

Handläggare  
Karlsson Daniel

Datum  
2018-09-27

Diarienummer  
ALN-2018-0542

Äldrenämnden

## Subvention för trygghetsbostad, Riksbyggen Brf Uppsalahus nr 29

### Förslag till beslut

Äldrenämnden föreslås besluta

**att** till Riksbyggens Brf Uppsalahus nr 29 bevilja 212 611 kr i subvention för värd/värdinna för perioden 2019-01-01- 2019-06-30.

### Sammanfattning

Riksbyggens styrelse för Brf Uppsalahus nr 29 (Orstenen) ansöker i enlighet med äldrenämndens ”Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala kommun” om subvention för värd/ värdinna för perioden 2019-01-01- 2021-12-31.

Äldreförvaltningen föreslår äldrenämnden att bevilja subvention endast för perioden 2019-01-01-2019-06-30. Att ansökan föreslås godkännas endast för första halvåret 2019 har sin bakgrund i den översyn och de regeringsförslag som bereds kring så kallat biståndsbedömt trygghetsboende.

### Ärendet

Riksbyggens styrelser för Brf Uppsalahus nr 29 (Orstenen) ansöker i enlighet med äldrenämndens ”Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala kommun” om subvention för värd/ värdinna för perioden 2019-2021. Ansökan omfattar totalt 528 415 kr årligen inklusive moms under denna period, motsvarande ca 423 000 kr exklusive moms.

Äldreförvaltningen föreslår äldrenämnden att godkänna 212 611 kr i subvention för perioden 2019-01-01-2019-06-30. Utgångspunkten för beviljad subvention för första halvåret 2019 har varit samma ersättning på årsbasis som för år 2018.

Att ansökan föreslås godkännas endast för första halvåret 2019 har sin bakgrund i den översyn och de regeringsförslag som bereds kring så kallat biståndsbedömt trygghetsboende. I det fall

kommunen återfår ett ansvar för att tillhandahålla en sådan mellanboendeform mellan ordinärt boende och vård- och omsorgsboende behöver äldrenämnden ta ställning till om subventioneringen av trygghetsbostäder ska fortsätta eller avvecklas. Ett ställningstagande av äldrenämnden till eventuell förlängning av subventionen, efter 2019-06-30, förväntas ske tidigt under år 2019.

Någon ny bedömning utifrån nämndens kriterier görs inte. Det befintliga trygghetsboendet antas fortfarande, på samma sätt som tidigare, uppnå de formella krav på fysisk tillgänglighet som ställs i nämndens kriterier.

Äldreförvaltningen

Carina Juhlin  
Direktör

Bilaga: Brf Uppsalahus ansökan om subvention för trygghetsbostad Brf Uppsalahus nr 29 (Orstenen)

Ink. 2018-09-10

Diariern ALN-2018-0542  
Aktbil 1**Ansökan om subvention för trygghetsbostad**

Förutsättningarna för att få subvention för vård/vårdinna och gemensamhetslokal är att äldrenämndens *kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala* är uppfyllda.

Kontaktuppgifter	
<b>Hyresvärd</b> RB Brf Uppsalahus nr 29	<b>Kontaktperson</b> Alex Snäckerström
<b>Adress</b> Box 1914 751 49 Uppsala	<b>Telefon</b> 018-18 97 37
<b>E-postadress</b> alex.snackerstrom@riksbyggen.se	

**Köhantering och fördelningssätt**  
Sker genom Uppsala bostadsförmedling

Beskrivning av fastigheten och dess närmiljö samt bostädernas standard
<b>Antal lägenheter inom trygghetsboendet</b> 44
<b>Beskrivning av fastigheten</b> t.ex. byggnadsår, stora renoveringar, tvättmöjligheter mm Byggnadsår 1988, byte av ventilation har installerat och solceller. Fastigheten fyller de krav som ställs på tillgänglighet. Hissar ombyggda 2011
<b>Antal lägenheter inom trygghetsboendet</b> 44
<b>Beskrivning av närmiljön</b> kommunikationer, service, grönområden mm Fastighetsbeteckning: Eriksberg 13:1 Adresser för trygghetsboende: Grarnitvägen 5-9
<b>Beskrivning av lägenheter</b> storlek, standard mm 1 rok-1 st 2 rok -37 st, 3 rok – 6 st Standard enligt BBR ss 914221

**Beskrivning av vård/vårdinnans uppgifter, tjänstens omfattning och närvaro (tid/dag, dagar/vecka)**

**Beskrivning av gemensamhetslokal/-er** storlek, tillgång till kök, toalett, belägenhet i fastigheten mm  
Storlek ca 85 kvm. Dessutom finns ytterligare 2 lokaler a' 10 kvm att disponera. Toaletter finns i anslutning till lokalerna

**Beskrivning av hur möjlighet till gemensamma måltider kommer att tillgodoses**  
Gemensam restaurang i huset samt att den är belägen i anslutning till gemensam lokal för boende.

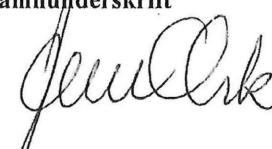
**Subvention som söks för gemensamhetslokal/år**

Subvention för gemensam lokal för boende är inte tillämpligt i den aktuella fastigheter eftersom kommunen äger lokalerna i fastigheter och genom detta tillhandhåller gemensam lokal  
Uppsalahem söker subvention för period

**Summa:**  
528 414 Kr



<b>Subvention som söks för värd/värdinna/år</b> <b>528 415 Kr</b> RB Brf Uppsalahus 29 söker subvention för period 2019-01-01 till 2021-12-31 <b>Summa:</b> 1 585 245Kr
---

<b>Vi har tagit del av äldrenämndens <i>Kriterier för subventionering av trygghetsbostäder i Uppsala</i></b>	
<b>Ort datum</b> Uppsala, 2018-09-07	<b>Namnunderskrift</b> 

**Ansökan skickas till**  
Uppsala Kommun  
Äldreförvaltningen  
753 75 Uppsala