

§ 19

Köpeavtal med DHL Fastighet X AB avseende del av Danmarks-Kumla 10:1

KSN-2020-01430

Beslut

Kommunstyrelsens mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. **att** godkänna köpeavtal för exploatering mellan Uppsala kommun och DHL Fastighet X AB beträffande försäljning av del av fastigheten Danmarks-Kumla 10:1 enligt ärendets **bilaga 1**.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 7 mars 2018, § 38, att anta en modell för prissättning för försäljningar i Östra Fyrislund. Kommunstyrelsen beslutade även att försäljning ska ske till intressenter enligt en intressentlista.

I augusti 2018 anmälde företaget DHL Nordic AB sitt intresse för verksamhetsmark i Uppsala, därefter har de preciserat sin intresseanmälan till att gälla Östra Fyrislund. DHL Nordic AB avser förvärva marken genom dotterbolaget DHL Fastighet X AB (organisationsnummer 559220-4910).

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår försäljning av del av fastigheten Danmarks-Kumla 10:1. Det för försäljningen aktuella området framgår av **bilaga 2**.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 9 mars 2021
- Bilaga 1, Köpeavtal för exploatering
- Bilaga 2, Karta
- Bilaga 3, DHL Uppsala - Hållbarhet 2021

Beslutsgång

Ordföranden ställer förvaltningens förslag mot avslag och finner att utskottet bifaller förslaget.

Stadsbyggnadsförvaltningen
Tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen

Datum:
2021-03-09

Diarienummer:
KSN-2020-01430

Handläggare:
Henrik Hammas

Köpeavtal med DHL Fastighet X AB avseende del av Danmarks-Kumla 10:1

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. **att** godkänna köpeavtal för exploatering mellan Uppsala kommun och DHL Fastighet X AB beträffande försäljning av del av fastigheten Danmarks-Kumla 10:1 enligt ärendets **bilaga 1**.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 7 mars 2018, § 38, att anta en modell för prissättning för försäljningar i Östra Fyrislund. Kommunstyrelsen beslutade även att försäljning ska ske till intressenter enligt en intressentlista.

I augusti 2018 anmälde företaget DHL Nordic AB sitt intresse för verksamhetsmark i Uppsala, därefter har de preciserat sin intresseanmälan till att gälla Östra Fyrislund. DHL Nordic AB avser förvärva marken genom dotterbolaget DHL Fastighet X AB (organisationsnummer 559220-4910).

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår försäljning av del av fastigheten Danmarks-Kumla 10:1. Det för försäljningen aktuella området framgår av **bilaga 2**.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsförvaltningen med stöd av kommunledningskontoret. Näringslivsperspektivet har beaktats i ärendet genom att markförsäljningen möjliggör för bolagets expansion i Uppsala i ett geografiskt läge som är ändamålsenligt för logistikverksamhet.

Ärendet har inga konsekvenser sett ur barn- eller jämställdhetsperspektiven.

Föredragning

I augusti 2018 anmälde företaget DHL Nordic AB sitt intresse för verksamhetsmark i Uppsala, därefter har de preciserat sin intresseanmälan till att gälla Östra Fyrislund.

DHL arrenderar idag verksamhetslokaler intill Ostkustbanan, i främre Boländerna, av en privat fastighetsägare. I dessa lokaler är den befintliga logistikterminalen belägen. Då nuvarande etablering ingår i omvandlingen (från verksamhetsområde till kontorsområde) av främre Boländerna vill bolaget bygga och flytta till en ny och mer ändamålsenlig terminal i Östra Fyrislund. Den nya terminalen skulle ligga i ett läge nära E4 och möjliggöra för att antalet anställda på terminalen kan öka från idag cirka 30 personer till uppskattningsvis 50.

Under det senaste året har bolaget arbetat med hur en ny terminal i Östra Fyrislund skulle kunna se ut. Bolagets koncernledning har även beslutat att om köpeavtalet godkänns av kommunstyrelsen ska terminalen byggas och stå färdig 2022, vilket sammanfaller med avtal går ut 2022.

DHL har i **bilaga 3** skriftligen angett hur dom arbetar aktivt med att minska företagets klimat- och miljöpåverkan.

Tänkt verksamhet bedöms vara förenlig med gällande detaljplan.

Stadsbyggnadsförvaltningens sammanvägda bedömning är att bolaget skapar förutsättningar och värden som är bra för Uppsalakommuns näringsliv och positivt för Östra Fyrislund som ett attraktivt verksamhetsområde.

DHL Nordic AB avser förvärva marken genom dotterbolaget DHL Fastighet X AB.

