

Stadsbyggnadsförvaltningen

Diarienummer: PBN-2020-00012

Beslutsfattare:
Plan- och byggnadsnämnden

Delegations- och arbetsordning för plan- och byggnadsnämnden

2020-02-13

Innehåll

1 Kommunallagens samt plan- och bygglagens regler om delegering av ärenden inom en nämnd	2
2 Delegerad beslutanderätt	3
3 Anmälan av delegationsbeslut	4
4 Verkställighetsbeslut	4
5 Utskott	4
6 Arbetsordning	5
7 Delegeringsförteckning	6
7.1 Allmänt	6
7.2 Ekonomi	7
7.3 Arbetsgivarfrågor	8
7.4 Lov, anmälan och tillsyn m.m.	8
7.5 Detaljplaner	17
7.6 Bostadsanpassningsbidrag	17
8 Förkortningslista	18

1 Kommunallagens samt plan- och bygglagens regler om delegering av ärenden inom en nämnd

Nämnders möjligheter till delegering av ärenden behandlas i 6 kap. 37–42 §§ och 7 kap. 5–8 §§ kommunallagen (2017:725, KL). Där framgår följande.

6 kap. Styrelsen och övriga nämnder

Delegering av ärenden

37 § En nämnd får uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. En nämnd får även uppdra åt en anställd att besluta enligt 7 kap. 5–8 §§.

38 § Beslutanderätten får inte delegeras när det gäller

1. ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
2. framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
3. ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
4. ärenden som väckts genom medborgarförslag och som lämnats över till nämnden, eller
5. ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras.

39 § En nämnd får uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Anmälan av beslut

40 § Nämnden ska besluta i vilken utsträckning beslut som har fattats med stöd av uppdrag enligt 37 § ska anmälas till den. Beslut som inte anmäls ska protokollföras särskilt, om beslutet får överklagas enligt bestämmelserna i 13 kap.

Sådana beslut som avses i 39 § ska anmälas vid nämndens nästa sammanträde.

Utskott

41 § En nämnds beslutanderätt får enligt 37 § delegeras till ett utskott. Ett utskott kan också ha till uppgift att bereda nämndens ärenden.

42 § En nämnd ska välja utskott bland ledamöterna och ersättarna i nämnden. Bestämmelserna i 2 § lagen (1992:339) om proportionellt valsätt ska då tillämpas.

7 kap. Anställda

Delegering av ärenden

5 § En nämnd får uppdra åt en anställd hos kommunen eller landstinget att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden, dock inte i de fall som avses i 6 kap. 38 §.

6 § Om en nämnd med stöd av 5 § uppdrar åt en förvaltningschef inom nämndens verksamhetsområde att fatta beslut, får nämnden överlåta åt förvaltningschefen att i sin tur uppdrar åt en annan anställd inom kommunen eller landstinget att fatta beslutet.

7 § Om en nämnd med stöd av 5 § uppdrar åt en anställd att besluta på nämndens vägnar, får nämnden ställa upp villkor som innebär att brukarna av nämndens tjänster ska ges tillfälle att lägga fram förslag eller att yttra sig, innan beslutet fattas.

Nämnden får också bestämma att en anställd får fatta beslut endast om företrädare för brukarna har tillstyrkt beslutet.

Anmälan av beslut

8 § Nämnden ska besluta om i vilken utsträckning beslut som har fattats med stöd av uppdrag enligt 5 och 6 §§ ska anmälas till den. Beslut som inte anmäls ska protokollföras särskilt, om beslutet får överklagas enligt bestämmelserna i 13 kap.

Plan- och bygglagen (PBL)

Det finns även bestämmelser i PBL om möjligheten till delegation.

Ett delegationsuppdrag enligt 6 kap. 37 §, 7 kap. 5 § och 9 kap. 30 § KL får, utöver det som följer av 6 kap. 38 § KL, enligt 12 kap. 6 § PBL inte omfatta befogenhet att

- avgöra ärenden som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
- i andra fall än som avses i 11 kap. 30–32 §§ och 33 § första stycket 1 PBL besluta förelägganden eller förbud som förenas med vite,
- besluta förelägganden som förenas med en upplysning om att den åtgärd som föreläggandet avser kan komma att utföras genom byggnadsnämndens försorg på bekostnad av den som föreläggandet riktas mot, eller avgöra frågor om byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL.

