



Kopians likhet med originalet
belygar
Agneta Forsström
Agneta Forsström

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR
 - - - - - Linje belägen 3m utanför planområdet
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns
 * * * * * Utgående användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK
Allmänna platser
LOKALGATA Lokaltrafik
NATUR Naturområde
PARK Anlagd park
 Kvarteretsmark
B Bostäder. Enstaka rum kan användas till kontor eller annan ej störande verksamhet
S Skola

UTNYTTJANDEGRAD
 e₁ 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
 e₂ 000 Minsta tomtstorlek är 800 kvm

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
 Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE
 <-o-o-o-> Ulfart får inte anordnas. Tvärstreck markerar förbudets slut

PLACERING UTFORMNING
P1 Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns.
 Garage skall placeras minst 1 meter från tomtgräns.
II Högsta antal våningar
frit Endast friliggande hus
 0.0 Byggnadshöjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
 Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR
 Planhandlingen består av: -- genomförandebeskrivning
 -- plankarta med bestämmelser
 -- planbeskrivning

ANTAGANDEHANDLING
 består av: -- planhandling -- utlåtande

DETALJPLAN FÖR Sunnersta 51:26 **Dp 84 X**
Rosenvägen/Morkullvägen

UPPSALA KOMMUN
 UPPRÄTTAD I FEBRUARI 2001
Björn Ringström Anneli Sundin
 Björn Ringström planarkitekt
 Anneli Sundin planarkitekt

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
 Fastighetsgränser mm
 - - - - - Fastighetsgräns
 -Lr- Ledningsrätt
 Byggnader
 [] Byggnad i allmänhet
 [] Skärmtak
 Övrigt
 - - - - - Staket
 - - - - - Väg
 - - - - - Kantsten
 ⊙ Träd
 " Åker

Koordinatsystem: Uppsala lokala i plan
 Underlag: Primärkarta
 Upprättad i juni 2000,
 kompl. i januari 2001

Ull-Britt Asplund
 Ull-Britt Asplund
 Karttekniker

+ GODKÄND AV BN FÖR SAMRÅD 1999-03-31
 + GODKÄND AV BN FÖR UTSTÄLLNING 1999-09-16
 GODKÄND AV BN FÖR ANTAGANDE 2001-04-19
 ANTAGEN AV KF 2001-06-18
 LAGA KRAFT 2001-07-19

↑ Akt 0380-P2001/57

SKALA 1:1000
 0 10 20 30 40 50 100 m