

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2023-08-25

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll fredagen den 25 augusti 2023

Plats och tid

Stadshuset, KF-salen, klockan 09:00-09:20

Paragrafer

114-117

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Rebecka Berg, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2023-08-25

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Anna Johansson Dahl (V), 1:e vice ordförande
Markus Lagerquist (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Susanne Engström (MP)
Victor Zhao-Jansson (C)
Anders A Aronsson (L)

Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef, Claes Larsson, stadsarkitekt (närvarar på distans), Torsten Livion, processledare tidiga skeden, Andreas Thoor, områdeschef, Pernilla Hessling (närvarar på distans), Johan Nilsson, enhetschefer, Rebecka Berg, nämndsekreterare, Christer Steinvall, föredragande handläggare

§ 114

Svar på remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om krav på tomter m.m.

PBN-2023-00100

Beslut

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** avge remissvar i enlighet med **bilaga 1**, samt
2. **att** beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Boverket föreslår nya föreskrifter om krav på tomter och vissa andra anläggningar än byggnader på tomter.

De föreslagna föreskrifterna preciserar krav för obebyggda tomter som ska bebyggas när det gäller tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga, framkomlighet för utryckningsfordon och skydd mot olyckor.

De föreslagna föreskrifterna preciserar även krav om säkerhet vid användning för uppförande av vissa andra anläggningar än byggnader på tomter och kraven på projektering, utförande och kontroll när det gäller dessa anläggningar.

Remissen i sin helhet kan läsas här: [Boverkets förslag till föreskrifter om krav på tomter m.m. - Boverket](#).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 14 augusti 2023
- Bilaga 1, Svar på remiss 3295/2022 om Boverkets förslag till föreskrifter om krav på tomter m.m.

Föredragning av Christer Steinvall.

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2023-08-25

Beslutsgång

Ordföranden finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med liggande förslag.

§ 115

Svar på remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om ändring i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd m.m.

PBN-2023-00105

Beslut

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** avge remissvar i enlighet med **bilaga 1**, samt
2. **att** beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Boverket föreslår att följande avsnitt i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR, upphävs den 1 juli 2024, eftersom de per detta datum kommer att ersättas av ett antal nya grundförfattningar.

De avsnitt som föreslås ska upphävas är:

1. Inledning
2. Allmänt
3. Tillgänglighet, bostadsutformning, rumshöjd och driftsutrymmen
5. Brandskydd
6. Hygien, hälsa och miljö
7. Säkerhet vid användning

Avsnitt 4 har sedan tidigare upphävts och ersatts av EKS, Europeisk Konstruktions Standard.

Boverket vill även upphäva allmänna råd om analytisk dimensionering av byggnaders brandskydd BBRAD samt allmänna råd om brandbelastning BBRBE.

Det kommer finnas en övergångsperiod. Upphävande planeras till 2024-07-01 men att det finns möjlighet att använda sig av äldre bygglagstiftning till och med 2025-07-01.

Remissen i sin helhet kan läsas här: [Boverkets förslag till föreskrifter om ändring i Boverkets byggregler \(2011:6\) samt upphävande av BBRAD och BBRBE - Boverket.](#)

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2023-08-25

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 14 augusti 2023
- Bilaga 1, Svar på remiss 6640/2022 om Boverkets förslag till föreskrifter om ändring i Boverkets byggregler (2011:6) samt upphävande av BBRAD och BBRBE

Föredragning av Christer Steinvall.

Beslutsgång

Ordföranden finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med liggande förslag.

§ 116

Svar på remiss om Boverkets föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål

PBN-2023-00107

Beslut

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** avge svar i enlighet med **bilaga 1**, samt
2. **att** beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Boverket föreslår nya föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål. Författningsförslaget kommer precisera utformningskravet på bostäders lämplighet för sitt ändamål i en samlad föreskrift.

Det kommer finnas en övergångsperiod. Upphävande planeras till 2024-07-01 men att det finns möjlighet att använda sig av äldre bygglagstiftning till och med 2025-07-01.

Remissen i sin helhet kan läsas här: [Boverkets förslag till föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål - Boverket](#).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 14 augusti 2023
- Bilaga 1, Svar på remiss 2478/2023 om Boverkets förslag till föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål

Föredragning av Christer Steinvall.

Beslutsgång

Ordföranden finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med liggande förslag.

§ 117

Svar på remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader

PBN-2023-00099

Beslut

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

1. **att** avge remissvar i enlighet med **bilaga 1**, samt
2. **att** beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Uppsala kommun har givits tillfälle att lämna synpunkter på ”Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader”.

Boverket föreslår nya föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader. Förslaget till nya föreskrifter bygger på en ny regelmodell för Boverkets byggregler, BBR och syftar till att främja kostnadseffektiva lösningar och nytänkande som på längre sikt kan bidra till att förbättra produktiviteten och pressa byggkostnaderna.

Boverket bedömer att författningsförslaget inte kommer att få direkta konsekvenser på byggnaders tillgänglighet och användbarhet. Författningsförslaget innebär i grunden samma krav som i BBR i och med att den övergripande kravnivån i PBL och PBF inte ändras.

Handböcker, standarder, branschstandarder och branschöverenskommelser kommer att få en viktig roll vid tolkning av byggreglerna. Mycket av detta utvecklingsarbete och förvaltning av befintlig kunskap förväntas kunna ske via sektorn.

De nya föreskrifterna, som består av fyra kapitel, föreslås träda i kraft den 1 juli 2024. Samtidigt upphävs motsvarande regler om tillgänglighet och användbarhet i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd, BBR.

Remissen kan läsas i sin helhet här:

Plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott
Protokoll

Datum:
2023-08-25

[Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader - Boverket](#)

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 15 juni 2023
- Bilaga 1, Svar på remiss 3680/2021 om ”Boverkets förslag till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader”

Föredragning av Christer Steinvall.

Beslutsgång

Ordföranden finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med liggande förslag.