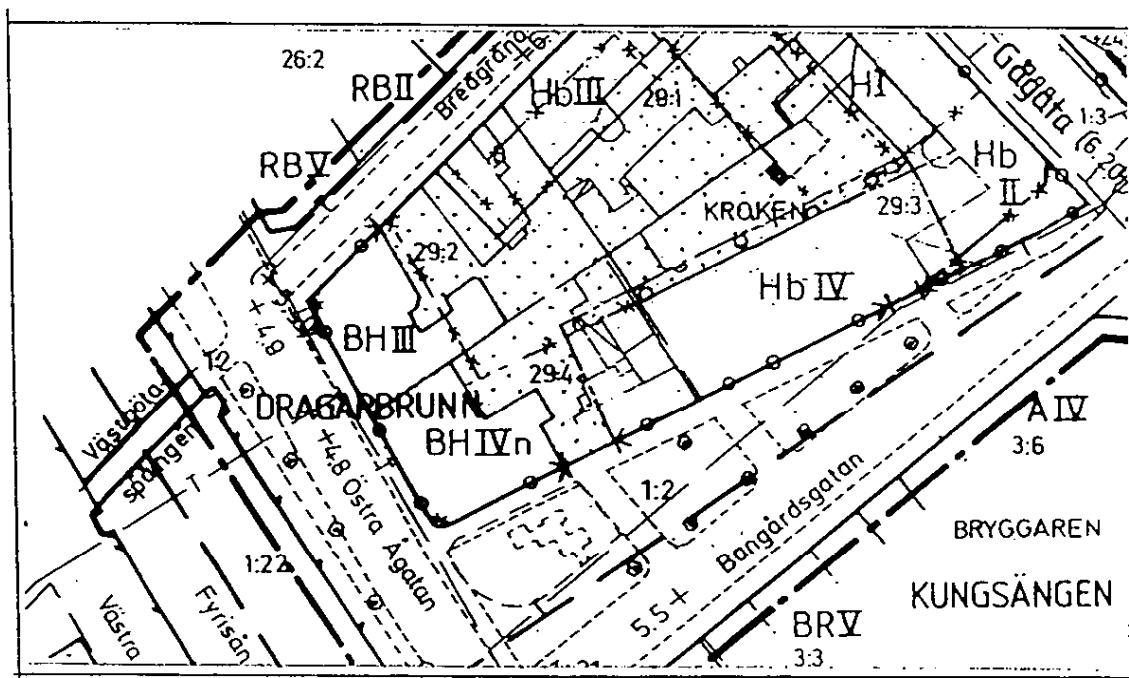


DETALJPLAN FÖR
DEL AV KV KROKEN
DRAGARBRUNN 29:2
UPPSALA KOMMUN

Dp 43 AF

PLANBESKRIVNING/GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 43 AF betecknad plan-karta med bestämmelser samt separat plan/genomförandebeskrivning.
- PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG** Planens syfte är att möjliggöra tillbyggnad av vind för bostadsändmål samt att bevara det befintliga gårdshuset.
- PLANDATA** Planområdet omfattar fastigheten Dragarbrunn 29:2 belägen i hörnet av Bredgränd-Östra Ägatan. Den totala arealen är ca 775 kvm.
- PLANERINGS-FÖRUTSÄTTNINGAR** Befintliga planer, kommunala beslut.
För området gäller detaljplan 43 AD fastställd 1983-11-18. Byggnadsnämnden beslutade 1990-12-11 att med reglerna för enkelt planförfarande ändra gällande plan.



Utdrag ur gällande plan

PLANFÖRSLAG

Allmänt, bebyggelse och tillgänglighet.

Planförslaget innebär en tillbyggnad av vinden för bostadsändamål fördelade på en 3 och en 4-rums lägenhet. Detta medför en ändring av våningsantalet från 3 till 4 vån. Det befintliga gårdshuset föreslås bevaras och kommer att inrymma kontor och bostadslägenhet i II vån. Då markytan är mycket begränsad skall parkeringsfrågan lösas genom friköpsavtal.

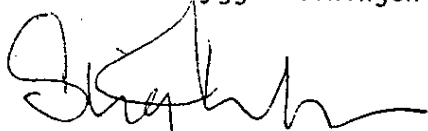
GENOMFÖRANDE-
BESKRIVNINGGenomförandetid.

Planens genomförandetid är 10 år från och med dagen efter det att planen vunnit laga kraft. Genomförandet kommer att ombesörjas och bekostas av fastighetsägaren.

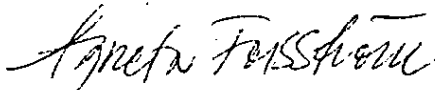
MEDVERKANDE
TJÄNSTEMÄN

Planen har med enkelt planförfarande upprättats av stadsbyggnadskontoret i samråd med kommundelsförvaltning, berörda myndigheter, organisationer och fastighetsägare.

Plan- och byggavdelningen



Stig Ahlgren
bygglovarkitekt



Agneta Forsström
karttekniker

Antagen av byggnadsnämnden 91-09-26 / *gh*
Laga kraft 92-05-21 / *gh*