

Diarienummer
2002/20063-1



Detaljplan för

Storvreta församlingsgård

Uppsala kommun

ANTAGANDEHANDLING



Handläggare: Agneta Forsström, telefon: 018-727 46 36

Stadsbyggnadskontoret

Postadress: Uppsala kommun, Stadsbyggnadskontoret • 753 75 UPPSALA • Besöksadress: Stadshuset, Vaksalagatan 15
Telefon: 018 – 727 00 00 • Fax: 018 – 727 46 61 • E-post: stadsbyggnadskontoret@upsala.se
www.upsala.se/stadsbyggnadskontoret

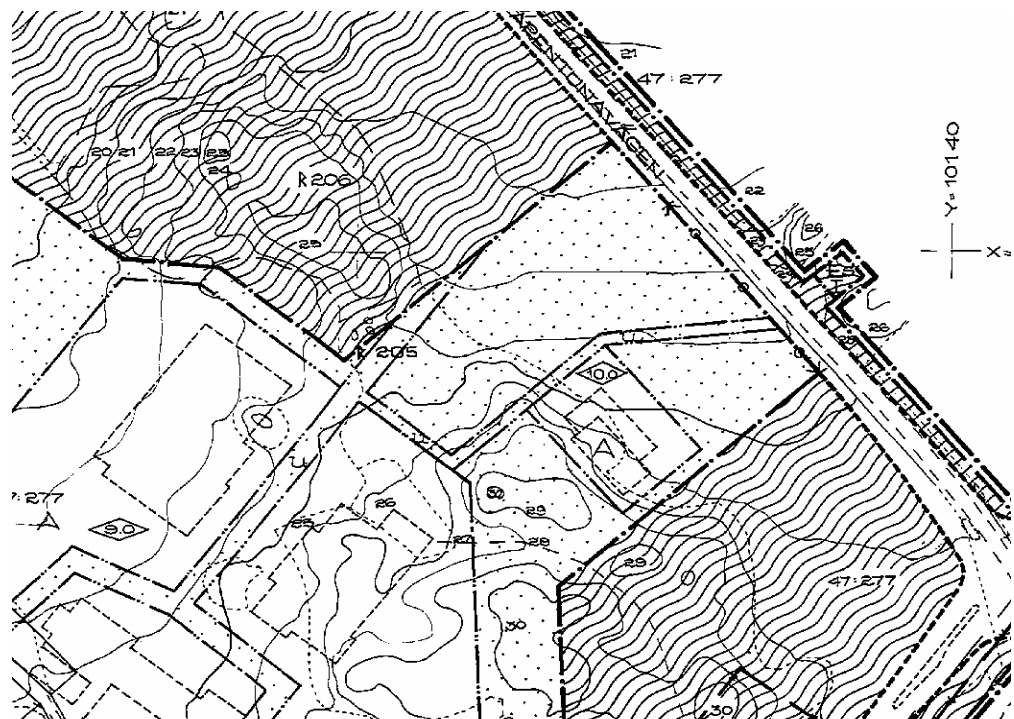
Detaljplan för
Storvreta församlingsgård
Uppsala kommun

Enkelt planförfarande

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- HANDLINGAR** Till detaljplanen har följande handlingar upprättats:
- Plankarta med bestämmelser
 - Plan- och genomförandebeskrivning
 - Utlåtande
- PLANENS SYFTE** Syftet med planläggningen är att möjliggöra en utbyggnad av den befintliga församlingsgården.
- PLANDATA** Planområdet, med fastighetsbeteckning Storvreta 47:438, är beläget mellan Ärentunaskolan och Ärentunavägen. Områdets area uppgår till ca 10.500 kvm och är i församlingens ägo.
- TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN** För området gäller detaljplan för skolområde å del av Storvreta, Dp 1225, som vann laga kraft 1976-04-22. Byggnadsnämnden har givit planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att ändra gällande detaljplan.

Utdrag ur 1976 års detaljplan



PLANENS INNEHÅLL

Storvreta / Ärentuna församling står i begrepp att bygga om / till sin församlingsgård som uppfördes 1978-79. Tillbyggnaden innebär ett rum för samling av kyrkokaraktär med tillhörande "loger"/ förråd, samt ett sammanbindande torg som bl.a. innehåller nya entréer till anläggningen. Dessutom planeras en ny flygel för att tillgodose behovet av arbetsrum för personalen, soprum för källsortering och en ny klockstapel. För byggnaderna föreslås en högsta takfotshöjd av 12,5 meter med en högsta totalhöjd av 14,0 meter. Befintliga lokaler skall renoveras och byggas om i mindre omfattning.

Vissa av tillbyggnaderna kommer att ligga på mark som enligt gällande plan inte får bebyggas vilket innebär en planändring för att möjliggöra ett genomförande.

INVERKAN PÅ MILJÖN

De förändringar planen ger möjlighet till kan inte anses medföra någon nämnvärd miljöpåverkan.

GENOMFÖRANDE- BESKRIVNING

Avtal

Byggherren ansvarar för genomförandet inom fastigheten.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Teknik

Vid bebyggelse som medför ändring av ledningslagen skall byggherren i god tid kontakta ledningsägaren.

En kompletterande grundundersökning bör utföras för vissa av tillbyggnaderna som eventuellt kan kräva speciella grundläggningsåtgärder.

Ekonomi

Byggherren har det ekonomiska ansvaret för projektet.

Tidplan

Målsättningen med planarbetet är att detaljplanen skall kunna antas av byggnadsnämnden i slutet av mars 2003. Under förutsättning att planen inte överklagas kan den efter tre veckor vinna laga kraft.

MEDVERKANDE I Detaljplanen har upprättats av stadsbyggnadskontoret.
PROJEKTET

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i mars 2003.

Björn Ringström
Planchef

Agneta Forsström
Plantekniker

Antagen av byggnadsnämnden 2003-03-27
Laga kraft 2003-04-23