

Länsarkitektkontoret

Ink. den 14/2 1962

D: nr AU 34-62

LANDSKANSLIET

UPPSALA

Ink. 13 FEB 1962

Planeringssektionen

III 4 1-5-6 21

STADSPLANEBESTÄMMELSER

Wander

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret DUVAN, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i december 1961 upprättad med Pl.22 B betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

Mom. 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3.

SÄRSKILD FÖRESKRIFT ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

VÅNINGSAKTAL.

Mom. 1. Å med II, IV eller V betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två, fyra och fem våningar.

Mom. 2. Å med ½ v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas till högst hälften.

Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med II, IV ½ v eller V betecknat område får byggnad ic-

ke uppföras till större höjd än respektive 7.5, 13.5 och 17.0 meter.

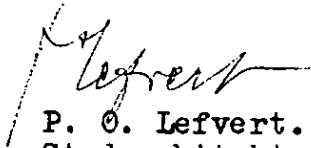
Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.


§ 6.

TILLFART TILL BYGGNAD.


I med små cirklar betecknad kvartersgräns må ej anordnas port för körförbindelse med gata eller anordning för lastning eller lossning av gods.

Uppsala i december 1961.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.

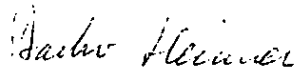

Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds
beslut den 25 januari 1962 § 55.
Ex officio:


Margareta Johansson.
Byggnadsnämndens sekreterare.

Tillhör Länsstyrelsens i Uppsala län beslut den 1 mars 1962;
betygar Uppsala slott i landskansliet som ovan.

Enligt uppdrag:


Barbro Heimer

Ink. 13 FEB 1962

Planeringssektionen

III 4/1-5-62

Länsarkitektkontoret

Ink. den 14/2 1962

Dnr AV 34-62

B E S K R I V N I N G

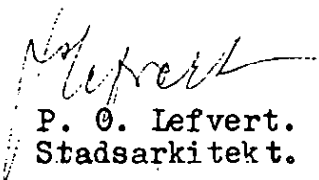
tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret DUVAN, Uppsala.


(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i december 1961 upprättad med Pl.22 B betecknad karta).

Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i den ändrade stadsplanen för del av kvarteret Duvan, Pl.22 A, fastställd av länsstyrelsen den 14 april 1960.

Förslaget har upprättats på begäran av ägaren till tomterna nr 20 och 21, som önskar att den i gällande plan upptagna värdplatsen å Smedsgränd flyttas åt sydväst för att bättre kunna disponera vissa butikslokaler. Ändringen innebär således att det med H II betecknade området utefter Smedsgränd utökas c:a 5 meter åt sydväst samtidigt som gårdsöverbyggnaden längre åt sydväst minskas i motsvarande grad.

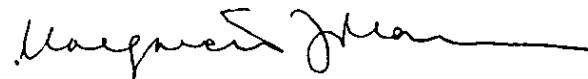
Uppsala i december 1961.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stads byggnadsnämnds
beslut den 25 januari 1962 § 55.

Ex officio:


Margareta Johansson.
Byggnadsnämndens sekreterare.

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut den 1 mars 1962; betygar. Uppsala slott i landskansliet som ovan.

Enligt uppdrag:


Barbro Heimer