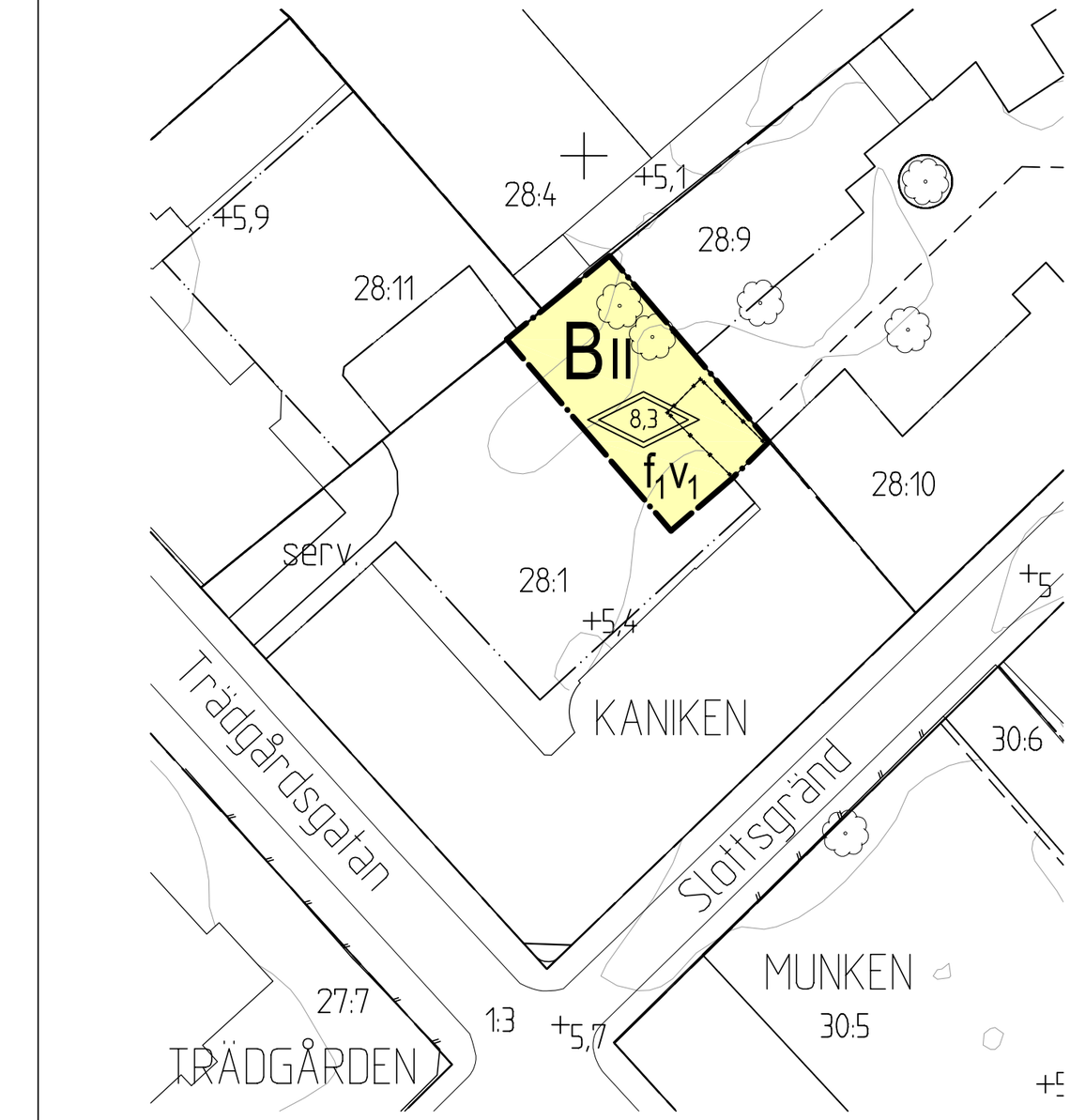


SKALA 1:500 (A3)

# PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanståendebeteckning.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

## GRÄNSBETECKNINGAR

Detaljplanegräns, ändringsområdet

Utgående Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

B — Bostäder

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

0,0 — Högsta totalhöjd i meter

II — Högsta antal våningar

$f_1$ — Byggnadens utformning ska vara underordnad äldre befintliga byggnader inom kvarteret.

$v_1$ — Placering och utformning av teknisk utrustning, såsom hisschakt och fläktanordingar ska ske i samråd med antikvarisk expertis.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är till och med 2020-02-16
(samma som för tidigare detaljplan 2004/20033-1)

## UPPLYSNINGAR

Området ligger inom medeltida kulturlager, vilket äger skydd enligt 2 kapitlet, lagen om kulturminnen. Det innebär att markingrepp kräver Länsstyrelsens prövning.

Ändringen avser byggrätt för studentbostäder inom markerat område.
I övrigt gäller de ursprungliga planhandlingarna från tidigare detaljplan, 2004/20033-1 som vann laga kraft 2005-02-16 och som skall läsas tillsammans med detta tillägg.

Uppsala Kommun
Stadsbyggnadskontoret

# LAGA KRAFT

Ändring genom tillägg till
detaljplan för del av
## kv. Kaniken, Fjärdingen 28:1

Upprättad i november 2008, rev. mars 2009
Enkelt planförfarande

| Beslutsdatum | Instans |
|---|---|
| Antagande 2009-04-16 | BN |
| Laga kraft 2009-05-16 | |

Till planen hör:
Plankarta
Plan- och
Genomförandebeskrivning

Ulla-Britt Wickström
planchef

CarinTideman
plantekniker

diarienr: 2008/20024