Ekonomiska konsekvenser

Försäljningen ligger i linje med prissättningsmodellen som kommunstyrelsen beslutade om 7 mars 2018 (§ 38). Försäljningen inbringar 45,1 miljoner kronor till kommunen och är i enlighet med beslutad budget för Östra Fyrislund. Intäkten tillfaller kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 9 mars 2021
- Bilaga 1, Köpeavtal för exploatering
- Bilaga 2, Karta
- Bilaga 3, DHL Uppsala - Hållbarhet 2021

Stadsbyggnadsförvaltningen

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Christian Blomberg
Stadsbyggnadsdirektör

KÖPEAVTAL MED VILLKOR FÖR EXPLOATERING

Östra Fyrislund, Del av Danmarks-Kumla 10:1

Säljare Uppsala kommun genom dess kommunstyrelse (org.nr. 212000-3005),
753 75 Uppsala

Köpare DHL Fastighet X AB, 559220-4910

BAKGRUND

Detaljplan Östra Fyrislund del 2 (2012/20100-1) (dnr 2012/20100-1) (**Detaljplanen**) antogs 2013-06-13 av plan- och byggnadsnämnden och vann laga kraft 2016-07-06.

Efter att DHL Fastighet X AB (**Bolaget**) har visat intresse att förvärva mark tillhörande Uppsala kommun (**Kommunen**) inom Östra Fyrislund har Bolaget och Kommunen (**Parterna**) enats om att ingå detta köpekontrakt med villkor för exploatering.

§ 1. ÖVERLÅTELSEFÖRKLARING

Kommunen överlåter och försäljer härmed till Bolaget ett område om cirka 36 000 m² av fastigheten *Danmarks-Kumla 10:1*. Området som överlåts (**Fastigheten**) är markerat med rött på Bilaga 1.

§ 2. TILLTRÄDE

Tillträde till Fastigheten ska ske på tillträdesdagen (**Tillträdesdagen**) vilken infaller den 14 april 2021, detta under förutsättning att erforderlig fastighetsbildningsbeslut har vunnit laga kraft.

Har inte erforderligt fastighetsbildningsbeslut vunnit laga kraft på Tillträdesdagen ska tillträde ske 5 bankdagar efter att fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.

§ 3. KÖPESKILLING

Bolaget ska till Kommunen på Tillträdesdagen erlægga köpeskilling om FYRTIOFEMMILJONERETTHUNDRAÅTTATUSEN (**45 108 000**) KRONOR.

Köpeskillingen har beräknats utifrån antagandet att Fastighetens areal är 36 000 m². Om Fastigheten, efter genomförd fastighetsbildning enligt § 6, visar sig ha större eller mindre areal ska köpeskillingen justeras upp respektive ned utifrån ett pris om 1 253 kr/m².

§ 4. KÖPESKILLINGENS ERLÄGGANDE

Köpeskillingen ska erläggas och vara Kommunen tillhanda senast på Tillträdesdagen genom insättning på Kommunens bankgiro 829-1460 med referensen "Östra Fyrislund, ansvarsnummer: 70002." Vid dröjsmål utgår ränta enligt § 6 räntelagen från Tillträdesdagen till dess full betalning sker.

Om Bolaget inte erlagt köpeskillingen senast 20 bankdagar efter Tillträdesdagen har Kommunen rätt att påkalla köpets återgång.

§ 5. KÖPEBREV OCH LAGFART

När köpeskillingen enligt § 3 har erlagts enligt § 4 ska Kommunen utfärda och överlämna kvitterat köpebrev till Bolaget.

Bolaget ska därefter omgående ansöka om och bekosta lagfart.

§ 6. FASTIGHETSBILDNING

Kommunen ska ansöka om sådan fastighetsbildning som krävs för detta avtals fullbordan. Bolaget biträder Kommunens ansökan genom undertecknande av detta avtal.

Parterna är överens om att tåla de mindre justeringar av Fastighetens gränser som kan påkallas av lantmäterimyndigheten i samband med förrättningen.

Bolaget svarar för förrättningskostnaderna om fastighetsbildningen fullbordas. Ställs förrättningen in på grund av att fastighetsbildning inte kan ske i enlighet med köpet svarar dock Kommunen för förrättningskostnaderna.

§ 7. INSKRIVNINGAR

Kommunen garanterar att Fastigheten endast belastas av de rättigheter och inteckningar som framgår av fastighetsregistret.

§ 8. KOSTNADER OCH INTÄKTER

Alla skatter, räntor och andra kostnader för Fastigheten som belöper på tiden före Tillträdesdagen ska betalas av Kommunen och för tiden därefter av Bolaget. Motsvarande ska gälla för intäkter från Fastigheten.