2 Delegerad beslutanderätt

Respektive nämnds ansvar och behörighet framgår av Reglementet för kommunstyrelsen och övriga nämnder i Uppsala kommun.

Delegationsregler:

- Vid förfall för ordinarie delegat, och då beslut inte utan olägenhet kan uppskjutas, har överordnad tjänsteperson, förordnad vikarie, eller annan tjänsteperson inom verksamhetsområdet med samma funktion rätt att fatta beslut i stället för ordinarie tjänsteperson. Den överordnade tjänstepersonen bestämmer i ett sådant fall vem av dessa som ska fatta beslut. Det sagda gäller såvida det inte framgår av den specifika delegationen hur hanteringen ska skötas vid förfall.
- Om ärendets beskaffenhet så påkallar, ska beslut fattas av överordnad tjänsteperson, utskott eller nämnd. Det är den överordnade tjänstepersonen som tar ställning till detta.
- I de fall förvaltningsdirektören är delegat får förvaltningsdirektören i sin tur uppdrar åt en annan anställd inom kommunen att besluta i stället, om inte annat anges i den specifika delegationen.

- Vid förfall för stadsbyggnadsdirektören, och då beslut inte utan olägenhet kan uppskjutas, har biträdande stadsbyggnadsdirektör rätt att fatta beslut i stället för stadsbyggnadsdirektören.

3 Anmälan av delegationsbeslut

Nämnden ska enligt 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 § KL besluta i vilken utsträckning beslut som har fattats med stöd av delegation ska anmälas till nämnden. Sådana beslut som avses i 6 kap. 39 § KL ska alltid anmälas vid nämndens nästa sammanträde. Nämnden har beslutat att alla beslut som tas med stöd av delegation ska anmälas till nämnden vid nästa sammanträde eller, om så inte kan ske, så snart som möjligt. Beslut som fattats efter vidaredelegering av stadsbyggnadsdirektören ska dock endast anmälas till stadsbyggnadsdirektören. Om beslutet kan överklagas enligt 13 kap. KL ska beslutet protokollföras särskilt. Syftet med anmälningsskyldigheten är dels att tillgodose nämndens informations- och kontrollbehov, dels att se till att beslut vinner laga kraft. De beslut som fattas med stöd av delegation och som ska anmälas till nämnd ska förtecknas på särskild delegationslista eller motsvarande. Förteckningen ska månadsvis översändas till nämndens sekreterare, som anmäler dessa till nämndens nästa sammanträde.

4 Verkställighetsbeslut

Till beslutsfattande som faller utanför delegationsbegreppet hör beslut som är att betrakta som ren verkställighet, dvs. där det saknas utrymme för självständiga bedömningar. Exempel på sådana beslut är avgiftsdebitering enligt en fastställd taxa och inköp enligt ramavtal. Även flertalet beslut som rör myndighetens rent interna förhållanden utgör ren verkställighet, t.ex. fastighetsförvaltning, attest, lönesättning, och övrig personaladministration. Denna typ av arbetsuppgifter kan istället framgå av en arbetsordning som tas fram inom respektive förvaltning.

5 Utskott

Nämnden har beslutat att ett arbetsutskott ska finnas bestående av fyra ledamöter och fyra ersättare. Arbetsutskottet är beslutsfälligt när minst tre ledamöter är närvarande.

6 Arbetsordning

Av följande förteckning framgår vad som gäller i administrativa frågor för nämnden. Förteckningen beslutas av nämnden men utgör inte delegation i kommunallagens bemärkelse. Åtgärder som vidtas med stöd av denna förteckning ska alltså inte anmälas till nämnden.

Nr	Arbetsuppgift	Ansvar	Anmärkning
1	Rätt att närvara och yttra sig vid nämndens och utskottets sammanträden a) Samtliga sammanträden b) Sammanträden som rör egna ärenden inom verksamhetsområdet	a) Stadsbyggnadsdirektör Avdelningschef plan och bygg Enhetschef detaljplan Enhetschef bygglovhandläggning Enhetschef byggnadsinspektion Enhetschef tillsyn Enhetschef kart och mät Enhetschef administration Enhetschef bostadsanpassningsbidrag Ekonomichef stadsbyggnadsförvaltningen Controller Stadsarkitekt Nämndsekreterare b) Ansvarig handläggare	
2	Underteckna nämndens handlingar	Ordförande Nämndsekreterare	Beslut som fattas med stöd av delegation samt skrivelser, avtal och andra handlingar som upprättas med anledning därav undertecknas av den som fattat beslutet eller den som annars utses
3	Ta emot delgivning och rekommenderat brev	Registrator Nämndsekreterare Bygglovadministratör	
4	Pröva om överklagande har kommit in i rätt tid a) Beslut om bidrag till bostadsanpassning samt om krav på återbetalning av bidrag till bostadsanpassning b) Övriga beslut	a) Enhetschef bostadsanpassningsbidrag b) Registrator	Endast när överklagandet kommit in i rätt tid
5	Ansvara för nämndens arkiv	Stadsbyggnadsdirektör	
6	Underteckna beslutsattest av sammanträdesuppgift för närvarande förtroendevald	Ordförande Nämndsekreterare	

