

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

Närvarande:

Ledamöter och ersättare enligt

bilaga 1

Övriga:

Astrid Anker, sekreterare
Per Davidsson, kanslichef

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

§ 110

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utses Ulla Johansson (KD) och Eva Adler (MP) med Ebba Busch (KD) och Terence Hongso (MP) som ersättare.

Tid för justering tisdag den 7 juni 2011, kl 9.30 i Stadshuset, juristenheten, våning 2, rum 266 A.

T&S-löneservice

§ 111

Uppsala kommuns kvalitetspris 2010.

Ordföranden i juryn för kvalitetspriset, stadsdirektör Kenneth Holmstedt, presenterar 2010 års mottagare av kvalitetspriset. För första gången delas priset mellan två mottagare, Nantunaskolan representerad av rektor Karen Natvig och danspedagogen Åsa Jansson.

Kommunfullmäktiges ordförande Lars Bäcklund överlämnar en prischeck på 25 000 kronor till pristagarna och de hyllas även med trumpetfanfar, framförd av stadsbyggnadsdirektören Bengt Andrén.

Pristagarna framför ett varmt tack till fullmäktige i ord och dans.

§ 112

KSN-2010-0163

Anmäls årsrapport från Äldreombudsmannen 2010.

Akten

§ 113

KSN-2010-0182

Anmäls barn- och ungdomsnämndens rapport av ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) – sista kvartalet 2010.

Akten

ea

B 132

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

§ 114

KSN-2011-0334

Fråga av:

Johan Lundqvist (MP) om deltagande i Cykelfrämjandets granskning Kommunvelometer.

Kommunfullmäktige medger att frågan får framställas och besvaras vid fullmäktiges sammanträde den 29 augusti 2011.

Akten

§ 115

Interpellation av:

Rickard Malmström (MP) om exploateringen vid Gränby Backe.

Kommunfullmäktige medger att interpellationen får framställas och besvaras vid fullmäktiges sammanträde den 29 augusti 2011.

Akten

§ 116

KSN-2011-0174

Kommunfullmäktige behandlar ärende Ser A nr 82, **fråga av Erik Pelling (S) om hur riskerna för parasiter i uppsalabornas dricksvatten hanteras.**

Anförande hålls av Erik Pelling (S).

Gunnar Hedberg (M) talar i ordningsfråga.

Akten

§ 117

KSN-2011-0205

Kommunfullmäktige behandlar ärende Ser A nr 83, **fråga av Caroline Andersson (S) om matrutiner för äldre personer med hemvårdsinsatser.**

Anföranden hålls av Caroline Andersson (S) och Ebba Busch (KD).

Akten

Eer

EB v.3.1

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

§ 118

KSN-2011-0212

Kommunfullmäktige behandlar ärende Ser A nr 84, **fråga av Maria Gardfjell (MP) om utbetalningarna från Uppsala kommun till arenabolaget (Gränby Arena) har stoppats.**

Anföranden hålls av Maria Gardfjell (MP) och Gunnar Hedberg (M).

§ 119

KSN-2011-0231

Kommunfullmäktige behandlar ärende Ser A nr 79, **särskild debatt om skolan.**

Debatten delas in i två omgångar. I den första omgången är talartiden fem minuter med repliktid på en minut. Därefter följer en andra omgång där talartid och repliktid följer fullmäktiges ordinarie tider, fyra minuters talartid och två minuters repliktid.

Tid för ärendets behandling är beräknad till två timmar och 30 minuter. I det fall det återstår talare efter denna tid ajourneras ärendet och tas upp till behandling efter avslutad behandling av de beslutsärenden som måste behandlas vid kvällens sammanträde.

Anföranden hålls av Bengt Sandblad (S), Cecilia Forss (M), Maria Gardfjell (MP), Caroline Andersson (S), Ulrik Wärnsberg (S), Mohamad Hassan (FP), Lisa Skiöld (V), Anne Lennartsson (C), Torbjörn Aronson (KD), Pavel Gamov (SD), Inger Söderberg (M), Rahima Ortac (S), Frida Johnsson (MP), Cecilia Hamenius (FP), Stefan Hanna (C), Ilona Szatmari Waldau (V), Ulla Johansson (KD), Stefan Lundkvist (SD), Beatrice Fredriksson (M), Kjell Viberg (S), Carl Lindberg (S) och Lars-Olof Bäckman (M).