Kommunen fakturerar Bolaget på Tillträdesdagen för sådana kostnader som kommunen redan har erlagt men som belöper på tiden efter Tillträdesdagen. Betalning ska ske inom 30 dagar. Vid dröjsmål utgår ränta enligt § 6 räntelagen till dess full betalning sker.

§ 9. FASTIGHETENS SKICK

9.1. Allmänt om besiktning och anspråk

Bolaget har givits möjlighet att besiktiga Fastigheten och förklarar sig härmed godta dess skick. Bolaget avstår med bindande verkan från alla anspråk mot Kommunen på grund av fel och brister i Fastigheten, med undantag från vad som avtalas nedan gällande markföroreningar, arkeologi och ledningar.

Kommunens ansvar för åtgärder enligt §§ 9.2-9.4 är begränsat till ett totalbelopp om 50% av köpeskillingen.

9.2. Markföroreningar

Markområdet innehåller inga kända föroreningar.

Inom Fastigheten bekostar Bolaget de utredningar och åtgärder som behövs för att exploateringen ska kunna genomföras.

Kommunen ersätter upp till 50 % av Bolagets merkostnader för sådana nödvändiga utredningar och åtgärder såsom exempelvis schaktning, fyllning, transport och deponi som följer av hantering av markföroreningar inom Fastigheten som var okända för Parterna vid detta avtals ingående.

Kommunens kostnadsansvar begränsas till de åtgärder som miljö- och hälsoskyddsnämnden kräver för att marken ska kunna bebyggas enligt beviljat bygglov. Kommunen ersätter enbart kostnader som kan verifieras av Bolaget.

Bolagets rätt att rikta ersättningsanspråk gentemot Kommunen avseende utredningar och åtgärder rörande markföroreningar upphör ett år efter att Bolaget har beviljats startbesked för uppförandet av huvudbyggnad på Fastigheten.

Kommunens åtagande avser enbart sådana föroreningar som uppkommit före Bolagets tillträde till marken.

Kommunens ansvar omfattar inte stilleståndskostnader och andra kring- eller följdskostnader som kan träffa Bolaget eller dennes avtalsparter till följd av markföroreningar.

Arbetsprocess

Om en markförorening påträffas, ska Bolaget omgående kontakta Kommunen. Bolaget förbinder sig att omedelbart vidta erforderliga åtgärder för att minimera Kommunens kostnader för utredning och eventuell efterbehandling av markföroreningen.

Bolaget ska i första hand ge Kommunen möjlighet att beställa och utföra egna provtagningar och utredningar för att klarlägga behovet av åtgärder.

I det fall Bolaget själv genomfört provtagningar och utredningar ska Bolaget, för att säkerställa en kostnadseffektiv sanering, bjuda in Kommunen till samråd och genomgång av förutsättningarna.

Kommunen bekostar inga utredningar och åtgärder beställda av Bolaget, som inte i förväg medgivits skriftligt av Kommunen.



9.3. Arkeologi

Fastigheten innehåller inga kända fornlämningar. Skulle en fornlämning ändå upptäckas inom Fastigheten svarar Kommunen för upp till 50 % av kostnaderna avseende eventuell arkeologisk utredning, förundersökning och (slut-)undersökning i sådan omfattning att Bolaget kan bebygga Fastigheten enligt beviljat bygglov.

Bolagets rätt att rikta ersättningsanspråk gentemot Kommunen avseende arkeologisk utredning, förundersökning och (slut-)undersökning upphör ett år efter att Bolaget har beviljats startbesked för uppförandet av huvudbyggnad på Fastigheten.

Kommunens ansvar omfattar inte stilleståndskostnader och andra kring- eller följdskostnader som kan träffa Bolaget eller dennes avtalsparter till följd av arkeologiska utredningar eller fynd.

9.4. Ledningar

Parterna är överens om att erforderlig ledningsinventering har utförts inom Fastigheten. Parterna är överens om att inga kända ledningar finns inom fastigheten. Påträffas okända ledningar som sedan behöver flyttas ersätter Kommunen Bolaget med upp till 50 % för merkostnader för flytt av dessa ledningar.

Bolagets rätt att rikta ersättningsanspråk gentemot Kommunen avseende utredningar och åtgärder rörande ledningar inom Fastigheten upphör ett år efter att Bolaget har beviljats startbesked för uppförandet av huvudbyggnad på Fastigheten.