Nr	Arbetsuppgift	Ansvar	Anmärkning
7	Utse ombud att föra nämndens talan	Stadsbyggnadsdirektör Enhetschef	Omfattar utfärdande av fullmakt
8	Utse dataskyddsombud	Stadsbyggnadsdirektör	Dataskyddsförordningen
9	Utse attestanter enligt KF:s attestreglemente för Uppsala kommuns nämnder	Stadsbyggnadsdirektör	
10	Godkänna tjänsteresa utanför landets gränser för stadsbyggnadsdirektören	Ordförande	
11	Ansvar för arbetsmiljöuppgifter	Stadsbyggnadsdirektör	Enligt KS:s riktlinjer för fördelning av arbetsmiljöuppgifter i Uppsala kommun
12	Ansvar enligt miljöbalken	Stadsbyggnadsdirektör	
13	Pröva om handling kan lämnas ut	Ansvarig tjänsteperson för de handlingar som begärts ut	6 kap. 3 § OSL, se delegeringsförteckningen om avslagsbeslut ska fattas
14	Anmäla till inskrivningsmyndigheten om borttagande av anteckning	Handläggare	11 kap. 42–44 §§ PBL

7 Delegeringsförteckning

I delegeringsförteckningen nedan anges vilka ärenden eller grupper av ärenden inom nämndens område där annan än nämnden får beslutanderätt. Delegeringen ger inte rätt att avgöra ärenden som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt, med undantag för befogenheten att besluta i brådskande ärenden.

7.1 Allmänt

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
1	Besluta i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas	6 kap. 39 § KL	Ordförande	
2	Avvisa överklagande som kommit in för sent a) Beslut om bidrag till bostadsanpassning samt om krav på återbetalning av bidrag till bostadsanpassning b) Övriga beslut	45 § FL 13 kap. 16 § PBL	a) Enhetschef bostadsanpassningsbidrag b) Registrator	
3	Ändra beslut	37–39 §§ FL	Ursprunglig delegat	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
4	Besluta att inte lämna ut handling eller uppställa villkor för dess utlämnande	OSL	Stadsbyggnadsdirektör	Efter att vid behov ha hört kommunjurist
5	Avvisa ombud vid olämplighet	14 § FL	Stadsbyggnadsdirektör	
6	Föra nämndens talan och avge yttrande i ärenden eller mål vid domstol eller annan myndighet avseende a) rätt att företräda PBN vid samråd med KLM b) övriga ärenden	6 kap. 15 § KL 4 kap. 25 § FBL 21 § AL 19 § LL	a) Handläggare b) Enhetschef	Gäller inte i ärenden enligt 6 kap. 38 § KL Delegationen omfattar även att ta ställning till om beslut eller dom ska överklagas samt att i förekommande fall överklaga
7	Avslå och avvisa begäran om att få ärendet avgjort inom fyra veckor	12 § FL	Avdelningschef plan och bygg	
8	Ingå personuppgiftsbiträdesavtal	Dataskyddsförordningen	CIO, KLK	
9	Besluta i ärenden som rör framställningar som enskilda gör med stöd av dataskyddsförordningen	Dataskyddsförordningen	CIO, KLK	