Kommunfullmäktige beslutar kl 20.00 att ajournera behandlingen av ärendet.

Akten

§ 120

KSN-2010-0313

Kommunfullmäktige behandlar ärende Ser A nr 89, **förvärv av aktier i fastighetsbolaget Studentstaden AB och försäljning av Uppsalahem Attika AB (bestående av servicebostäder och hyreslägenheter).**

Gunnar Hedberg (M) yrkar, med instämmande av Susanne Eriksson (S), Ilona Szatmari Waldau (V), Peter Nordgren (FP), Johan Lundqvist (MP), Erik Pelling (S) och Stefan Hanna (C), bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Därutöver yrkar Ilona Szatmari Waldau (V) att kommunfullmäktige ska besluta

"att vid eventuell försäljning av fastighetsbolaget Dombrons fastigheter i Uppsala ska Uppsalahem ha förköpsrätt till de servicebostäder och hyresrätter som ingår i affären."

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

Utöver bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut yrkar Johan Lundqvist (MP) att kommunfullmäktige ska besluta att till förslaget fjärde att-sats göra följande tillägg:

"... bilaga 2, med tillägget att Dombbron AB förbinder sig till ett långsiktigt ägande av fastigheterna som säljs i Uppsalahem Attika AB."

Pavel Gamov (SD) yrkar att ärendet ska återremitteras med följande motivering:

"återremitteras till kommunstyrelsen för att utreda frågan ytterligare."

Gunnar Hedberg (M) yrkar bifall till Johan Lundqvists (MP) tilläggsyrkande och avslag på Ilona Szatmari Waldaus (V) tilläggsyrkande.

Ordföranden ställer proposition på ärendets avgörande denna dag å ena och Pavel Gamovs (SD) återremissyrkande å andra sidan och finner att fullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras denna dag.

Votering begärs och verkställs. Kommunfullmäktige beslutar med 79 ja-röster mot två nej-röster att avslå Pavel Gamovs (SD) yrkande om återremiss. Hur omröstningen utfallit redovisas i **bilaga A § 120**.

Ordföranden ställer proposition på bifall till respektive avslag på kommunstyrelsens förslag till första att-sats och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Ordföranden ställer proposition på bifall till respektive avslag på Ilona Szatmari Waldaus (V) tilläggsyrkande avseende den första att-satsen och finner att fullmäktige avslår förslaget.

Ordföranden ställer proposition på bifall till respektive avslag på kommunstyrelsens förslag till fjärde att-sats med av Johan Lundqvist (MP) yrkat tillägg och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag till andra, tredje, femte, sjätte, sjunde och åttonde att-sats och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna att Uppsalahem AB förvärvar 51 procent av aktierna i Studentstaden AB, med option att om tre år förvärva återstående 49 procent, från Dombbron AB,

att godkänna att Uppsalahem AB försäljer samtliga aktier i dotterbolaget Uppsalahem Attika AB till Dombbron AB,

Ca

CB

NBL

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

att uppdra till fastighetsnämnden att efter samråd med äldrenämnden och nämnden för vuxna med funktionshinder förlänga hyresavtalen gällande servicebostäder,

att uppdra till Uppsalahem AB att slutföra affären i enlighet med i ärendet redovisad **bilaga 2**, med tillägget att Dombron AB förbinder sig till ett långsiktigt ägande av fastigheterna som säljs i Uppsalahem Attika AB,

att uppdra till Uppsalahem att medverka i kommunstyrelsens samarbete med universiteten och studentkårerna avseende studentbostadsfrågor,

att uppdra till Uppsalahem AB att verka för goda övergångslösningar vad gäller kö och bytesfrågor för berörda intressenter,

att uppdra till Uppsalahem AB att verka för goda övergångslösningar vad gäller gällande överenskommelser om hyresgäststyrt underhåll, kvarboenderabatt och inflytandefrågor, samt

att uppdra till Uppsalahem AB att inleda samtal med Dombron AB om deras roll i utvecklingen av Gottsunda som stadsdel.

Tjänstgörande ledamöter i (V) reserverar sig enligt **bilaga B § 120**. Pavel Gamov och Stefan Lundkvist (båda SD) reserverar sig till förmån för bifall till yrkande om återremiss.

