

Länsarkitektkontoret
Uppsala
Ink 22 NOV 1963
D:nr ~~415-63~~

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 21 NOV 1963

Planeringssektionen
III 81-84-63

Tillhör Uppsala stads fullmäktige
Beslut den 31.10 1963 § 37d

Ex officio:

Arvid Ahlberg
Stadsfullmäktiges sekreterare.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret OD,
Uppsala.

(Se en av t.f. stadsarkitekten och planarkitekten i juni 1963
upprättad med Pl. 32 V betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Mom. 2. Med BH betecknat område får användas endast för bostads-
och handelsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och an-
vändas på sätt som för varje särskilt fall prövas lämp-
ligt.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Med x betecknat område inom byggnadskvarter får icke bebyggas
på sätt som hindrar att området i jämnhöjd med angränsande ga-
tor och till en fri höjd av minst 3 meter användes för allmän
gångtrafik.

§ 4.

VÅNINGANTAL.

Mom. 1. Å med IV eller V betecknat område får byggnad uppföras
med respektive högst fyra och fem våningar.

Mom. 2. Å med V g betecknat område får byggnad uppföras med
högst fem våningar jämte garage i förhöjd källarvåning.

Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras
med det antal våningar som bestämmelserna angående bygg-
nads höjd möjliggöra.

§ 5.

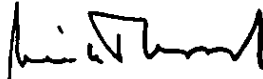
BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med IV, V eller V g betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 12.8, 15.6 och 16.7 meter.

Mom. 2. Å med + jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.

Uppsala i juni 1963.


Börje Ericsson.
T.f.stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

*Publika kändgörandet i byggnads läns beslutet
den 30 januari 1964 tillgås*

*Hälsningar
Sven Håger*

Länsarkitektkontoret

Uppsala

Ink 22 NOV 1963

D:nr *465-63*

Ink. 21 NOV 1963

Planeringssektionen

III *91-24-63*

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges

beslut den *31.10* 1963 *837*

Ex officio:

Leif-Elis Sjögren
Stadsfullmäktiges sekreterare.

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteret O D ,
Uppsala.

(Se en av t.f. stadsarkitekten och planarkitekten i juni 1963
upprättad med Pl. 32 V betecknad karta).

För kvarteret Od inom det föreslagna stadsplaneområdet gäller
den ändrade stadsplanen för kvarteret Od, Pl. 32 O, fastställd
av Kungl. Maj:t den 13 augusti 1954.

Området begränsas i nordväst av Höganäsgatan, i nordost av Stor-
gatan, i sydost av Järnbrogatan samt i sydväst av Österplan.

Förslaget har upprättats på begäran av ägaren till tomt nr 2 i
kvarteret, som önskar uppföra nybyggnader i stället för den sa-
neringsmogna. Ändringen innebär att ett femvåningshus föreslås
å tomt nr 2 parallellt med de nyligen uppförda byggnaderna å
tomterna nr 6 och 7. Mot Österplan föreslås en sammanbyggnad
med det befintliga fyra våningshuset å tomt nr 7 varvid förutsät-
tes att samma taklifthöjd följes. Delvis överbyggd gård föreslås
i anslutning till befintlig dylik å tomt nr 7. Biluppställnings-
platser avses att anordnas dels i källargarage och dels på tomt-
mark.

Tomterna nr 6 och 7 har medtagits i planen då dispens för mind-
re avvikelser från gällande stadsplan här medgivits. Huset å tomt
nr 6 har erhållit förhöjd garagevåning och den underbyggda går-
den å tomt nr 6 har i stället blivit en låg överbyggnad.

Uppsala i juni 1963.

Börje Ericsson
Börje Ericsson.
T.f. stadsarkitekt.

Erik Thord
Erik Thord.
Planarkitekt.

*Tillhör länsarkitektkontoret i Uppsala läns stadsarkitektkontoret
den 30 januari 1964, betygad*

*Stadsarkitektens stämpel:
Börje Ericsson*