7.2 Ekonomi

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
1	Fastställa förfrågningsunderlag a) 0 – 500 000 kr b) 500 001 – 2 000 000 kr c) 2 000 001 – 5 000 000 kr d) 5 000 001 – 10 000 000 kr	LOU	a) Enhetschef b) Avdelningschef plan och bygg c) Stadsbyggnadsdirektör d) AU	Gäller inte i ärenden enligt 6 kap. 38 § KL
2	Fatta tilldelningsbeslut och andra beslut inom ramen för ett upphandlingsärende, inkl. avbrytande av upphandling a) 0 – 500 000 kr b) 500 001 – 2 000 000 kr c) 2 000 001 – 5 000 000 kr d) 5 000 001 – 10 000 000 kr	LOU	a) Enhetschef b) Avdelningschef plan och bygg c) Stadsbyggnadsdirektör d) AU	Gäller inte i ärenden enligt 6 kap. 38 § KL
3	Ingå avtal efter upphandling	LOU	Avdelningschef plan och bygg	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
4	Direktupphandling	LOU	Avdelningschef plan och bygg	
5	Ingå avtal efter avrop från ramavtalsleverantör a) 0 – 500 000 kr b) 500 001 – 2 000 000 kr c) 2 000 001 – 5 000 000 kr d) 5 000 001 – 10 000 000 kr	LOU	a) Enhetschef b) Avdelningschef plan och bygg c) Stadsbyggnadsdirektör d) AU	
6	Ingå förlikningsavtal under en pågående tvist som rör nämndens verksamhetsområde om förlikningsbeloppet understiger 1 000 000 kr		Stadsbyggnadsdirektör	Gäller inte i ärenden enligt 6 kap. 38 § KL Efter att vid behov ha hört kommunjurist
7	Bevilja förtroendevalda deltagande i resor, kurser och konferenser m.m. a) utanför Norden och Estland avseende samtliga förtroendevalda b) inom Norden och Estland avseende ordförande c) inom Norden och Estland avseende övriga förtroendevalda	3 § Regler för ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Uppsala kommun mandatperioden 2019–2022	a) AU b) AU c) Ordförande	

7.3 Arbetsgivarfrågor

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
1	KS har ansvar för arbetsgivarfrågor		Se KSs delegationsordning	

7.4 Lov, anmälan och tillsyn m.m.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
	9 kap. Bygglov, rivningslov och marklov m.m.			
1	Föreläggande om att komplettera en ofullständig ansökan samt att avvisa ansökan om komplettering inte sker inom utsatt tid	9 kap. 22 § PBL	Handläggare	
2	Förlängning av handläggningstiden för ärende om lov eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna	9 kap. 27 § PBL	Enhetschef	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
3	Positivt bygglov inom ramen för vad som anges i 9 kap. 30 och 30 a §§ PBL	9 kap. 2, 5, 8 och 9 §§ PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Handläggare	Undantag från delegation: 1) Bygglov för flerbostadshus med en bruttoarea som överstiger 10 000 m ² 2) Bygglov för kontorsbyggnader med en bruttoarea som överstiger 5 000 m ² 3) Nybyggnad av flerbostadshus, kontor och offentliga byggnader där det finns ett gestaltungsprogram eller en bestämmelse om höga arkitektoniska krav i detaljplanen.

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
4	Positivt bygglov inom ramen för vad som anges i 9 kap. 31 och 31 a §§ PBL	9 kap. 2, 5, 8 och 9 §§ PBL 6 kap. 1 § PBF	Handläggare	<p>Bygglov för andra anläggningar än byggnader enligt 6 kap. 1 § första stycket 2–10 PBF får <u>alltid</u> ges inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 31 och 31 a §§ PBL</p> <p>I övrigt gäller delegation <u>endast</u> om</p> <ol style="list-style-type: none">1) ansökan avser en åtgärd som ska genomföras på en redan avstyckad fastighet för det i ansökan angivna ändamålet, eller2) positivt förhandsbesked har meddelats och villkoren i förhandsbeskedet uppfylls och förutsättningarna för lov inte har förändrats3) Lokaliseringen följer kraven i översiktsplanen och nämndens fastställda <i>riktlinjer för lokalisering</i>prövning