Uppsalahem AB
 Dombron AB
 Kommunstyrelsen
 Akten

§ 121

KSN-2010-0186

Kommunfullmäktige behandlar ärende Ser A nr 90, **förvärvande av samtliga aktier i Grafiskt Utbildningscenter AB.**

Anmäls kommunstyrelsens beslut, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut

att uppdra till kommunledningskontoret att utreda framtida möjligheter för verksamheten i Grafiskt Utbildningscenter AB under förutsättning att Uppsala kommun äger minst 90 procent aktieposter i bolaget.

Gunnar Hedberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut och att kommunfullmäktige därutöver ska besluta om följande tillägg

"att bemyndiga kommunstyrelsen att vidtaga nödvändiga åtgärder för bolagets fortbestånd."

ea

CB 2.30

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

Stefan Hanna (C), Mohamad Hassan (FP), Urban Wästljung (FP), Marlene Burwick (S), Maria Gardfjell (MP) och Ilona Szatmari Waldau (V) instämmer i Gunnar Hedbergs (M) yrkanden.

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag till beslut med av Gunnar Hedberg (M) yrkat tillägg och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra till ägarombudet för Grafiskt Utbildningscenter AB att sammankalla ägarsamråd i syfte att klarlägga Uppsala kommuns ambitioner i enlighet med ärendets föredragning,

att uppdra till kommunstyrelsen att förvärva samtliga aktieposter i Grafiskt Utbildningscenter AB till nominellt värde, samt

att kommunstyrelsen får disponera 324 000 kronor av de ofördelade investeringsmedlen för 2011.

* Pavel Gamov och Stefan Lundqvist (båda SD) reserverar sig till förmån för avslag på kommunstyrelsens förslag till beslut.

Grafiskt utbildningscenter
Akten

§ 122

Kommunfullmäktige återupptar behandling av ärende Ser A nr 79, **särskild debatt om skolan.**

Anföranden hålls av Ebba Busch (KD), Lisa Skiöld (V), Malin Sjöberg Högrell (FP), Bengt Sandblad (S), Stefan Hanna (C), Cecilia Forss (M), Torbjörn Aronson (KD), Jeannette Escanilla (V), Maria Gardfjell (MP) och Carl Lindberg (S).

Akten

* Rättelse: Pavel Gamov och Stefan Lundkvist (båda SD) reserverar sig inte mot beslutet.
2012-03-06/14

ea

EB 2.3.2

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

§ 123

KSN-2010-0574 KSN-2011-0201
KSN-2011-0203 KSN-2011-0204
KSN-2011-0289

Kommunfullmäktige beslutar bordlägga och ta upp till behandling den 29 augusti 2011, ärende:

Ser A nr 81, **motion av Niclas Malmberg (MP) om att inrätta en inomkommunal klimatfond för att ge ekonomiska styrmedel till klimatsmart beteende,**

Ser A nr 85, **interpellation av Johan Lundqvist (MP) om miljökvalitetsnormer – överskridanden av normen för kväveoxider,**

Ser nr 86, **interpellation av Ilona Szatmari Waldau (V) om jämställdhetsintegrering,**
samt

Ser A nr 87, **interpellation av Staffan Yngve (S) om varför inte källsortering har införts fullt ut inom kommunens egna verksamheter.**

Ser A nr 88, **interpellation av Stavros Giangozoglou (S) om att stoppa svarttaxiverksamhet**

Akten (5 st)

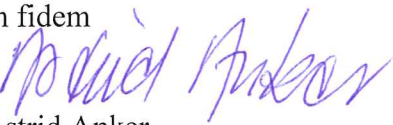
ea

EB 1.3.2

UPPSALA KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL
30 maj 2011

Sammanträdet pågår kl 16.30 – 22.00

In fidem



Astrid Anker

Justerat den 7 juni 2011.



Lars Bäcklund

Lars Bäcklund (M)
ordförande



Ebba Busch (KD)



Eva Adler (MP)

Tillkännagivande om justering har satts upp på kommunens anslagstavla den 8 juni 2011.



Astrid Anker

Bilaga 1

Närvarologg för ordinarie ledamöter
Uppsala kommunfullmäktiges sammanträde den 30 maj 2011 klockan 21:58:24.

