

PLANBESKRIVNING

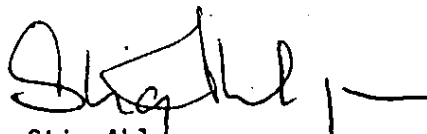
- HANDLINGAR** Planförslaget omfattar en med Dp 96G betecknad plankarta med bestämmelser, planbeskrivning samt genomförandebeskrivning.
- PLANENS SYFTE** Syftet med planändringen är att på fastighetsägarens begäran möjliggöra uppförande av en kontorsbyggnad i fyra våningar på en begränsad del av kvarteret.
- PLANDATA** Planområdet omfattar hela kvarteret Rotationspressen beläget inom Fyrislunds industriområde. Kvarteret utgör en fastighet som ägs av Olle Olsson Bilimport AB.
- TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE** För området gäller detaljplan fastställd 1973-07-24. För denna plan återstår ej någon genomförandetid.
- PLANENS INNEHÅLL** Byggnadsnämnden gav 1988-01-21 stadsbyggnadskontoret uppdrag att upprätta planförslag enligt reglerna för "enkelt planförfarande".
- Ändringen av gällande plan innebär att en mindre del av tomten får ökad byggrätt vad avser byggnadshöjden och att ändamålet - industri - kompletteras med kontor och handel med skrymmande varor dock ej livsmedel. Byggnadshöjden ändras från 7 m till 14 m.
- Tillkommande lokaler kommer att inrättas så att de blir tillgängliga för och kan användas av personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.
- Tillfarten bibehålles från Hansellisgatan. Antalet parkeringsplatser skall utökas. Parkeringsbehovet skall tillgodoses på tomtmark
- Planens genomförandetid upphör den 31 december 1993.

MEDVERKANDE Planförslaget har upprättats av stadsbyggnadskontoret i samråd med kommunalförvaltning, berörda myndigheter, organisationer och fastighetsägare.

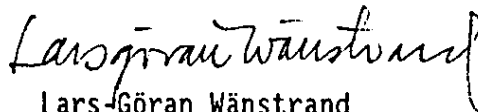
TJÄNSTEMÄN

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i april 1988



Stig Ahlgren
bygglovarkitekt



Lars-Göran Wänstrand
stadsplaneingenjör

Antagen av BN 1988-06-16 § 490 / *h*

Laga kraft 1988-07-12 / *h*

DETALJPLAN FÖR
KVARTERET ROTATIONSPRESSEN
ÅRSTA 69:1
UPPSALA KOMMUN

Dp 96G

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATO-
RISKA FRÅGOR

Tidplan

Byggstart beräknas ske så snart planändringen vunnit laga kraft och bygglov beviljats.

Ansvarsfördelning

Företaget OOBAB TRADING AB avser att uppföra kontorshus i fyra våningar.

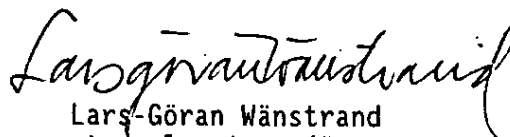
Genomförandetid


Genomförandetiden är femårig och sträcker sig fram till den 31 december 1993.

STADSBYGGNADSKONTORET

Uppsala i april 1988


Stig Ahlgren
bygglovarkitekt


Lars-Göran Wänstrand
stadsplaneingenjör

Antagen av BN 1988-06-16 § 490 / 

Laga kraft 1988-07-12 / 