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
5	Positivt bygglov inom ramen för vad som anges i 9 kap. 31 b-d §§ PBL	9 kap. 2, 5, 8 och 9 §§ PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Handläggare	<p>Undantag från delegation:</p> <p>1) Bygglov för flerbostadshus med en bruttoarea som överstiger 10 000 m²</p> <p>2) Bygglov för kontorsbyggnader med en bruttoarea som överstiger 5 000 m²</p> <p>3) Nybyggnad av flerbostadshus, kontor och offentliga byggnader där det finns ett gestaltungsprogram eller en bestämmelse om höga arkitektoniska krav i detaljplanen.</p>
6	Positivt bygglov inom ramen för vad som anges i 9 kap. 32 och 32 a §§ PBL	9 kap. 2, 5, 8 och 9 §§ PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Handläggare	
7	Positivt tidsbegränsat bygglov och förlängning av tidsbegränsat bygglov	9 kap. 33 § PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Handläggare	
8	Positivt rivningslov inom ramen för vad som anges i 9 kap. 34 § PBL	9 kap. 10 § PBL	Handläggare	<p>Undantag från delegation:</p> <p>Byggnad som omfattas av skydd enligt 8 kap. 13 § PBL samt byggnad som upplåts eller har upplåtits för bostadsändamål.</p>
9	Positivt marklov inom ramen för vad som anges i 9 kap. 35 § PBL	9 kap. 11–13 §§ PBL	Handläggare	Positivt marklov får även fattas med liten avvikelse, om avvikelsen är förenlig med syftet med planen
10	Positivt lov för åtgärd som inte kräver lov	9 kap. 14 § PBL	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
11	Avslå en ansökan som strider mot detaljplan eller områdesbestämmelser och som inte uppfyller de bestämmelser som anges i 9 kap. 31 b-d §§ eller 35 § PBL	9 kap. 2, 5, 8, 9 samt 14 §§ PBL 6 kap. 1 samt 3 §§ PBF	Enhetschef bygglovhandläggning	Undantag från delegation: Delegationen avser <u>endast</u> sådana avvikelser som är rena planstridigheter, till exempel för många våningar eller byggande på allmän platsmark
12	Avslå en ansökan om bygglov där avsedd lokalisering inte kan medges eller som inte uppfyller kraven som följer av vad som anges i 9 kap. 31 och 31 a §§ PBL	9 kap. 2, 5, 8, 9 samt 14 §§ PBL 6 kap. 1 § PBF	Enhetschef bygglovhandläggning	Delegation avser <u>endast</u> sådan lokalisering som står i strid med översiktsplanen eller nämndens <i>riktlinjer för lokaliseringsprövning</i>
13	Villkorsbesked	9 kap. 19 § PBL	Enhetschef bygglovhandläggning	
14	Besluta om att ett beslut om bygg-, rivnings- eller marklov får verkställas tidigare än fyra veckor efter det att det har kungjorts enligt 9 kap. 41 a § PBL	9 kap. 42 a § PBL	Stadsbyggnadsdirektör	Gäller inte i ärenden enligt 6 kap. 38 § KL Väsentligt allmänt eller enskilt intresse krävs Får inte vidaredelegeras
15	Positivt förhandsbesked i de fall en åtgärd uppfyller kraven i översiktsplanen eller nämndens riktlinjer vid lokaliseringsprövning	9 kap. 17 § PBL	Handläggare	
16	Negativt förhandsbesked i de fall där avsedd lokalisering inte kan medges	9 kap. 17 § PBL	Enhetschef bygglovhandläggning	Delegationen avser <u>endast</u> sådan lokalisering som står i strid med översiktsplanen eller nämndens <i>riktlinjer för lokaliseringsprövning</i>
	10 kap. Genomförandet av bygg-, rivnings- och markåtgärder			
17	Föreläggande om att komplettera en ofullständig anmälan samt att avvisa anmälan om komplettering inte sker inom utsatt tid	6 kap. 10 § PBF	Handläggare	
18	Besluta om att byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats	10 kap. 4 § PBL	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
19	Besluta att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag	10 kap. 13 § PBL	Handläggare	
20	Besluta att det för rivningsåtgärder inte behövs någon kontrollplan	10 kap. 18 § PBL	Handläggare	
21	Besluta att ge startbesked om det enligt 10 kap. 14 § inte behövs något tekniskt samråd	10 kap. 22 § första stycket 1 PBL	Handläggare	
22	Föreläggande om att ge in de ytterligare handlingar som behövs för prövningen av frågan om startbesked	10 kap. 22 § första stycket 2 PBL	Handläggare	Delegationen avser <u>endast</u> ärenden där det enligt 10 kap. 14 § PBL inte behövs något tekniskt samråd
23	Besluta att med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas Att i startbeskedet fastställa: <ul style="list-style-type: none"> • Den kontrollplan som ska gälla med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga • Bestämna de villkor som behövs för att få påbörja åtgärden • Bestämna villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning som behövs • Bestämna de handlingar som ska lämnas inför beslut om slutbesked • Ge de upplysningar om krav enligt annan lagstiftning som behövs 	10 kap. 23-24 §§ PBL	Handläggare	
24	Vägra startbesked	10 kap. 23–24 §§ PBL	Enhetschef byggnadsinspektion	
25	Besluta att <ul style="list-style-type: none"> a) godkänna ansvarig person att utstaka byggnad, tillbyggnad eller anläggning enligt inlämnad ansökan b) inte godkänna ansvarig person att utstaka byggnad, tillbyggnad eller anläggning enligt inlämnad ansökan 	10 kap. 26 § PBL	<ul style="list-style-type: none"> a) Handläggare b) Enhetschef Kart och mät 	
26	Kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen	10 kap. 29 § PBL	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
27	Besluta om slutbesked respektive interimistiskt slutbesked	10 kap. 34–37 §§ PBL	Handläggare	
28	Besluta att vägra slutbesked respektive interimistiskt slutbesked	10 kap. 34–37 §§ PBL	Enhetschef byggnadsinspektion	
	11 kap. Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder			
29	Avsluta ärende när åtgärd inte kan avkrävas	11 kap. 5 § PBL	Handläggare	
30	Skriftligt ingripandebesked	11 kap. 7 § PBL	Handläggare	
31	Begära Polismyndighetens biträde för tillträde	11 kap. 9 § PBL	Enhetschef	Kan medföra ersättningsskyldighet enligt 14 kap. 2 § PBL
32	Lovföreläggande	11 kap. 17 § PBL	Handläggare	
33	Föreläggande om underhållsutredning	11 kap. 18 § PBL	Handläggare	
34	Åtgärdsföreläggande	11 kap. 19 § PBL	Handläggare	Se separat delegation under rubriken <i>Plan- och byggförordningen m.m.</i>
35	Rättelseföreläggande	11 kap. 20 § PBL	Handläggare	
36	Rivningsföreläggande	11 kap. 21 § PBL	Handläggare	
37	Föreläggande för ökad trafiksäkerhet	11 kap. 22-23 §§ PBL	Handläggare	Kan medföra ersättningsskyldighet enligt 14 kap. 3 § PBL
38	Föreläggande om stängsel kring industrianläggningar som inte används	11 kap. 24 § PBL	Handläggare	
39	Förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd, med eller utan vite	11 kap. 30–32 §§ PBL	Enhetschef	
40	Förbud, i samband med rättelseföreläggande, mot att den olovliga åtgärden utförs på nytt	11 kap. 32 a § PBL	Enhetschef	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
41	Förbud mot användning av byggnadsverk om byggnadsverket har säkerhetsbrister, med eller utan vite	11 kap. 33 § första stycket 1 PBL	Enhetschef	Se separat delegation angående användningsförbud för hissar och andra motordrivna anordningar, utan vite
42	Förbud mot användning av byggnadsverk, om det inte finns förutsättningar för att ge slutbesked	11 kap. 33 § första stycket 2 PBL	Enhetschef	
43	Besluta att utse en annan funktionskontrollant	11 kap. 34 § PBL	Handläggare	
44	Besluta att entlediga en kontrollansvarig och att besluta om en ny kontrollansvarig	11 kap. 35 § PBL	Handläggare	
45	Ansöka om handräckning hos Kronofogdemyndigheten	11 kap. 39 § PBL	Enhetschef	
46	Ansöka om betalningsföreläggande eller om verkställighet av beslut/dom hos Kronofogdemyndigheten	11 kap. 61 § andra stycket PBL 9 kap. 4 § PBF	Enhetschef	
	12 kap. Byggnadsnämnden			
47	Besluta om höjning eller sänkning av avgift för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag	2 § <i>taxebestämmelserna för plan- och byggnadsnämndens verksamhet</i>	Handläggare	Beslut om avgift får fattas på delegation även i de fall huvudbeslutet inte är delegerat från nämnden
	Plan- och byggförordningen m.m.			
48	Besluta om särskild besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar	8 kap. 6 § och 5 kap. 9 § PBF	Handläggare	
49	Besluta om längre besiktningintervall	3 kap. 16 § BFS 2011:12 H 12	Handläggare	
50	Besluta om anstånd med kontroll	3 kap. 17 § BFS 2011:12 H 12	Handläggare	

