

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges
beslut den 19.10.1943 § 61
Ex officio:
H. Gustafsson
Stadsfullmäktiges sekreterare.

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Liljan i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten i oktober 1942 upprättad, med Pl.13 H betecknad karta).

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med BR betecknat område får bebyggas endast för bostads-, affärs- och kontorsändamål.

Mom. 3. Med små cirklar betecknat område får bebyggas endast med terrassbyggnad. Utrymmet under terrassplanet må användas på sätt byggnadsnämnden finner lämpligt.

§ 2.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med III eller IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 10.5 och 13.5 meter.

Mom. 2. Å med h och siffra inom rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran i rektangeln angiver.

§ 4.

Våningsantal.

Å med III eller IV betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst 3 eller 4 våningar.

§ 5.

Byggnadsmaterial.

Byggnad inom stadsplanens område får endast uppföras av sten

eller därmed ur brandsäkerhetssynpunkt jämförligt material.

§ 6.

Takfall.

Mom. 1. Å med B eller BR betecknat område må tak givas en lutning av högst 30° mot horisontalplanet.

Mom. 2. Tak å område betecknat med h och siffra inom rektangel skall göras plant eller givas en lutning av högst 3° mot horisontalplanet.

§ 7.

Undantag.

Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödvändigt må för vissa byggnadspartier mindre avvikelser kunna medgivas beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden samt från vad ovan stadgats angående hushöjd och taklutning.

Uppsala 1 oktober 1942.

Gunnar Sech
Stadsarkitekt.

Uppsala stads
Drömsamfundet
Ink. den 20 JAN 1943
B. 188 / 1943

61
B19

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Liljan i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten i oktober 1942 upprättad, med Pl. 13 H betecknad karta).

Beskrivning.

Gällande stadsplan för kvarteret fastställdes den 17 november 1939 (Pl. 13 D: Förslag till ändrad stadsplan för kvarteren Gösta, Göran, Torkel och Liljan).

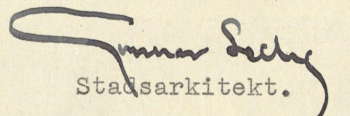
I skrivelse till byggnadsnämnden den 10 oktober 1942 har Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening i Uppsala u.p.a. - som hitintills bebyggt tomterna nr 8 och 9 och som har för avsikt att successivt bebygga hela kvarteret ifråga - begärt dels vissa mindre jämkningar i lägen och planmått beträffande föreslagna byggnadskroppar å tomterna nr 6 och 7, dels få de å tomten nr 4 föreslagna två stycken smalhusen ersätta med en huskropp utmed Torkelsgatan.

I föreliggande förslag har begärda ändringar införts varvid samtidigt avstånden mellan huskropparna å tomterna nr 1, 2 och 3 något kunnat ökas.

Den föreslagna stadsplaneändringen medför en mindre nedskärning av exploateringen.

För förslaget avses att de den 17 november 1939 fastställda stadsplanebestämmelserna i tillämpliga delar skola gälla, och äro desamma införda i till förslaget hörande stadsplanebestämmelser.

Uppsala i oktober 1942.


Stadsarkitekt.

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges
beslut den 19 februari 1943 § 5
Ex officio:

Stadsfullmäktiges sekreterare.