Kommunens ansvar omfattar inte stilleståndskostnader och andra kring- eller följdskostnader som kan träffa Bolaget eller dennes avtalsparter till följd av ledningsflytt.

Kommunen samordnar ledningsflyttar enligt ovan i samråd med ledningsdragande bolag.

§ 10. ÖVERLÅTELSEFÖRBUD

Fastigheten får ej inom två år från Tillträdesdagen överlåtas till annan utan Kommunens skriftliga godkännande.

Ekonomiska åtaganden för genomförande av allmän plats

§ 11. EXPLOATERINGERSÄTTNING FÖR ÅTGÄRDER INOM ALLMÄN PLATS

Utanför Fastigheten finns allmänna anläggningar som ska utföras, utökas eller på annat sätt justeras på grund av Bolagets exploatering inom Fastigheten. Dessa anläggningar ligger inom Detaljplanen, Bilaga 2.

I och med Bolagets erläggande av Köpeskillingen enligt § 3 ovan har Bolaget även ersatt Kommunen för sin del av Kommunens kostnader för utbyggnad av allmänna anläggningar. Bolagets del i kostnad för utbyggnad av allmänna anläggningarna uppgår till TJUGOMILJONERFYRAHUNDRAÅTTIOTRETUSEN (20 483 000) KRONOR.

§ 12. GATUKOSTNADSERSÄTTNING

Genom erläggande köpeskilling enligt § 3 anses Bolaget och kommande ägare till Fastigheten ha erlagt ersättning för gatukostnad avseende gata och annan allmän plats enligt Detaljplanen. Detta gäller inte kostnader för framtida förbättringsarbeten, föranledda av ny eller ändrad detaljplan, som kan komma att utföras på gata eller annan allmän plats.

Genomförande av exploatering

§ 13. BYGG- OCH ANLÄGGNINGSANSVAR

Bolaget ansvarar för och bekostar projektering samt bygg- och anläggningsarbeten inom Fastigheten. Bolaget utför och bekostar därtill projektering, utbyggnad och återställande i fråga om alla erforderliga anpassningar i Fastighetens gräns för funktionell anslutning till allmän platsmark och annan omgivande mark. Bolaget är skyldig att samråda med Kommunen i fråga om anpassning och anslutning till allmän platsmark.

Bolaget bekostar samtliga erforderliga anslutningsavgifter för teknisk infrastruktur till Fastigheten såväl under byggtiden som vid färdigställande.

Eventuella kostnader för ändring av Kommunens bygghandlingar för allmän plats och ändring av Kommunens utförande av allmän plats föranledda av Bolagets önskemål bekostas av Bolaget.

§ 14. BYGGETABLERING, AVSTÄNGNINGAR, BYGGTRAFIK M.M.

Bolaget förbinder sig att i god tid före byggstart samråda med Kommunen om vilka ytor som behövs för byggetableringar och under hur lång tid dessa behövs.

Polistillstånd behövs för upplåtelse av offentlig plats och debiteras enligt taxa beslutad av Kommunfullmäktige.

För nyttjande av Kommunens mark som inte är offentlig plats ska ett särskilt arrendeavtal tecknas mellan Parterna. Bolaget svarar för samtliga kostnader och tillstånd för byggetableringsytorna. Bolaget ansvarar även för att företag som Bolaget anlitar, inte på något sätt nyttjar mark utan nödvändiga tillstånd.

Bolaget ska på erforderligt sätt avgränsa Fastighetens byggetableringsytor med staket. Avgränsningen ska finnas på plats, vara besiktad och godkänd av Uppsala kommun innan entreprenaden sätts igång. Parterna ska gemensamt förbesiktiga omgivande vägnät innan byggstart och sedan byggetableringen avvecklats. Det åligger Bolaget att kalla Kommunens byggledare till sådan för- och slutbesiktning.

Bolaget ska söka grävtillstånd för alla arbeten som sker i allmän plats. Uppsala kommuns föreskrifter för grävning i allmän platsmark ska följas. Arbetet får inte påbörjas innan Kommunen har lämnat tillstånd. Det åligger Bolaget att kalla till för- och slutbesiktning.

Bolaget ska bekosta den extra gaturenhållning som är nödvändig under byggskedet.

Bolaget ska ansöka om och bekosta återställande av raserade stomnätspunkter.

§ 15. VEGETATION OCH PARK

Bolaget ansvarar för att inte skada träd och annan vegetation inom allmän plats och på övrig kommunägd mark i samband med exploateringen av Fastigheten. Bolaget ska på erforderligt sätt skydda träd och vegetation genom att avgränsa arbetsområdet.

