

Syftet med bestämmelsen i 14 § byggnadsstadgan om samråd är enligt uttalanden vid stadgandets tillkomst att planförfattaren tidigt skall göra sig underrättad om de synpunkter på planlägningsfrågan som företräds av intressenterna innan byggnadsnämnden ger markägare och andra tillfälle att yttra sig i samband med utställning av ett eller flera konkreta planförslag. Med åren har allt större vikt lagts vid samrådsförfarandet. Regeringen finner det angeläget att intressenterna bereds tillfälle att på ett tidigt stadium och på ett meningsfullt sätt samråda med kommunen i planärenden. Det sätt som i detta fall använts för samrådet kan anses i huvudsak tillgodose syftet med föreskriften i 14 § byggnadsstadgan. Anmärkningarna i fråga om bristande samråd bör därför inte hindra att förslaget fastställs.

I sitt yttrande biträder länsstyrelsen innehållet i planförslaget. Planverket föreslår i sitt yttrande att planförslaget skall fastställas med undantag av gatan från parkeringsområdet till barnstuge- och skolområdet eftersom den föreslagna gatumarken enligt planverkets mening bör behållas som park.

Enligt planbeskrivningen är gatan norr om parkeringsområdet endast avsedd för framkörning av distributionsbil. Vissa av klagomålen gäller befarade störningar av trafik på denna gatudel. Regeringen delar planverkets bedömning i denna fråga. Gatuområdet skall således undantas från fastställelse.

Vad gäller planförslaget i övrigt finner regeringen inte att det kränker de klagandes enskilda rätt. De miljöpåverkningar som daghemmet och skolan medför är av den arten att de bör tålas av de boende i området. De klagandes synpunkter på lämpligheten i övrigt av att placera barnstugan och skolan på föreslagen plats föranleder inte regeringen att frångå den lämplighetsbedömning som gjorts av kommunen och som delas av länsstyrelsen.

Regeringen fastställer planförslaget med undantag av det område som numera angivits med röd begränsningslinje på plankartan.

På regeringens vägnar

Georg Danell

Hans Ling

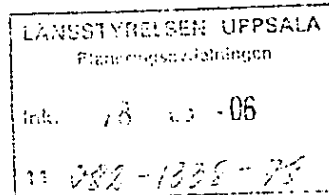
1978 -17

16/198/78

DEL AV FLOGSTAPARKEN VID KV HAMBERG
UPPSALA KOMMUN

PI 92 C

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN



BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

2 mom Specialområde

Med Ip betecknat område får användas endast för parkerings-
ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med
högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom På med 1 betecknat område får byggnad icke uppföras till större
höjd än 4.0 meter.

STADSARKITEKTKONTORET

Uppsala i oktober 1977

Gäller även efter rev. i mars 1978.

P. O. Lefvert
P.O. Lefvert
stadsarkitekt

Tillhör Uppsala kommuns byggnadsnämnds
beslut 1978-05-25 § 900, betygar:

Inger Stålberg
Inger Stålberg
sekreterare

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1978-03-30 § 521

betygar:

Inger Stålberg
Inger Stålberg
sekreterare

Tillhör regeringens beslut

den 15 nov. 1979

Ang. undantag se regeringens beslut
Bostadsdepartementet

J. J. J.

DEL AV FLOGSTAPARKEN VID
KV HAMBERG
UPPSALA KOMMUN

PI 92 C

-17

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN

11/198/75

BESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget omfattar en med PI 92 C betecknad karta och bestämmelser samt tillhörande beskrivning, fastighetsförteckning och grundkarta.

PLANDATA Lägesbestämning, areal

Området är beläget inom Flogstaparken intill kvarteren Hamberg och Ihre och omfattar ett nytt kvarter för allmänna byggnader med en areal av c:a 5000 m².

PLANERINGS-
FÖRUTSÄTT-
NINGAR

Befintlig plan

För området gäller stadsplan PI 92 för Flogsta fastställd av länsstyrelsen 1968-11-06.

Kommunala ställningstaganden

Planförslaget är upprättat av byggnadsnämnden efter kommunfullmäktiges beslut.

PLANFÖRSLAG

Allmän orientering

Förslaget har upprättats för att möjliggöra uppförandet av en tredje barnstuga inom stadsdelen Flogsta. En är uppförd i norra delen av kv Hamberg och en har föreslagits placerad norr om Flogsta gård. Den nu aktuella avses att betjäna i huvudsak södra delen av kv Hamberg och är ur synpunkten lämpligt belägen eftersom det finns en i norra delen. Ett försök att finna plats invid den redan befintliga för att undvika längre framkörning på parkväg intill bostäderna har inte kunna föras vidare då den avsedda tomten till största delen är underbyggd med ledningar som i så fall måste flyttas. Detta beräknas medföra kostnader i storleksordningen 300.000 kr.

Barnstugan avses rymma 3 avdelningar daghem med sammanlagt 48 platser.

Intill barnstugan redovisas möjligheter att uppföra en mindre skolbyggnad med tre klassrum för en klass lågstadium avsedd för kv Hamberg vars lågstadiebarn därigenom skulle få betydligt kortare gångvägar än om hela lågstadiebehovet skulle förläggas till tomten öster om kv Sernander. Skolbarnen avses kunna använda del av intilliggande park som en utvidgad skolgård. Här finns redan iordningställda lek- och idrottsytor.

Bebyggelseområden

Området är i sin helhet avsett för barnstuga och en ev. framtida mindre skolbyggnad.

Vägar och trafik

Parkering föreslås intill Flogstavägen. För att möjliggöra framkörning av distributionsbil en eller högst två ggr dagligen har parkvägen till barnstugan föreslagits som gatumark i sin nuvarande bredd. Den avses att trafikregleras så att endast distributionsbilen får tillstånd att använda den.

Teknisk försörjning

Området anslutes till det kommunala nätet både vad gäller vatten- och avlopp- samt värmeförsörjning.

PLANGENOM- FÖRÄNDE

Huvudmannaskap

Marken är i kommunal ägo.

Tidplan

Byggnadet avses att komma igång snarast.

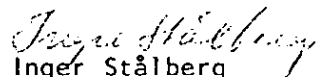
STADSARKITEKTKONTORET

Uppsala i oktober 1977

Gäller även efter rev. i mars 1978.


P.O. Lefvert
stadsarkitekt

Tillhör Uppsala kommuns byggnadsnämnds
beslut 1978-05-25 § 900, betygar:


Inger Stålberg
sekreterare

Tillhör Uppsala kommuns
byggnadsnämnds beslut
1978-03-30 § 521
Betygar:


Inger Stålberg
sekreterare

Tillhör regeringens beslut

den 15 nov. 1978

Ang. undantag se regeringens beslut

Bostadsdepartementet

