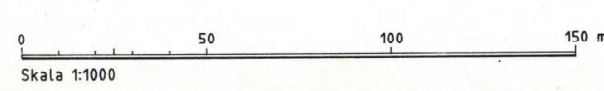
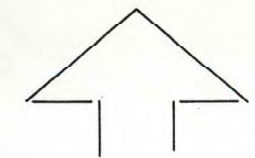


- PLANBESTÄMMELSER**
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.
- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Linje belägen 3m utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Utgående gräns
- ANVÄNDNING AV MARK**
- Allmänna platser
- | | |
|-----------|-----------------------------|
| LOKALGATA | Gata som ingår i lokalnätet |
| NATUR | Naturområde |
| GC-VÄG | Gång- och cykelväg |
- Kvartersmark
- | | |
|----------------|--|
| K ₁ | Kontor, undervisning och laboratorier. |
| K ₂ | Kontor |
- UTNYTTJANDEGRAD**
- e, 0,0 Största tillåtna exploateringsgrad i bruttoarea per fastighetsarea ovan mark inom användningsområdet
- BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
 - Marken får byggas med skärmtak avsedd för gångtrafik och cykelparkering i markplanet
 - Marken får byggas med förråd och tekniska försörjningsbyggnader i en våning. Under körbart bjälklag i marknivå får garage byggas
 - Under körbart bjälklag i marknivå får garage byggas
 - U Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
 - X Marken skall vara tillgänglig för en allmän gång- och cykelväg
- MARKENS ANORDNANDE**
- parkering Parkering skall finnas
- ej parkering Parkering får inte finnas
- n₁ Minst 25% av markytan skall vara fria lämplig för ufevistelse
- n₂ Tomtens trädgårdskaraktär skall bibehållas
- In- och utfart får inte anordnas, tvärstreck markerar förbudets slut
- +00.0 Marken under angiven nivå skall vara tillgänglig för allmän tunnel
- UTFORMNING**
- 0.0 Totalhöjd i meter över kommunens nollplan, utöver angiven totalhöjd får mindre uppbyggnader på tak för teknisk försörjning uppföras till +51.0 meters höjd över kommunens nollplan
- II V Högsta antal våningar
- UTFÖRANDE**
- f₁ Fasader skall utföras med putsliknande karaktär och färgas röd i likhet med intilliggande kasernbyggnader. Tak skall utföras i ståndfalsad plåt.
- VÄRDEFULLA BYGGNADER**
- Q Byggnad av stort kulturhistoriskt värde. Ändring av byggnaden får inte försvansa dess karaktär eller anpassning till omgivning. Byggnaden får inte rivras. Befintliga detaljer bevaras.
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft
- Upphävande av detaljplan
- Det av detaljplan för Kungsängsleden, fastställt 76-12-21, samt del av detaljplan för Södra fältet, som vann laga kraft 92-12-05 är upphävda

Kopiens likhet med originalen betygar:
Carin Tideman

Koordinatsystem: Uppsala lokala system i plan och höjd
Underlag: Primärkartan
Upprättad i september 1993



0380-P94/18

ANTAGANDEHANDLING

består av:
-- planhandling
-- samrådslista

-- planbeskrivning
-- illustration

-- utlåtande

Planen är upprättad enligt reglerna för ENKELT PLANFÖRFARANDE
ANTAGEN AV BN 94-03-10 LAGA KRAFT 94-04-02

Detaljplan för
SÖDRA FÄLTET Dp 60Z
Uppsala kommun
Upprättad i oktober 1993, Reviderad i november 1993 och mars 1994

Jan-Erik Jansson
Stadsarkitekt

Ove Gustafsson
Planingenjör