Vid överträdelse som innebär att träd skadas, avlägsnas eller dör under byggtiden eller inom två år efter färdigställd byggnation ska Bolaget utge vite till Kommunen. För träd ska vitesbelopp beräknas enligt *Ekonomisk värdering av återanskaffningskostnaden för träd - Alnarpsmodellen 2.2* (ISBN 978-91-576-8914-6). Vitesbelopp beräknas för varje skadat träd. Om flera träd skadas utgörs vitesbeloppet av summan för alla skadade träd.

Om Bolaget skadar annan vegetation under exploateringen ska Bolaget ersätta Kommunen även för denna skada.

§ 16. DAGVATTEN

Det åligger Bolaget att samråda med Uppsala Vatten och Avfall AB om hantering av dagvatten inom Fastigheten.

Övriga villkor

§ 17. ÖVERLÅTELSE AV AVTALET ELLER FASTIGHETEN

Detta avtal får inte överlåtas på annan utan Kommunens skriftliga godkännande.

Om Bolaget överlåter Fastigheten eller del därav till annat bolag, kvarstår Bolagets åtaganden gentemot Kommunen enligt detta avtal i de delar som köparbolaget ännu inte har ingått motsvarande avtal med Kommunen.

§ 18. BYGGNADSSKYLDIGHET OCH VITE

Bolaget förbinder sig att inom 30 månader efter Tillträdesdagen ha färdigställt grundläggning fram till färdig grund på Fastigheten. Grundläggningen ska avse verksamhetens huvudbyggnad enligt beviljat bygglov.

Det är Bolagets ansvar att ansöka om bygglov och övriga tillstånd från berörda myndigheter.

Om Bolaget eller eventuell ny ägare av Fastigheten inte fullgjort byggnadsskyldigheten enligt ovan, skall Bolaget till Kommunen erlägga ett vite motsvarande 50 % av Köpeskillingen.

§ 19. AVTALETS GILTIGHET

Detta avtal är för sin giltighet beroende av

att kommunstyrelsen i Uppsala kommun godkänner avtalet senast 7 april 2021 genom beslut som senare vinner laga kraft

att styrelsen för DHL Fastighet X AB godkänner detsamma senast 12 mars 2021

Skulle ovanstående förutsättningar inte uppfyllas är avtalet förfallet i sin helhet utan ersättningsskyldighet för någondera parten.

§ 20. SKADESTÅNDSANSVAR

Om Bolaget eller av Bolaget anlitat företag inte följer sina åtaganden enligt detta avtal och Kommunen därigenom åsamkas skada (antingen direkt eller indirekt) är Bolaget ersättningsskyldig gentemot Kommunen.

Bolaget ska ersätta Kommunen för skador och merkostnader som följer av att köpet går åter enligt § 4.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Uppsala den / - 2021

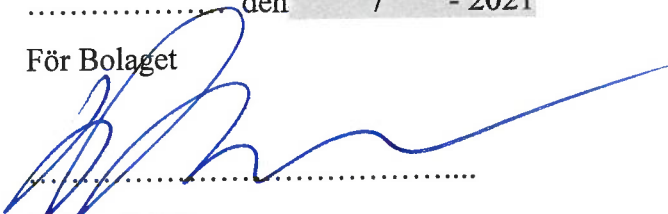
För Kommunen

.....

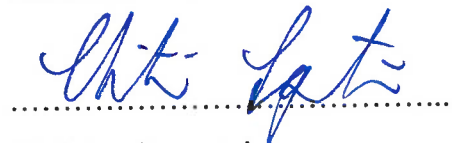
.....

..... den / - 2021

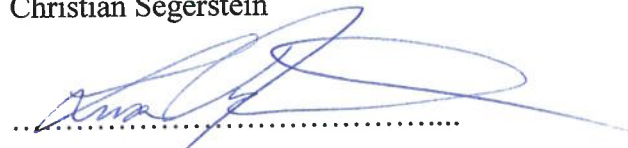
För Bolaget



Robert Zander



Christian Segerstein



Lena Arvidsson

Säljarens namnteckning bevittnas:

.....

.....

