



LÄNSSTYRELSEN
UPPSALA LÄN

Yttrande

1 (2)

Datum
2022-06-03

Ärendebeteckning
402-3992-2022

Uppsala kommun
Cecilia Wiik
cecilia.wiik@ uppsala.se

Samråd om undersökning gällande detaljplan för kvarteren Kakelplattan och Tegelpannan i Uppsala kommun

Kommunen har för rubricerad detaljplan begärt samråd med Länsstyrelsen om undersökning enligt 6 kap 6 § miljöbalken samt 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Syftet med planförslaget

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en arena för bland annat issport, en simhall samt utbyggnad av det befintliga hotellet på platsen. Detaljplanen syftar också till att säkerställa framkomligheten för gång- och cykeltrafikanter mellan Gränby och Nyby genom passagen under Bärbyleden. Därtill ingår i planens syfte att säkerställa platsens lämplighet med avseende på människors säkerhet och hälsa genom riskreducerande utförandebestämmelser. Planen syftar även till att säkerställa hanteringen av dag- och skyfallsvatten, behovet av parkering, utformningen av allmän plats för gata och park, skydd av fornlämningar samt markreservat för underjordiska allmännyttiga ledningar. På platsen finns ett tillfälligt batterilager som detaljplanen kommer att ta hänsyn till men som inte kommer att ges planstöd eftersom det så småningom ska tas bort.

Samråd om undersökning

Länsstyrelsen bedömer att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § miljöbalken samt 4 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Övriga synpunkter

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen bl.a. avser att ta fram en riskutredning och en dagvattenutredning inom ramen för kommande planarbete.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av planhandläggare Anna Silver med planhandläggare Samu Manselius som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.