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
51	Användningsförbud för hissar och andra motordrivna anordningar	3 kap. 4 § BFS 2011:12 H 12 11 kap. 33 § första stycket 1 PBL	Handläggare	
52	Föreläggande mot ägare till byggnader som inte fullgör sina skyldigheter ifråga om funktionskontroll av ventilationssystem	BFS 2011:16 OVK 1 5 kap. 1–7 §§ PBF 11 kap. 19 § PBL	Handläggare	Se separat delegation angående åtgärdsföreläggande under rubriken <i>11 kap. Tillsyn, tillträde, ingripanden och påföljder</i>
53	Senareläggning av besiktningstidpunkt av ventilationssystem	4 § BFS 2011:16 OVK 1	Handläggare	
54	Medge mindre avvikelse från föreskrifterna	1:21 BFS 2011:6 BBR 18	Handläggare	
55	Medge mindre avvikelse från föreskrifterna	3 § BFS 2011:10 EKS 8	Handläggare	
56	Godkänna förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning	15 kap. 11 § FBL 30 § AL 28 § LL	Handläggare	
57	Pröva behov av ett färdigställandeskydd	3 § lagen om färdigställandeskydd	Handläggare	
58	Ansöka om utdömande av vite	3 kap. 1 § fjärde stycket lagen om mark- och miljödomstolar 6 § lagen om viten	Enhetschef	Mål om utdömande av vite enligt PBL prövas av MMD Frågor om utdömande av vite i övriga fall prövas av förvaltningsrätt

