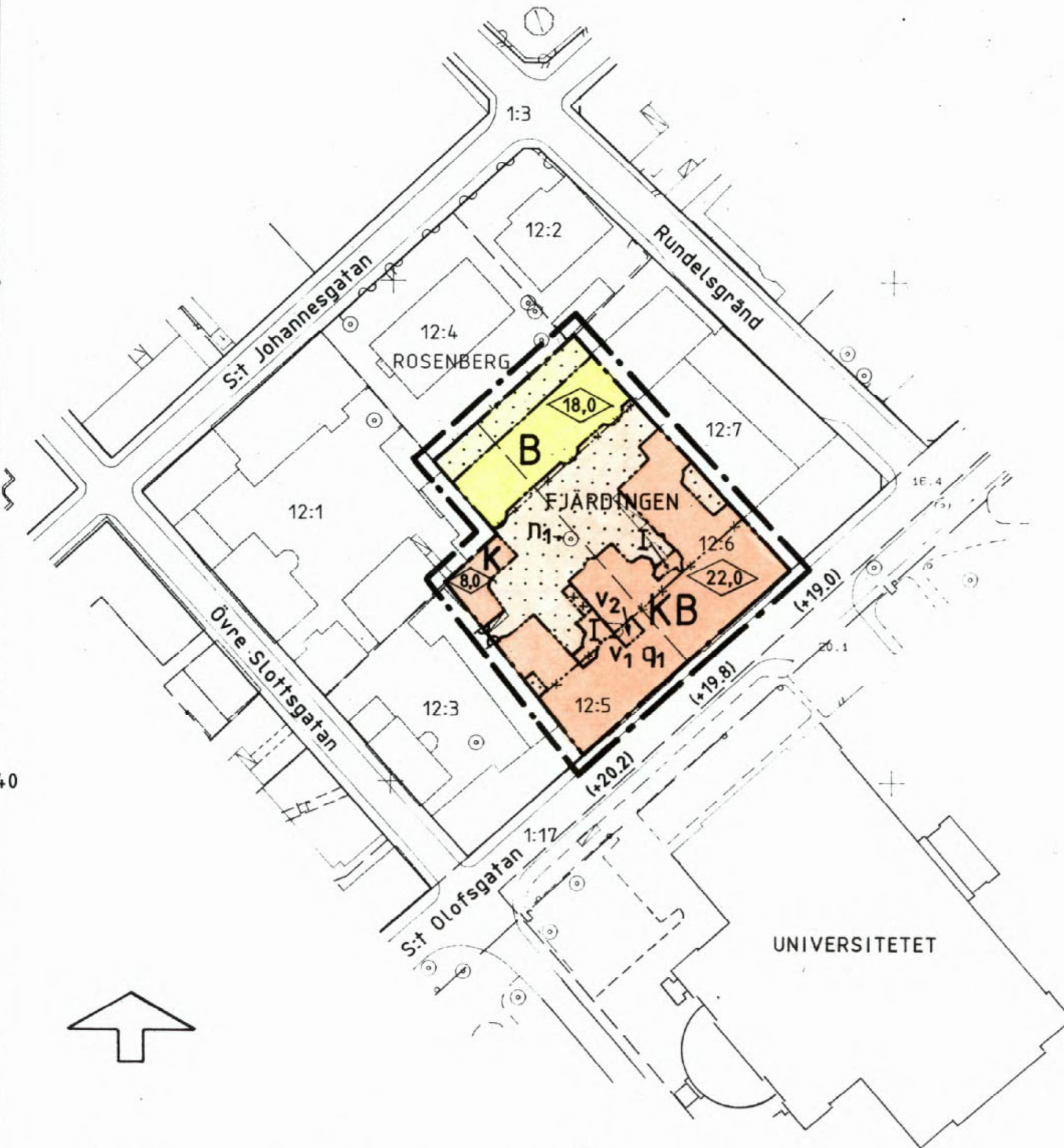
FJÄRDINGEN 12:5-6

UPPSALA KOMMUN

UPPRÄTTAD I JANUARI 1994, REV I MARS 1994

Jan Erik Jansson
Jan Erik Jansson
stadsarkitekt

Lars Göran Wänstrand
Lars Göran Wänstrand
planingenjör



x=112840

y=105940

0 50 100m

Skala 1:1000

0380-P94/34