

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Rätthetsdel (Serv=servitut, GA=:gemensamhetsanläggning)
- - - Ledningsrätt

Gränser enligt detaljplan

- - - Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- - - Användningsgräns övriga fall
- - - Egenskapsgräns

Byggnader m.m.

- Byggnader (geo.inmätta)

Övrigt

- Staket
- Häck
- Stödmur
- Mur ytter
- Kantsten
- Vägkant
- Gång- och cykelväg
- Slänt
- Dike mittlinje resp. ytterlinje
- Träd
- Brodäck
- Räcke
- GB_stolpe
- Fackverksstolpe
- Järnväg

Höjdförhållanden

- Höjdkurva
- 0.0 Markhöjd

Koordinatsystem:
SWEREF 99 18 00 / RH2000 i höjd

Underlag:
Baskartan

Upprättad i augusti 2014

Kontoret för samhällsutveckling

Inger Högberg
Karttekniker

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

GRÄNSBETECKNINGAR

- - - Detaljplanegräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- GCMVÄG Gång-, cykel- och mopedsväg

Kvartersmark

- E Tekniska anläggningar
- R Idrott

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 0000 Största tillåtna byggnadsarea i kvadratmeter.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får med undantag av mindre komplementbyggnader inte förses med byggnader.

u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

n₁ Marken ska utformas så att ett antal cyklar motsvarande 20% av arenans åskådar kapacitet, samt plats för minst 4 evenemangsbussar, vid behov kan parkeras i arenans närhet. Cykel- och bussparkeringsplatserna ska lokaliseras till ett, för besökaren, bättre läge än eventuella bilparkeringar för besökare (undantaget parkeringar för rörelsehindrade).

n₂ Dagvattenmagasin ska anläggas där det kan fördröja hela planområdets dagvatten innan det leds till kommunens dagvattennät. Magasinet ska fördröja minst 130 kubikmeter. Annan lösning än magasin är möjlig under förutsättning att flödet ut från området inte blir större än för ovan angivet magasin.

Utfart och stängsel

- Körbar förbindelse får inte anordnas. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- I Högsta antal våningar.
- ◇ 0.0 Högsta totalhöjd i meter
- ◇ 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- v₁ Tekniska anordningar för idrottsplatsen såsom kameratom, belysningsmaster och skyltar får sticka upp över totalhöjden.

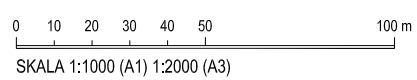
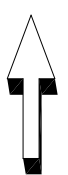
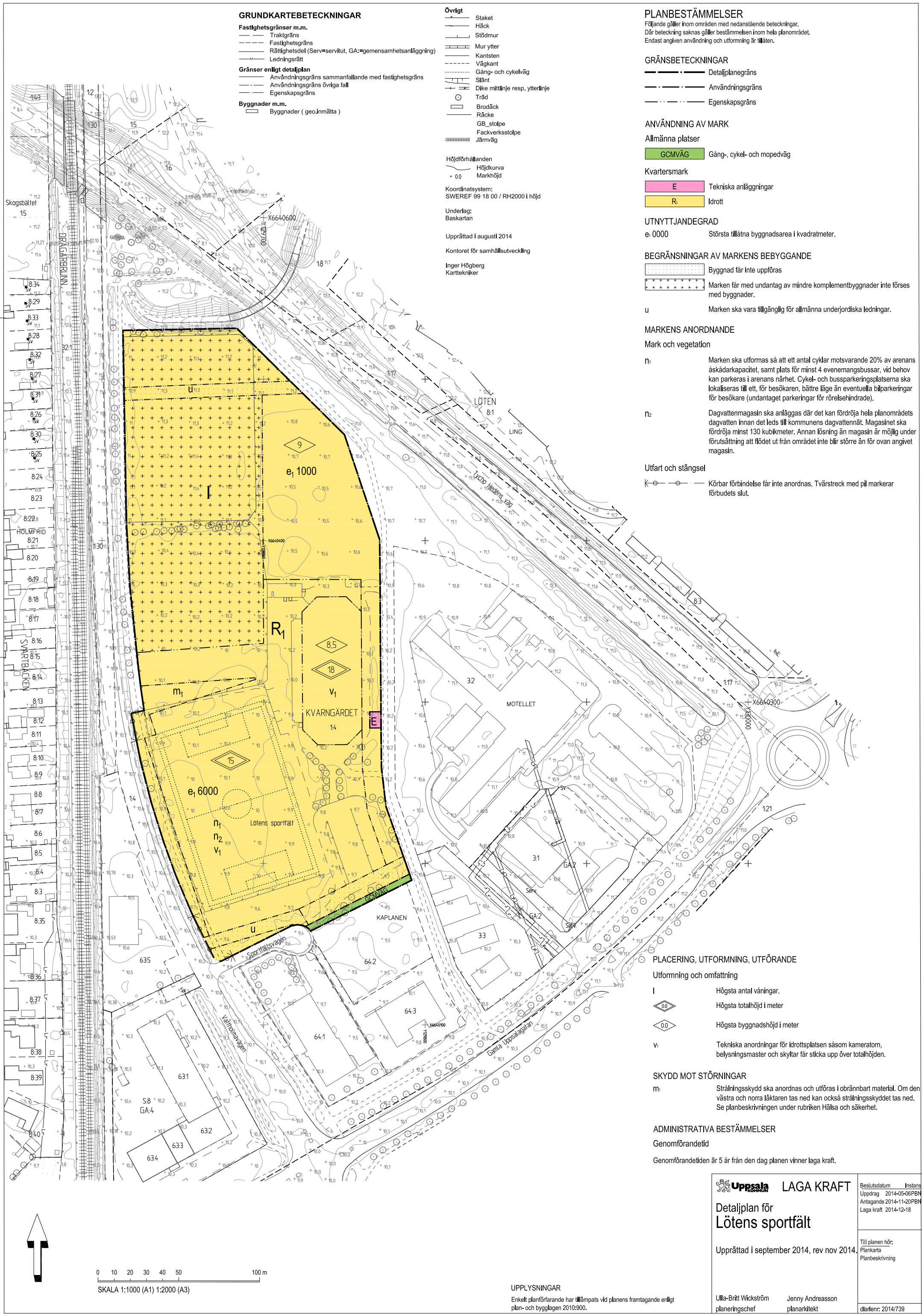
SKYDD MOT STÖRNINGAR

m₁ Strålningsskydd ska anordnas och utföras i obrännbart material. Om den västra och norra läktaren tas ned kan också strålningsskyddet tas ned. Se planbeskrivningen under rubriken Hälsa och säkerhet.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.



SKALA 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)

UPPLYSNINGAR

Enkelt planförfarande har tillämpats vid planens framtagande enligt plan- och bygglagen 2010:900.

LAGA KRAFT	Beslutsdatum Uppdrag 2014-05-06PBN Antagande 2014-11-20PBN Laga kraft 2014-12-18
	Till planen hör: Plankarta Planbeskrivning
Detaljplan för Lötens sportfält	
Upprättad i september 2014, rev nov 2014.	
Ulla-Britt Wickström planeringschef	Jenny Andreasson planarkitekt
dlar:n: 2014/739	