Ledamot	Logg
Gunnar Hedberg (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Cecilia Forss (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Liv Hahne (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Magnus Åkerman (M)	Noha Farhan autoers. kl. 16:38
Sofia Spolander (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Magnus G Graner (M)	Elsie Ländin autoers. kl. 16:38
Christopher Lagerqvist (M)	Carolina Bringborn autoers. kl. 16:38
Christian Sonnenstein (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Ali Moulavi (M)	Hannes Beckman autoers. kl. 16:38
Simone Falk (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Mats Gyllander (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Anna-Karin Westerlund (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 21:00 (p4), ord. ankom kl. 21:04 (p4)
Lars-Olof Bäckman (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Marta Obminska (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 20:44 (p15), Bertil Norbelie ers. kl. 20:44 (p15)
Rolf Kroon (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Monica Hedberg (M)	Selahattin Karakas autoers. kl. 16:38
Claes Littorin (M)	Ankom kl. 16:38
Fredrik Ahlstedt (M)	Inger Söderberg autoers. kl. 16:38
Beatrice Fredriksson (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 21:36 (p4)
Gunnel Jägare (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Kristian P Ljungberg (M)	Bertil Norbelie autoers. kl. 16:38 till kl. 17:28 (p3), ord. ankom kl. 17:28 (p3), utgår kl. 19:57 (p4), Sten Daxberg ers. kl. 19:57 (p4)
Stig Rådahl (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Lars Bäcklund (M)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Marlene Burwick (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 21:00 (p4), Irene Zetterberg ers. kl. 21:01 (p4)
Erik Pelling (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Ulrik Wårnsberg (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Agneta Boström (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 21:43 (p4)
Caroline Andersson (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Bengt Sandblad (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Monica Östman (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 21:28 (p4)
Peter Gustavsson (S)	Jonny Husén autoers. kl. 16:38
Elnaz Alizadeh (S)	Birgitta L Johansson autoers. kl. 16:38 till kl. 18:25 (p3), ord. ankom kl. 18:25 (p3)
Stavros Giangozoglou (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Susanne Eriksson (S)	Bengt Westman autoers. kl. 16:38 till kl. 17:45 (p3), ord. ankom kl. 17:45 (p3)
Leo Jager (S)	Bedo Kaplan autoers. kl. 16:38
Hilde Klasson (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 18:50 (p4), Birgitta L Johansson ers. kl. 18:50 (p4)
Rezene Tesfazion (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Rahima Ortac (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 19:58 (p4), Bengt Westman ers. kl. 19:58 (p4)
Staffan Yngve (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Loa Mothata (S)	Kjell Viberg autoers. kl. 16:38
Carl Lindberg (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Inga-Lill Sjöblom (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Agneta Eriksson (S)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Ove Hjort (S)	Göran Svanfeldt autoers. kl. 16:38
Maria Gardfjell (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Johan Lundqvist (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34

en

EB 130

Bilaga till Kommunfullmäktiges protokoll.

Närvarologg för ersättare

Uppsala kommunfullmäktiges sammanträde den 30 maj 2011 klockan 21:58:29.

