

Plan- och byggnadsnämnden  
**Kallelse**

Datum:  
2020-09-17

## **Plan- och byggnadsnämnden kallas till sammanträde torsdagen den 24 september 2020**

### **Plats och tid**

Bergius, Stationsgatan 12 / digitalt via Teams, klockan 15:00

#### **Ledamöter**

Ylva Stadell (S), ordf.  
Anders A Aronsson (L), 1:e vice ordf.  
Theréz Almerfors (M), 2:e vice ordf.  
Ingela Ekrelius (V)  
Erik Dagnesjö (S)  
Kia Solid (S)  
Sebastian Sirén (S)  
Lars Friberg (MP)  
Lars Tufvesson (M)  
Freija Carlstén (C)  
Ingemar Virsén (KD)  
Magne Björklund (V)  
Peter Bytar (SD)

#### **Ersättare**

Kijan Karimi (S)  
Kanan Al Hajeh (S)  
Peter Burman (S)  
Matts Lüllmaa (L)  
Kerstin Lundberg (MP)  
Sten Sundeman (M)  
Lars-Gunnar Sjö (M)  
Kjell Haglund (V)

### **Plats och tid för gruppmöten**

V: Kvarnbo, Stationsgatan 12, 15 september 2020, 17:00

S, L och MP: Hammarskog, Stationsgatan 12, 16 september 2020, 17:00

Uppsalaalliansen: Storskogen, Stationsgatan 12, 21 september 2020, 18:30

#### **Sekreterare**

Peter Jernberg, tel. 018-727 18 52, [peter.jernberg@ uppsala.se](mailto:peter.jernberg@ uppsala.se)

## Föredragningslista

1. **Val av justerare samt justeringsdag**
2. **Fastställande av föredragningslista**

### Informationsärenden

3.
  - **Riktlinjer för kommunens VA-planering**  
Föredragande: Zahrah Lifvendahl, SBF, Maria Pettersson, Uppsala vatten, 10 min.
  - **Innerstadsstrategin – en avstämning av pågående arbete**  
Föredragande: Karin Åkerblom, 10 min.
  - **Kulturmiljöinventering**  
Föredragande: Dan Thunman, 5 min.
  - **Kvalitetspriset Bostadsanpassning**  
Föredragande: Jenny Björnström, Rebecka Rydqvist och Therese Lundh, 15 min.
  - **Stadsvandring i Bergsbrunna 23 oktober 2020**

### Beslutsärenden

4. **Fyllnadsval till plan- och byggnadsnämndens arbetsutskott**

PBN-2020-00056  
Handläggare: Peter Jernberg

5. **Uppföljning ekonomi och verksamhet per augusti 2020 samt prognos för 2020**

AU 2020-09-17:  
godkänna

PBN-2020-00069  
Handläggare: Elisabet Jonsson, Barbro Rinander, Martin Larsson

6. **Uppföljning av internkontrollplan per augusti 2020**

AU 2020-09-17:  
godkänna

PBN-2020-00068  
Handläggare: Elisabet Jonsson, Martin Larsson

7. **Revidering av taxa för detaljplan**

AU 2020-09-17:  
utan eget yttrande

PBN-2020-00060  
Handläggare: Elisabet Jonsson

8. **Taxa för Geodata 2021– avgifter för geografisk information och mät-, kart- och GIS-uppdrag**

AU 2020-09-17:  
godkänna

PBN-2020-00060  
Handläggare: Örjan Mattsson

- 9. På vilka sätt arbetar PBN för målet om bostad för alla?** AU 2020-09-17:  
avge skrivelse som svar
- Svar på initiativvarende från Ingela Ekrelius (V), Magne Björklund (V) och Kjell Haglund (V) om plan-och byggnadsnämndens påverkan på målet om bostad för alla**
- PBN-2020-00062  
Handläggare: Anna Hellgren
- 10. Svar på Peter Bytars (SD) initiativvarende om byggplanerna i Blodstensskogen** AU 2020-09-17:  
ärendet besvarat
- PBN 2012-20122  
Handläggare: Kajsa Reslegård
- 11. Uppföljning av Tillsynsplan bygglov 2020** AU 2020-09-17:  
godkänna
- PBN-2020-00022  
Handläggare: Eva Adriansson
- 12. Luthagen 50:1**  
**Anmälan för eventuellt olaga bygge, påbörjat åtgärd utan startbesked**
- PBN 2020-002470  
Handläggare: Nina Frodemo
- 13. Vårdsätra 29:2**  
**Anmälan för eventuellt olaga bygge, uppförande av stödmur**
- PBN 2020-001160  
Handläggare: Nina Frodemo
- 14. Rasbokils-Årby 3:11**  
**Anmälan för olaga bygge. installation av eldstad**
- PBN 2020-002147  
Handläggare: Bo Edvard Åhman
- 15. Rasbo Prästgård 1:14**  
**Anmälan för olaga bygge, installation av eldstad utan anmälan**
- PBN 2019-001650  
Handläggare: Bo Edvard Åhman
- 16. Luthagen 10:4**  
**Anmälan för byggnadsverk i ovårdat skick**
- PBN 2019-001440  
Handläggare: Bo Edvard Åhman

