

Diarienummer
PLA 2012-020195**Detaljplan för kvarteret Bredablick, del av**

Normalt planförfarande

finns utställd för granskning fr o m. 2014-08-21 t.o.m. 2014-09-10

Planförslaget med diarienummer PLA 2012-020195 är upprättat i augusti 2014.

Planområdet ligger i kvarteret Bredablick, vid Kungsgatan i utkanten av Uppsalas centrum. I de omgivande kvarteren har förändringar och förtätningsprojekt med nya flerbostadshus ägt rum under de senaste åren, vilket ökat antalet boende och förändrat karaktären av närområdet. I grannkvarteret Mikaelsskyrkan pågår planläggning för ytterligare bostadsbebyggelse som kommer att flankera Kungsgatan och Skolgatan (detaljplan för Mikaelssplan). Kvarteret Bredablick är idag inte helt kringbyggt utan har ett par öppningar mot omgivande gator. Mellan två huskroppar mot Kungsgatan finns idag en knappt 25 meter bred öppning. Planen syftar till att komplettera kvarteret med ett nytt flerbostadshus som till stor del bygger för denna öppning och får en större utbredning som ett lamellhus i det inre av kvarterets gårdsrum.

Plan- och byggnadsnämnden beslutade 2013-06-19 att genomförandet av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11. Behovsbedömningen i sin helhet, nämndens beslut samt länsstyrelsens yttrande finns att ta del av på granskningsplatserna och på kommunens webbplats, www.uppsala.se.

Planförslag, eventuella utredningar, samrådsredogörelse och fastighetsförteckning finns även tillgängliga hos:

- Kommuninformation, Stadshusets entréplan, Vaksalagatan 15
- Stadsbiblioteket, Svartbäcksgatan 17

Planförslag, behovsbedömning och utredningar visas även på Uppsala kommuns hemsida, <http://www.uppsala.se/sv/Boendemiljotrafik/Stadsutveckling--planering/>
Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget.

Skriftliga synpunkter ska lämnas senast 2014-09-10 till

Plan- och byggnadsnämnden, Uppsala kommun, 753 75 UPPSALA eller till plan-byggnadsnamnden@upsala.se

Den som inte framfört synpunkter senast under granskningstiden, kan förlora rätten att överklaga ett eventuellt beslut att anta detaljplanen.

Uppsala 2014-08-19

Plan- och byggnadsnämnden

Uppgifter som du lämnar i yttrandet kommer att användas av plan- och byggnadsnämnden i Uppsala kommun vid behandling av ärendet. Vi behandlar personuppgifter om dig enligt personuppgiftslagen (PUL). Enligt §§ 26 och 28 i samma lag har du rätt att, på skriftlig begäran, få information om och rättelse av de uppgifter som behandlas

Postadress: Uppsala kommun, kontoret för samhällsutveckling • 753 75 UPPSALA •
Besöksadress: Stationsgatan 12. Telefon: +46 18-727 87 00 • Fax: +46 18-727 87 10 •
E-post: plan-byggnadsnamnden@upsala.se
www.uppsala.se

Planprocessen – normalt planförfarande