Ersättare	Logg
* Noha Farhan (M)	Ankom kl. 16:34
* Elsie Ländin (M)	Ankom kl. 16:34
* Carolina Bringborn (M)	Ankom kl. 16:35
* Hannes Beckman (M)	Ankom kl. 16:35
* Torsten Tornberg (M)	
* Sten Daxberg (M)	Ankom kl. 16:45 (p1)
* Selahattin Karakas (M)	Ankom kl. 16:35
* Inger Söderberg (M)	Ankom kl. 16:35
* Lars Harlin (M)	
* Bertil Norbelie (M)	Ankom kl. 16:35
* Patrik Hesselius (M)	
* Helene Molund (M)	
* Jonny Husén (S)	Ankom kl. 16:35
* Birgitta L Johansson (S)	Ankom kl. 16:35, utgår kl. 16:35, ers. återk. kl. 16:35
* Bengt Westman (S)	Ankom kl. 16:35
* Eva Christiernin (S)	
* Bedo Kaplan (S)	Ankom kl. 16:35
* Louise Callenberg (S)	
* Kjell Viberg (S)	Ankom kl. 16:35
* Irene Zetterberg (S)	Ankom kl. 16:52 (p1)
* Göran Svanfeldt (S)	Ankom kl. 16:35
* Irene Söderhäll (S)	Ankom kl. 17:56 (p3), utgår kl. 19:28 (p4)
* Lars Persson (S)	Ankom kl. 16:36, utgår kl. 19:54 (p4)
* Ahmad Orfali (MP)	Ankom kl. 16:36
* Robert Damberg (MP)	Ankom kl. 16:36, utgår kl. 17:33 (p3)
* Elvira Caselunghe (MP)	Ankom kl. 16:36
* Peter Lööv Roos (MP)	Ankom kl. 16:36
* Siw Björkgren (MP)	Ankom kl. 16:36
* Mari Rosenkvist (MP)	
* Fannie Finnved (FP)	
* Anders Westerlind (FP)	Ankom kl. 16:36
* Karolina Larfors (FP)	Ankom kl. 16:36, utgår kl. 20:58 (p4)
* Kjell Aleklett (FP)	Ankom kl. 16:36
* Jan Frischenfeldt (C)	Ankom kl. 16:36
* Sirpa Åhr (C)	
* Jan Ulmänder (C)	Ankom kl. 16:36, utgår kl. 16:36, ers. återk. kl. 17:01 (p8)
* Clemens Lilliesköld (V)	
* Lisa Skiöld (V)	Ankom kl. 16:36
* Huseyin Alpergin (V)	Ankom kl. 17:01 (p8)
* Ulla Johansson (KD)	Ankom kl. 16:40
* Alfonso Marin (KD)	Ankom kl. 16:37, utgår kl. 20:52 (p15)
* Stefan Lundkvist (SD)	Ankom kl. 16:37
* Paula Bieler (SD)	Ankom kl. 16:37

Forts. närvarologg den 30 maj 2011 klockan 21:58:24.

Ledamot	Logg
Frida Johnsson (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Malena Ranch (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Trond Svendsen (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 19:28 (p4), Ahmad Orfali ers. kl. 19:28 (p4)
Eva Adler (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Küllike Montgomery (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 19:55 (p4), Elvira Caselunghe ers. kl. 19:55 (p4)
Terence Honglo (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Kristin Lilieqvist (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Rickard Malmström (MP)	Ankom kl. 16:37
Alf Karlsson (MP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Mohamad Hassan (FP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Cecilia Hamenius (FP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Anders A Aronsson (FP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Eva Edwardsson (FP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Urban Wästljung (FP)	Anders Westerlind autoers. kl. 16:38 till kl. 18:05 (p3), ord. ankom kl. 18:05 (p3)
Malin Sjöberg Högrell (FP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Peter Nordgren (FP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Agneta Simonsson (FP)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Stefan Hanna (C)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Karin Ericsson (C)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Anne Lennartsson (C)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Mats Jonsson (C)	Jan Frischenfeldt autoers. kl. 16:38
Annette Stavenow Mansnérus (C)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Cecilia Carlqvist (C)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Ilona Szatmari Waldau (V)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Emma Wallrup (V)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Kjell Haglund (V)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Jeannette Escanilla (V)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Liza Boëthius (V)	Lisa Skiöld autoers. kl. 16:38
Edip Akay (V)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Ebba Busch (KD)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34
Torbjörn Aronson (KD)	Alfonso Marin autoers. kl. 16:38 till kl. 17:21 (p9), ord. ankom kl. 17:22 (p9)
Martin Wisell (KD)	Ulla Johansson ers. kl. 16:41 till kl. 19:56 (p4), ord. ankom kl. 19:56 (p4)
Margit Borgström (KD)	Deltar i upprop 1 kl. 16:34 , utgår kl. 19:26 (p4), Alfonso Marin ers. kl. 19:26 (p4) till kl. 20:52 (p15), Ulla Johansson ers. kl. 20:52 (p15)
Pavel Gamov (SD)	Ankom kl. 16:37
Stefan Söder (SD)	Stefan Lundkvist autoers. kl. 16:38

Bilaga till Kommunfullmäktiges protokoll.

Voteringslista nr. 1

Uppsala kommunfullmäktiges sammanträde den 30 maj 2011 klockan 20:39:18.