- 17. Norby 29:1**  
**Anmälan olaga bygge ändring i bärande konstruktion**
- PBN 2020-002363  
Handläggare: Fredrik Björklund
- 18. Luthagen 53:1**  
**Obligatorisk ventilationskontroll – lägenheter (BRF)**
- PBN 2019-000497  
Handläggare: Fredrik Björklund
- 19. Boländerna 11:2**  
**Obligatorisk ventilationskontroll**
- PBN 2020-001099  
Handläggare: Mari Nordenholm
- 20. Boländerna 10:9**  
**Obligatorisk ventilationskontroll**
- PBN 2020-001097  
Handläggare: Mari Nordenholm
- 21. Boländerna 10:8**  
**Obligatorisk ventilationskontroll**
- PBN 2020-001096  
Handläggare: Mari Nordenholm
- 22. Kvarngärdet 5:1**  
**Obligatorisk ventilationskontroll**
- PBN 2018-002371  
Handläggare: Mari Nordenholm
- 23. Detaljplan för del av kvarteret Klockaren**
- PBN 2015-003691  
Handläggare: Maria Hedberg
- AU 2020-09-17:  
utan eget yttrande
- 24. Detaljplan för Flogstaskolan**
- PBN 2019-002439  
Handläggare: Sofia Masrouer
- AU 2020-09-17:  
utan eget yttrande
- 25. Detaljplan för del av kvarteret Leoparden**
- PBN 2016-003524  
Handläggare: Carlos Ruiz Alejos
- AU 2020-09-17:  
granskning

**26. Sala backe 50:1**  
**Bygglov för nybyggnad av två flerbostadshus med lokaler och LSS boende**

PBN 2020-002003  
Handläggare: Joakim Käppe

**27. Sala backe 51:1 och 50:2**  
**Bygglov för nybyggnad av två flerbostadshus med lokaler och en komplementbyggnad**

PBN 2019-003082  
Handläggare: Joakim Käppe

**28. Kåbo 54:2**  
**Bygglov för nybyggnad av mobilitetshus**

PBN 2020-002383  
Handläggare: Maya Katsumata Ling, Malin Sundkvist

**29. Kåbo 83:1**  
**Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus**

PBN 2020-000590  
Handläggare: Maya Katsumata Ling, Malin Sundkvist

**30. Eriksberg 8:4**  
**Bygglov för ändrad användning från psykologmottagning till bostad och fasadändring samt anmälan för ändrad planlösning, brandskydd och VA**

PBN 2020-001599  
Handläggare: Björn Sjulgård

**31. Luthagen 13:1**  
**Bygglov för anläggande av parkeringsplatser**

PBN 2020-001416  
Handläggare: Andreas af Trolle

**32. Revidering av plan- och byggnadsnämndens riktlinjer för solceller och solfångare**

PBN 2019-003510  
Handläggare: Åsa Broman

AU 2020-09-17:  
remissrunda och återremiss för införande av inspel på nämnden

**33. Flogsta 44:1**  
**Bygglov för fasadändring på flerbostadshus, solceller**

PBN 2019-003222  
Handläggare: Menna Hagstroem och Linda Garpheden

**34. Delegationsbeslut perioden 19 augusti–16 september 2020**

PBN-2020-00058

**35. Anmälningssärenden perioden 19 augusti–16 september 2020**

PBN-2020-00057

**Överläggningsärende**

- 36.**
- Inspel till beredningskonferens om ”Riktlinje för föreningsbidrag” samt ”Policy för samverkan med aktörer i föreningslivet och det fria kulturlivet”