

Tillhör Uppsala kommun
Beslut den 19 januari 1962 24
E. J. J. J. J.
Stadsplaneringssektionen

Uppsala stads
Förvaltningskontor
Ink. 22 NOV 1961 LANDSKANSLIET
UPPSALA
D. nr 1070
Ink. 12 FEB 1962

Planeringssektionen

STADSPLANEBESTÄMMELSE R III 41-4-62

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret SVERRE, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i september 1961 upprättad med Pl. 13 X betecknad karta).

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Länsskrifts nr 100
Ink. den 14/2 1962
Dnr AV 33-62

Byggnadskvarter.

- Mom. 1. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- Mom. 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- Mom. 3. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3.

VÅNINGSENTAL.

- Mom. 1. Å med I, IV eller V betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, fyra och fem våningar.
- Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.
- Mom. 3. Vindsinredning får icke förekomma utöver angivet våningsantal eller ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

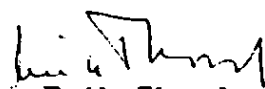
BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med I, IV eller V betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4, 12.8 och 15.6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Uppsala i september 1961.


P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.


Erik Thord.
Planarkitekt.

Tillhör Uppsala stadsplaneringskontor
Inläst den 19 januari 1962 s 24
Ex officio:
[Signature]
Stadsplaneringens sekreterare

Länssarkitektkontoret 4.

Ink. den 14/2 1962 217.

Uppsala stads
Fastl. kontor
Ink. 22 NOV 1961
D. nr 1070 LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 12 FEB 1962

Planeringssektionen

III 91-4-62

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för del av kvarteret SVERRE, Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten och planarkitekten i september 1961 upprättad med Pl. 13 X betecknad karta).

Det föreslagna stadsplaneområdet ingår i den ändrade stadsplanen för kvarteren Sverre, Håkan, Nils och Astrid, Pl. 13 J, fastställd av Kungl. Maj:t den 11 februari 1944.

Området, som är beläget vid Vaksala torg, gränsar i sydväst till Väderkvarnsgatan, i nordväst till Vaksalagatan, i nordost till tomtgränser inom kvarteret samt i sydost till Hj. Brantingsgatan.

Förslaget har upprättats på begäran av ägaren till stadsägorna 100, 886 och 887, som vill uppföra nybyggnader i stället för befintlig, saneringsmogen bebyggelse.

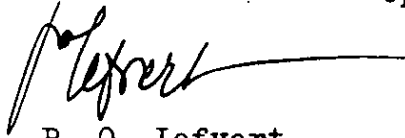
Ett femvåningshus för bostäder, kontor och butiker föreslås mot Vaksala torg samt ett fyrvåningshus för samma ändamål mot Vaksalagatan. På gården föreslås en terrassbyggnad i en våning samt två garage jämte uppställningsplatser för bilar. Lekplatser ordnas skyddade från bilplatser i kvarterets inre.

In- och utfarter för varutransporter samt till garage- och parkeringsplatser avses ske från Vaksala- respektive Hj. Brantingsgatorna. Lastning och lossning får således ej ske från gatan utan från gården.

I gällande plan upptogs en del av området vid Hj. Brantingsgatan för allmänt ändamål avsett för en kyrklig byggnad. Som

lämpligt läge i stället för detta anvisas i stadsplanen för Norra Kvarngärdet ett område i parkbältet nära Järnbrogatan och Torkelsgatan.

Uppsala i september 1961.



P. O. Lefvert.
Stadsarkitekt.



Erik Thord.
Planarkitekt.