89. Förvärv av aktier i fastighetsbolaget Studentstaden AB och försäljning av Uppsalahem Attika AB (service- och hyreslägenheter) begäran om återremiss avslag detsamma röstar ja, bifall röstar nej

Ledamöter	Parti	Krets	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Gunnar Hedberg	(M)	Alla		X			
Cecilia Forss	(M)	Alla		X			
Liv Hahne	(M)	Alla		X			
Magnus Åkerman	(M)	Alla	Noha Farhan	X			
Sofia Spolander	(M)	Alla		X			
Magnus G Graner	(M)	Alla	Elsie Ländin	X			
Christopher Lagerqvist	(M)	Alla	Carolina Bringborn	X			
Christian Sonnenstein	(M)	Alla		X			
Ali Moulavi	(M)	Alla	Hannes Beckman	X			
Simone Falk	(M)	Alla		X			
Mats Gyllander	(M)	Alla		X			
Anna-Karin Westerlund	(M)	Alla		X			
Lars-Olof Bäckman	(M)	Alla		X			
Marta Obminska	(M)	Alla		X			
Rolf Kroon	(M)	Alla		X			
Monica Hedberg	(M)	Alla	Selahattin Karakas	X			
Claes Littorin	(M)	Alla		X			
Fredrik Ahlstedt	(M)	Alla	Inger Söderberg	X			
Beatrice Fredriksson	(M)	Alla		X			
Gunnel Jägare	(M)	Alla		X			
Kristian P Ljungberg	(M)	Alla	Sten Daxberg	X			
Stig Rådahl	(M)	Alla		X			
Lars Bäcklund	(M)	Alla		X			
Marlene Burwick	(S)	Alla		X			
Erik Pelling	(S)	Alla		X			
Ulrik Wärsberg	(S)	Alla		X			
Agneta Boström	(S)	Alla		X			
Caroline Andersson	(S)	Alla		X			
Bengt Sandblad	(S)	Alla		X			
Monica Östman	(S)	Alla		X			
Peter Gustavsson	(S)	Alla	Jonny Husén	X			
Elnaz Alizadeh	(S)	Alla		X			
Stavros Giangozoglou	(S)	Alla		X			
Susanne Eriksson	(S)	Alla		X			
Leo Jager	(S)	Alla	Bedo Kaplan	X			
Hilde Klasson	(S)	Alla	Birgitta L Johansson	X			
Rezene Tesfazion	(S)	Alla		X			
Rahima Ortac	(S)	Alla	Bengt Westman	X			
Staffan Yngve	(S)	Alla		X			
Loa Mothata	(S)	Alla	Kjell Viberg	X			
Carl Lindberg	(S)	Alla		X			
Inga-Lill Sjöblom	(S)	Alla		X			
Agneta Eriksson	(S)	Alla		X			
Ove Hjort	(S)	Alla	Göran Svanfeldt	X			
Maria Gardfjell	(MP)	Alla		X			
Johan Lundqvist	(MP)	Alla		X			
Frida Johnsson	(MP)	Alla		X			
Malena Ranch	(MP)	Alla		X			
Trond Svendsen	(MP)	Alla	Ahmad Orfali	X			
Eva Adler	(MP)	Alla		X			
Transport:				50	0	0	0

Justeringsmännens signatur:

J. B. ea B

Forts. voteringslista nr. 1 Uppsala kommunfullmäktiges sammanträde den 30 maj 2011.

Transport:				50	0	0	0
Ledamöter	Parti	Krets	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Küllike Montgomery	(MP)	Alla	Elvira Caselunghe	X			
Terence Hong slo	(MP)	Alla		X			
Kristin Lilieqvist	(MP)	Alla		X			
Rickard Malmström	(MP)	Alla		X			
Alf Karlsson	(MP)	Alla		X			
Mohamad Hassan	(FP)	Alla		X			
Cecilia Hamenius	(FP)	Alla		X			
Anders A Aronsson	(FP)	Alla		X			
Eva Edwardsson	(FP)	Alla		X			
Urban Wästljung	(FP)	Alla		X			
Malin Sjöberg Högrell	(FP)	Alla		X			
Peter Nordgren	(FP)	Alla		X			
Agneta Simonsson	(FP)	Alla		X			
Stefan Hanna	(C)	Alla		X			
Karin Ericsson	(C)	Alla		X			
Anne Lennartsson	(C)	Alla		X			
Mats Jonsson	(C)	Alla	Jan Frischenfeldt	X			
Annette Stavenow Mansnérus	(C)	Alla		X			
Cecilia Carlqvist	(C)	Alla		X			
Ilona Szatmari Waldau	(V)	Alla		X			
Emma Wallrup	(V)	Alla		X			
Kjell Haglund	(V)	Alla		X			
Jeannette Escanilla	(V)	Alla		X			
Liza Boéthius	(V)	Alla	Lisa Skiöld	X			
Edip Akay	(V)	Alla		X			
Ebba Busch	(KD)	Alla		X			
Torbjörn Aronson	(KD)	Alla		X			
Martin Wisell	(KD)	Alla		X			
Margit Borgström	(KD)	Alla	Alfonso Marin	X			
Pavel Gamov	(SD)	Alla			X		
Stefan Söder	(SD)	Alla	Stefan Lundkvist		X		
SUMMA:				79	2	0	0

