

Datum
2019-01-17

KALLELSE

Nämnd/Organ: Plan-och byggnadsnämndens arbetsutskott
Sammanträdesdatum: Torsdag 24 januari 2019, klockan 15:00
Sammanträdeslokal: Bergius, Stationsgatan 12

Ordförande: Ylva Stadell (S)

Sekreterare: Peter Jernberg, tel. 018-727 18 52, peter.jernberg@upsala.se

Deltagare vid arbetsutskottet: Ylva Stadell (S), Therez Almerfors (M), Anders A Aronsson (L), Ingela Ekrelius (V), Erik Dagnesjö (S), Lars Friberg (MP), Lars Tufvesson (M), Karin Ericsson (C)

Föredragningslista

Nr	Ärenderubrik	Övriga uppgifter	Diarienummer
	Val av protokollsjusterare och justeringsdag Fastställande av föredragningslista		
	Information på nämnden		
	Detaljplan kvarteret Ubbo Föredragande: Claes Larsson 10 min		
	Detaljplan Hammarparken Föredragande: Eleonore Albenius 10 min		
	Detaljplan Främre Boländerna Föredragande: Anneli Sundin 10 min		
	Måsen (Markanvändning Åsen) Föredragande: Pernilla Hessling 10 min		
	Beslutsärenden på nämnden		
1	Detaljplan Jälla 2:5 Handläggare: Anders Ågren Muntlig föredragning på nämnden 10 min	AU 17 januari 2019: Avskrivning	2014-001573
2	Detaljplan Grönviken 1:12 Handläggare: Anders Ågren	AU 17 januari 2019: Avskrivning	2015-000909

Nr	Ärenderubrik	Övriga uppgifter	Diarienummer
3	Detaljplan Vaksala-Lunda 2:19 Handläggare: Anders Ågren	AU 17 januari 2019: Avskrivning	2016-001411
4	Detaljplan Vaksala-Lunda 1:13 Handläggare: Anders Ågren	AU 17 januari 2019: Avskrivning	2016-002514
5	Ultuna 2:23 Bygglov för ändrad användning från laboratorie- lokaler till student och forskarbostäder, anlägg- gande av parkeringsplatser och anmälan om installation av hiss och rivning av lanterniner på byggnad C4:12, inredning av ytterligare bostäder och nytt miljöhus Handläggare: Joakim Käppe Muntlig föredragning på nämnden 10 min	AU 17 januari 2019: Bygglov Reviderad handling	2018-002204
6	Söder-Edinge 2:4 Förhandsbesked för lokaliseringsprövning för ett enbostadshus Handläggare: Elin Runesson Muntlig föredragning på nämnden 5 min	AU 17 januari 2019: Positivt	2018-002764
7	Seglinge 1:17 Förhandsbesked, lokaliseringsprövning för ett stall/maskinhall Handläggare: Elin Runesson	AU 17 januari 2019: Positivt	2018-003116
8	Råsta 2:4 Förhandsbesked, lokaliseringsprövning för två enbostadshus Handläggare: Elin Runesson	AU 17 januari 2019: Positivt	2018-002857
9	Svia 2:21 Förhandsbesked, lokaliseringsprövning för ett enbostadshus Handläggare: Andreas Öryd	AU 17 januari 2019: Positivt	2018-002904
10	Boländerna 13.5 Anmälan för olaga bygge, avseende fasadändring Handläggare: Nina Frodemo Muntlig föredragning på nämnden 5 min	AU 17 januari 2019: Byggsanktionsavgift	2018-003265

Nr	Ärenderubrik	Övriga uppgifter	Diarienummer
11	Valsätra 36.6 Anmälan för olaga bygge, tagit i bruk verksamhet utan slutbesked Handläggare: Nina Frodemo	AU 17 januari 2019: Byggsanktionsavgift	2018-003173
12	Sala Backe 7:1 Obligatorisk ventilationskontroll Handläggare: Fredrik Björklund Muntlig föredragning på nämnden 5 min	AU 17 januari 2019: Åtgärdsföreläggande	2018-001204
13	Luthagen 70:2 Obligatorisk ventilationskontroll Handläggare: Fredrik Björklund	AU 17 januari 2019: Åtgärdsföreläggande	2018-001203
14	Lilla Slässbo 1:35 Obligatorisk ventilationskontroll Handläggare: Malin Wengman	AU 17 januari 2019: Åtgärdsföreläggande	2018-002741
15	Kvarngärdet 35:7 Obligatorisk ventilationskontroll Handläggare: Malin Wengman	AU 17 januari 2019: Åtgärdsföreläggande	2018-002663

