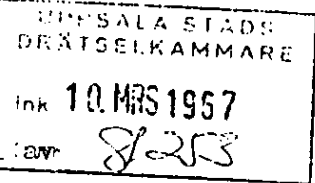


102033

Uppsala

Ink 7 JUN 1967

D:nr *M 227-67*

## STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av  
KVARTERET BRYNHILD i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekt P.O. Lefvert och stadsplanearkitekt Erik Thord i november 1966 upprättad med Pl. 43 Y betecknad karta)

LANDSKANSLIET  
UPPSALA

Ink 24 MAJ 1967

Planeringssektionen

III G1-9-67

## § 1. STADSPLANECOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

## § 2. MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST LINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktrickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med ringrickning betecknad mark får överbyggas och användas på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

Mom. 3. Med punkt- och ringrickning betecknad mark får icke bebyggas i annan mån än att lokaler må anordnas under ett värdsbjälklag så utfört att hinder ej uppstår för lämplig plantering.

## § 3. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR TRAFIK.

Med z betecknat område inom byggnadskvarter får icke bebyggas på sätt som hindrar att området i jämnhöjd med angränsande gator och till en fri höjd av minst 3 meter användas för fordonstrafik.

## § 4. VÅNINGSBANEAL.

Å med III och IV betecknat område får byggnad uppföras med högst tre och fyra våningar.

## § 5. BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med III och IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 10.0 och 12.8 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

## § 6. FÖRBUD MOT ANORDNANDE AV HÖRFÖRBINDELSE.

I med små cirklar betecknad kvartersgräns får ej anordnas port för hörförbindelse med gata eller vidtagas anordningar för lastning eller lossning av gods.

Uppsala i november 1966.

*P.O. Lefvert*  
P.O. Lefvert  
Stadsarkitekt

*Erik Thord*  
Erik Thord  
Stadsplanearkitekt

Tillhör

länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 31 augusti 1967;  
betygar

På tjänstens vägnar:

*Barbro Heimer*  
barbro heimer

Länsarkitektkontoret  
Uppsala

Ink 7 JUN 1967

D:nr *all 227-67*

UPPSALA STADS  
DRÄTSEKAMMARE

Ink 10. MRS 1967

*8253*

B. E. S. K. R. I. V. N. I. N. G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av

KVARTERET BRYNHILD i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekt P.O. Lefvert och stadsplanarkitekt **LANDSKANSLIET** i november 1966 upprättad med Pl. 43 Y betecknad karta). **UPPSALA**

Ink. 24 MAJ 1967

Planeringssektionen

**III G1-9-67**

Det föreslagna stadsplancområdet ingår i den ändrade stadsplanen för kvarteret Brynhild, Pl. 43 P, fastställd av länsstyrelsen den 18 december 1965.

Området begränsas i nordväst av Bäverns gränd, i nordost av Dragarbrunnsgatan i sydost av Kålsängsgränd samt gränser i övrigt till tomterna nr:ris 2, 5 och 11 i kvarteret.

En för kvarteret Brynhild och angränsande kvarter upprättad översiktskarta har legat till grund för det framlagda stadsplaneförslaget. Ändringen innebär dels att en byggnadsrätt för bostadsändamål i fyra våningar föreslås å tomt nr 1 mot Bäverns gränd (enligt gällande plan tre våningar), dels att överbyggd gård föreslås för en del av tomt nr 12 samt underbyggd gård för resten av tomt nr 12 och hela tomt nr 1 (enligt gällande plan helt överbyggd gård).

En bestämmelse som avser att förhindra körförbindelse mellan tomt och gata föreslås utmed Bävernsgränd.

Parkeringsbehovet för långtidsparkering avses att tillgodoses i källargarage.

Uppsala i november 1966.

*P.O. Lefvert*  
P.O. Lefvert  
Stadsarkitekt

*Erik Thord*  
Erik Thord  
Stadsplanarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 31 augusti 1967; betygar

På tjänstens vägnar:

*Barbro Heimer*  
Barbro Heimer

Stadsplaneringens sektion

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges

1967/11/15