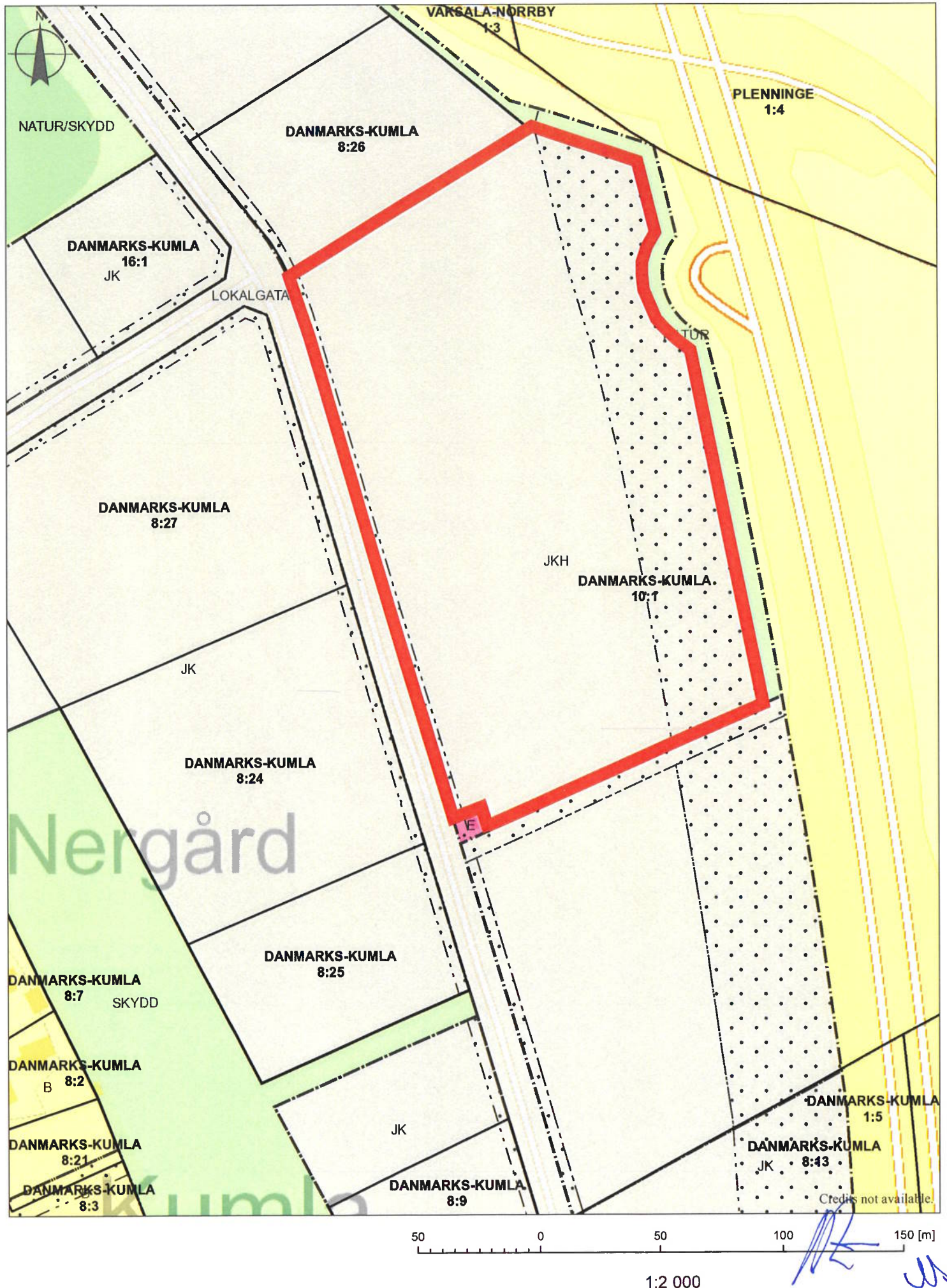
BILAGOR

1. Karta över Fastigheten

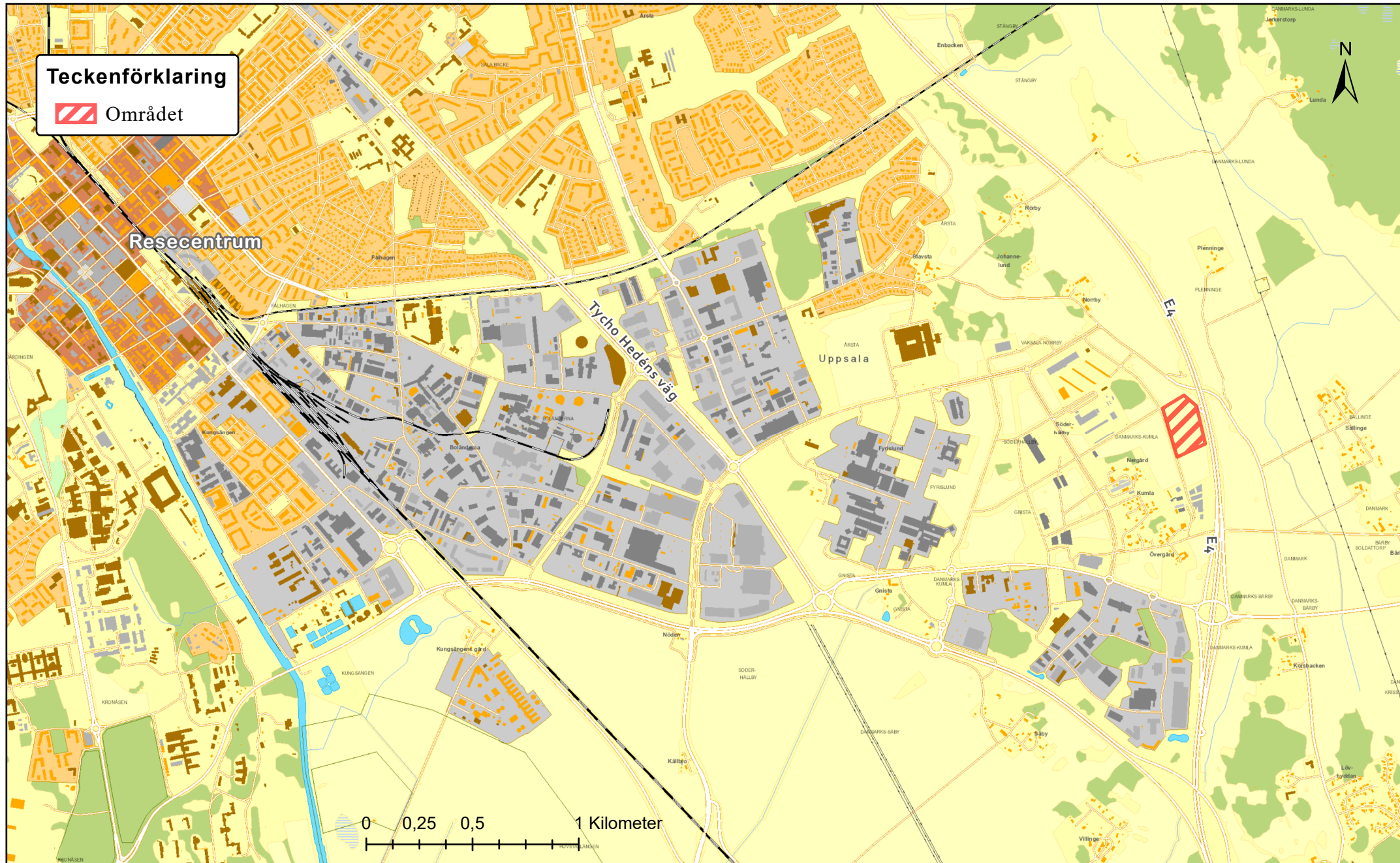
Dnr KSN-2020-01430

2. Detaljplanekarta

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters, located in the bottom right corner of the page.



Bilaga 2, Karta





Hållbarhet

På DHL Freight i Sverige jobbar vi på många sätt med att minska vårt företags klimat- och miljöpåverkan. Vår miljöpåverkan kommer främst från våra godstransporter men också från våra tjänstebilar, tjänsteresor samt från uppvärmningen och elen i våra fastigheter.

När det gäller vår klimatpåverkan från våra transporter så minskar vi utsläppen genom att ändra beteendet, byta fordonen, eller ändra bränslet.

I första hand arbetar vi alltid med energibesparing och det är ju vår affärsidé: Vi jobbar för att:

- Använda så liten mängd transportenergi det går med så mkt gods vi kan. Det handlar om att effektivisera vårt transportnätverk, minska tomdragningar, välja så energisnåla fordon som möjligt och hålla så höga fyllnadsgrader som det går.
- Köra så energisnålt vi kan (tillämpa "Sparsam körning").
- Använda så lite el som möjligt och byta till energisnåla fordon och teknik gällande maskiner, truckar, belysning, och lokaler. Sen arbetar vi för allt större automatisering, sensorer och exempelvis ledbelysning.
- Energicertifiering enligt ISO 50001 och energikarläggningar möjliggör ett större fokus på energianvändningen i företaget.

I det andra fallet handlar det om att byta bränsle, fordon eller uppvärmningsmetod, till mindre klimatpåverkande.