Justeringsmännens signatur:

.....

Bilaga B § 120

Förvärv av aktier i fastighetsbolaget Studentstaden AB och försäljning av Uppsalahem Attika AB

Vänsterpartiet reserverar sig till förmån för att Uppsalahem AB borde ha återköpsrätt om Dombron avser att sälja sitt fastighetsbestånd i Uppsala.

Uppsala har förhållandevis få hyreslägenheter och en stor aktör på hyresmarknaden, Uppsalahem. Styrkan med en stor aktör är att utbudet blir stort för den som söker bostad och som har uppnått tillräckligt med kötid. Den som bor i Uppsalahems fastigheter har tillgång till Uppsalahems service och kan byta lägenhet inom Uppsalahem om behoven förändras.

67 000 personer köade till Uppsalahems lägenhetsbestånd vid ingången av året. För de köande är det viktigt att det är ett jämnt flöde av lediga lägenheter. I och med att 1 000 "vanliga" hyreslägenheter följer med till Dombron i samband med den föreslagna affären minskar de lägenheter som de köande kan erbjudas. Allmännyttans andel av hyreslägenheter minskar, vilket också kan påverka Uppsalas hyresmarknad.

Dessa nackdelar ska ställas mot att det finns fördelar med att ytterligare en fastighetsägare får en stark ställning på Uppsalas hyresmarknad och kan bidra till att ytterligare utveckla den. Det är också positivt att studentbostäderna kan säkras som studentbostäder och att Uppsalahem kan bli en stark aktör på studentbostadsmarknaden. En försäljning ger Uppsalahem kapital som underlättar finansieringen av nyproduktion.

Vänsterpartiet har varit och är tveksam till affären. Tydliga garantier för en gemensam kö, både för redan boende och för nyköande, var en förutsättning för att Vänsterpartiet skulle säga ja till förslaget. Samt att det måste vara helt klarlagt att hyresgästerna i de hus som säljs inte kommer att få några försämrade villkor. Under debatten framkom att dessa frågor löst sig på ett tillfredställande sätt i förhandlingar mellan Uppsalahem och Dombron.

En tveksamhet i förslaget är att Uppsalahem idag ska förvärva 51 procent av Stiftelsen Studentstaden med option på resterande bestånd om tre år. Om Uppsalahem inte utnyttjar optionen har Dombron rätt att köpa tillbaka alla studentlägenheter. I ett sådant läge innebär det att Uppsalahem enbart sålt lägenheter till Dombron och inte säkrat studentbostäderna till framtidens studenter.

För Vänsterpartiet är det viktigt att bevara och stärka allmännyttan. Efter att ha lagt ihop alla för- och nackdelar med försäljningen valde Vänsterpartiet att säga ja. Vi är dock mycket förvånade över att Hyresgästföreningen inte informerats om att ärendet "snabbbehandlades". Särskilt som det var känt av Uppsalahem att Hyresgästföreningen skulle lämna synpunkter vid ett senare tillfälle.

Från Vänsterpartiet tog vi för givet att kontakterna med Hyresgästföreningen sköts på ett bra sätt. Hade vi haft kännedom om behandlingen av hyresgästernas företrädare är det mycket möjligt att Vänsterpartiet ställningstagande till affären hade blivit avslag eller återremiss för att inhämta hyresgästernas åsikter.

För Vänsterpartiet

Ilona Sz Waldau

Ilona Sz Waldau

ea

130