7.5 Detaljplaner

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
1	Positivt planbesked - vid standardförfarande som sker med ändring genom tillägg till gällande detaljplan, - i planärenden som enbart avser upphävande av tomtindelningsbestämmelser, och - för ett fåtal fastigheter	5 kap. 2 § PBL	Enhetschef detaljplan	
2	Planuppdrag - vid standardförfarande som sker med ändring genom tillägg till gällande detaljplan, - i planärenden som enbart avser upphävande av tomtindelningsbestämmelser, och - för ett fåtal fastigheter		Enhetschef detaljplan	
3	Ingå planavtal	12 kap. 9–11 §§ PBL Nämndens taxa för detaljplanering	Enhetschef detaljplan	
4	Begära planeringsbesked från länsstyrelsen	5 kap. 10 a § PBL	Enhetschef detaljplan	

7.6 Bostadsanpassningsbidrag

Nr	Ärende	Lagrum	Delegat	Anmärkning
1	Bostadsanpassningsbidrag till följande belopp a) 0 – 300 000 kr inkl. moms b) 300 001 – 750 000 kr inkl. moms c) 750 001 – 2 000 000 kr inkl. moms	Lagen om bostadsanpassningsbidrag	a) Handläggare b) Enhetschef bostadsanpassningsbidrag c) AU	Avser beviljat bidragsbelopp
2	Besluta om återbetalningsskyldighet av kontantbidrag	21 § lagen om bostadsanpassningsbidrag	Handläggare	
3	Besluta om att efterge återbetalningsskyldigheten av kontantbidrag, helt eller delvis	21 § lagen om bostadsanpassningsbidrag	Handläggare	

8 Förkortningslista

Förkortning	Betydelse
AL	Anläggningslagen (1973:1149)
ALM	Tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga på allmänna platser och inom områden för andra anläggningar än byggnader
AU	Arbetsutskott
BBR	Boverkets byggregler
BFS	Boverkets föreskrifter och allmänna råd
CIO	Chief information officer
EKS	Europeiska konstruktionsstandarder
FBL	Fastighetsbildningslagen (1970:988)
FL	Förvaltningslagen (2017:900)
HIN	Avhjälpande av enkelt avhjälpbara hinder till och i lokaler dit allmänheten har tillträde och på allmänna platser
KF	Kommunfullmäktige
KL	Kommunallagen (2017:725)
KLK	Kommunledningskontoret
KLM	Lantmäterimyndigheten i Uppsala kommun
KS	Kommunstyrelsen
LL	Ledningsrättslagen (1973:1144)
LOU	Lagen (2016:1145) om offentlig upphandling

Förkortning	Betydelse
MMD	Mark- och miljödomstol
OSL	Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)
OVK	Obligatorisk ventilationskontroll
PBF	Plan- och byggförordningen (2011:338)
PBL	Plan- och bygglagen (2010:900)
PBN	Plan- och byggnadsnämnd
ÄPBL	Äldre plan- och bygglagen (1987:10)