- Idag har vi bergvärme och i vissa fall fjärrvärme i våra godsterminaler. Våra godsterminaler håller en mycket hög energiprestanda som många gånger klarar kraven i Green Building och i något fall har vi valt att certifiera byggnaden mot den standarden.
- Vi investerar i solpaneler där det är fördelaktigt och ser över möjligheterna till en laddinfrastruktur för våra mindre vans på våra godsterminaler
- I våra fordon försöker vi att använda så mkt biobränslen som möjligt och införa elfordon i den mån det finns tillgängligt. Tyvärr är det fortfarande så att laddinfrastrukturen inte är tillräckligt utbyggd och det finns inte obegränsade mängder av hållbara förnyelsebara drivmedel. Piloter och testprojekt för elektrifierade vägar finns på flera ställen i Sverige och vi på DHL Freight är delaktig i ett av dem. Idag har vi en testskena för automatladdning av vans i vår Malmöterminal. Vi utökar hela tiden vår flotta med nya elfordon bla annat i Uppsala.
- Vi försöker också att hitta järnväglösningar där det är möjligt och vi jobbar aktivt med att lobba mot våra politiker och tjänstemän för att beskriva hinder och utmaningar för både järnväg och exempelvis i citylogistik.
- Paketcykel har varit framgångsrikt i många städer i världen där trängseln är påtaglig och DHL har varit framgångsrika i utrullningen av lastcykel i många städer i Europa. I Sverige har det varit svårare att få cyklarna att kunna konkurrera men de senaste åren har cykelmodellerna blivit allt bättre och relativt sätt mer produktiva, framförallt på de allra mest trafikerade gatorna i



Stockholm och nu även Malmö. Troligtvis kommer det att öka i och med att trängseln blir allt mer påtaglig i många av våra städer.

Gröna transporter

DHL Freight har sedan 2004 haft ett grönt tillval som möjliggör för våra kunder att bidra till att minska utsläppen av växthusgaserna från transporterna och även till utvecklingen av ny teknik. Tillvalet som heter "SKICKA GRÖNT" är till skillnad från klimatkompensation en reel sänkning här och nu av utsläppen från transporterna. Skicka grönt fortsätter en positiv resa med en tillväxt i februari på nästa 200% under 2020 i jämförelse med 2019. Vi har satt ett mål att fördubbla antalet SKICKA GRÖNT- försändelser från våra kunder varje år till och med 2025.

Forskningsprojekt inom hållbarhetsområdet

- För närvarande pågår några olika miljöprojekt i Sverige där vi på DHL Freight är delaktiga. Det första är ett projekt finansierat av Vinnova med fullelektriska vagnar samt laddning via elväg i Mariestad och Stockholm.
- Ett annat projekt handlar om att testa längre fordon, sk HCT High Capacity Trucks. Fordonen vi vill testa är 34 meter långa vilket kan ge oss både lägre utsläpp samtidigt som vi kan få på mer gods. Det finns mycket att vinna på inte bara koldioxid och andra utsläpp (även säkerhet vilket många kanske inte tror då det blir färre frontar som kan frontalkollidera). Koldioxidmässigt handlar det om en reduktion på mellan 15-30%.

Vad gör vi globalt?

Globalt arbetar vi med många olika områden som ska leda till lägre klimatpåverkan både avseende transporter men också i våra fastigheter.

- Precis som i Sverige så försöker man att effektivisera så långt man kan och samarbeta mellan länder och mellan funktioner för att optimera våra transporter och vår energianvändning i våra fastigheter.
- Vi är drivande när det gäller digitalisering och automatisering globalt och arbetar också med att få till ett mer cirkulärt samhälle där transporterna är en viktig del.
- Inom Freight är det också ett starkt fokus vårt kommande gemensamma produktionssystem som innebär mer transparens för att kunna både planera och utföra transporterna mer effektivt. På Freight globalt arbetar vi mycket för att använda rätt fordonskombinationer för att göra transporten effektiv och undvika tomdragning. Globalt arbetar man också med att byta till andra fordon och bränslen i den mån det finns att tillgå. Utbudet av framförallt biobränslen och gas ser väldigt olika ut i alla länder där Sverige har kommit väldigt långt jämfört med andra länder.
- Det finns ett tydligt mål inom Deutsche Post att vi ska elektrifiera våra egna paketbilar. Här i Sverige ser vi samma ambition där mycket troligtvis kommer att elektrifieras. Hittills har infrastrukturen för el varit lite avvaktande i samhället. Vi ser med stor spänning på utvecklingen framöver och arbetar för



att kunna sänka våra utsläpp så att vi når våra miljömål där vi har ett mål att nå 0 nettoutsläpp till 2050. Eftersom Sverige har mer ambitiösa mål kommer vi att ta hänsyn till dessa såklart och helst överträffa dem.