16. Delegationsbeslut perioden 12 december 2018–16 januari 2019

Förslag till beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendet

1. Bygglov
2. Bygglov, avslag
3. Beslut om avvisande av ansökningar
4. Beslut om avvisande av anmälan
5. Föreläggande att inkomma med kompletterande handlingar – ansökningar
6. Föreläggande att inkomma med kompletterande handlingar – anmälningar
7. Startbesked lovärenden
8. Startbesked anmälanärenden
9. Installation av eldstäder
10. Beslut om slutbesked/interimistiskt slutbesked
11. Beslut om användningsförbud
12. Beslut att avskriva ärenden
13. Beslut tillsynsärenden
14. Beslut avvisa överklaganden gällande bygglov och detaljplan
15. Beslut samråd
16. Beslut om bostadsanpassningsbidrag

17. Anmälningssärenden perioden 12 december 2018–16 januari 2019

Förslag till beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att notera anmälningssärendena till protokollet.

Underrättelser

1. Kommunala lantmäterimyndigheten, underrättelser

Protokoll

2. Protokoll Handikapprådet 2018-11-23 inklusive bilagor

Överklaganden

3. Dom från mark- och miljödomstolen 2018-12-12 om beslut att avlägsna fartyget Skeppet från kajen på fastigheten Kungsängen 1:30. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet (dnr PBN-2018-001114).
4. Överklagat beslut gällande bostadsanpassningsbidrag (dnr B18-1436).
5. Beslut från länsstyrelsen 2018-12-18 om överklagande från Brf Grims Gård av avvisningsbeslut av överklagat beslut att meddela bygglov på fastigheten Luthagen 65:5. Länsstyrelsen avslår överklagandet från Brf Grims Gård (dnr PBN-2018-000606).
6. Beslut från länsstyrelsen 2018-12-18 om två överklaganden av avvisningsbeslut av överklagat beslut att meddela bygglov på fastigheten Luthagen 65:5. Länsstyrelsen avslår båda överklagandena (dnr PBN-2018-000606).
7. Beslut från länsstyrelsen 2018-12-27 om överklagande av beslut att meddela bygglov på fastigheten Rickomberga 21:3. Länsstyrelsen avslår överklagandet (dnr PBN-2018-001773).
8. Beslut från länsstyrelsen 2018-12-27 om överklaganden av beslut att avslå ansökan om bygglov för fasadändring på enbostadshus, solceller, på fastigheten Bälunge-Ekeby 2:296. Länsstyrelsen avslår överklagandena (dnr PBN-2018-002219).
9. Protokoll från kammarrätten 2018-12-12, föredragning om prövningstillstånd för bostadsanpassningsbidrag. Kammarrätten meddelar prövningstillstånd (dnr B17-1692).
10. Beslut från länsstyrelsen 2018-12-28 om överklagande av beslut att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage samt föreläggande att demontera tillbyggnad på garage på fastigheten Lilla Slässbo 5:3. Länsstyrelsen avslår överklagandet men ändrar tidpunkt då förelagd åtgärd ska vara vidtagen till tre månader efter att länsstyrelsens beslut vunnit laga kraft (dnr PBN-2018-002276).
11. Beslut från kammarrätten 2018-12-19 om prövningstillstånd för bostadsanpassningsbidrag. Kammarrätten meddelar inte prövningstillstånd och förvaltningsrättens avgörande står fast (dnr B17-2035).
12. Dom från mark- och miljödomstolen 2019-01-08 om överklagan av Länsstyrelsen i Uppsala läns beslut 2018-07-20 angående bygglov m.m. av flerbostadshus på fastigheten Fålhagen 5:4. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet (dnr PBN-2017-003314).
13. Dom från mark- och miljödomstolen 2019-01-11 om överklagan av Länsstyrelsen i Uppsala läns beslut 2018-12-18 att avslå överklagande av avvisat överklagande angående överklagat beslut om bygglov på fastigheten Luthagen 65:5. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet (dnr PBN-2018-000606).