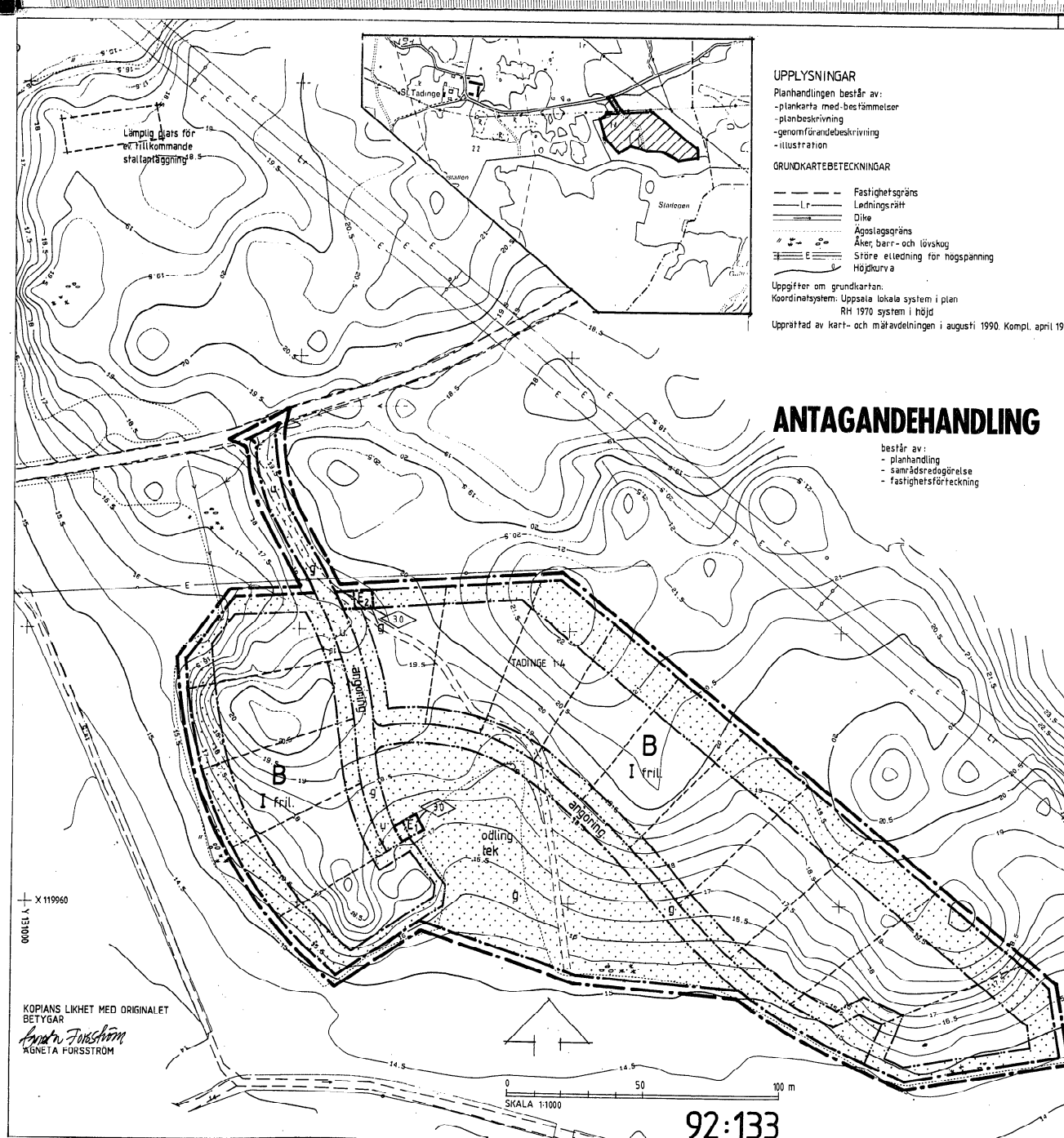


RED 21X



UPPLYSNINGAR

Planhandlingen består av:  
 - plankarta med bestämmelser  
 - planbeskrivning  
 - genomförandebeskrivning  
 - illustration

GRUNDKARTEBETEKNINGAR

- Fastighetsgräns
- - - Ledningsrätt
- == Dike
- Agoslagergräns
- Åker, barr- och lövskog
- Större elledning för högspänning
- Höjdlinje

Uppgifter om grundkartan:  
 Koordinatssystem: Uppsala lokala system i plan  
 RH 1970 system i höjd  
 Upprättad av kart- och mätavdelningen i augusti 1990. Kompl. april 1991

ANTAGANDEHANDLING

består av:  
 - planhandling  
 - samrådsredogörelse  
 - fastighetsförteckning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.  
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRANSBETEKNINGAR

- Linje belägen 3m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B Bostäder
- E1 Transformatorstation
- E2 Soprum för källsortering

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- g Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för ångningsväg, soprum resp. odlings- och lekändamål
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnader skall placeras minst 4,0 m från tomtgräns.  
 Garage får sammanbyggas i tomtgräns eller placeras in till 1,0 m från tomtgräns mot gränne om väggar utföres i lägst brandklass B30 utan fönsteröppningar.

Byggnader skall utföras med fasader i trämaterial, färgade med Falu rödfärg el. motsv. samt vita snickerier.  
 Tak skall utföras som sadeltak och utföras med takpannor i tegefärg.

- I Högsta antal våningar
- fril. Endast friliggande hus
- 3.0 Högsta bygghöjd i meter

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är 5 år från och med dagen efter det att planen vunnit laga kraft.

Jordkällare får anordnas utan hygglov men med beaktande av de villkor på utformning som kan ställas jml PBL 2 kap.

DETALJPLAN FÖR  
 TADINGE 1:4, ALMUNGE  
 UPPSALA KOMMUN  
 UPPRÄTTAD I MARS 1991

Dp 320

Arkitektkontor AB  
**Jembron**  
 PER-OLOF KULIN  
 ARKITEKT SAR

GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 90 09 06  
 GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 91 03 26  
 GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 91 09 26  
 ANTAGEN AV KF 92 01 27  
 LAGA KRAFT 92 02 29

KOPIANS LIKHET MED ORIGINAL  
 BETYGAR  
 Aneta Forsström  
 KÖNETA FÖRSSTRÖM



SKALA 1:1000

92:133