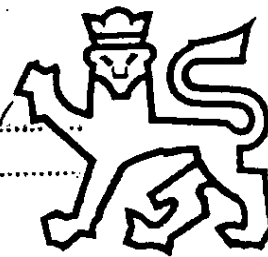


LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Uppsala kommun

Dnr 99/20090-1

INK. 2000 -06- 3 0

DNR 00/90.145-1

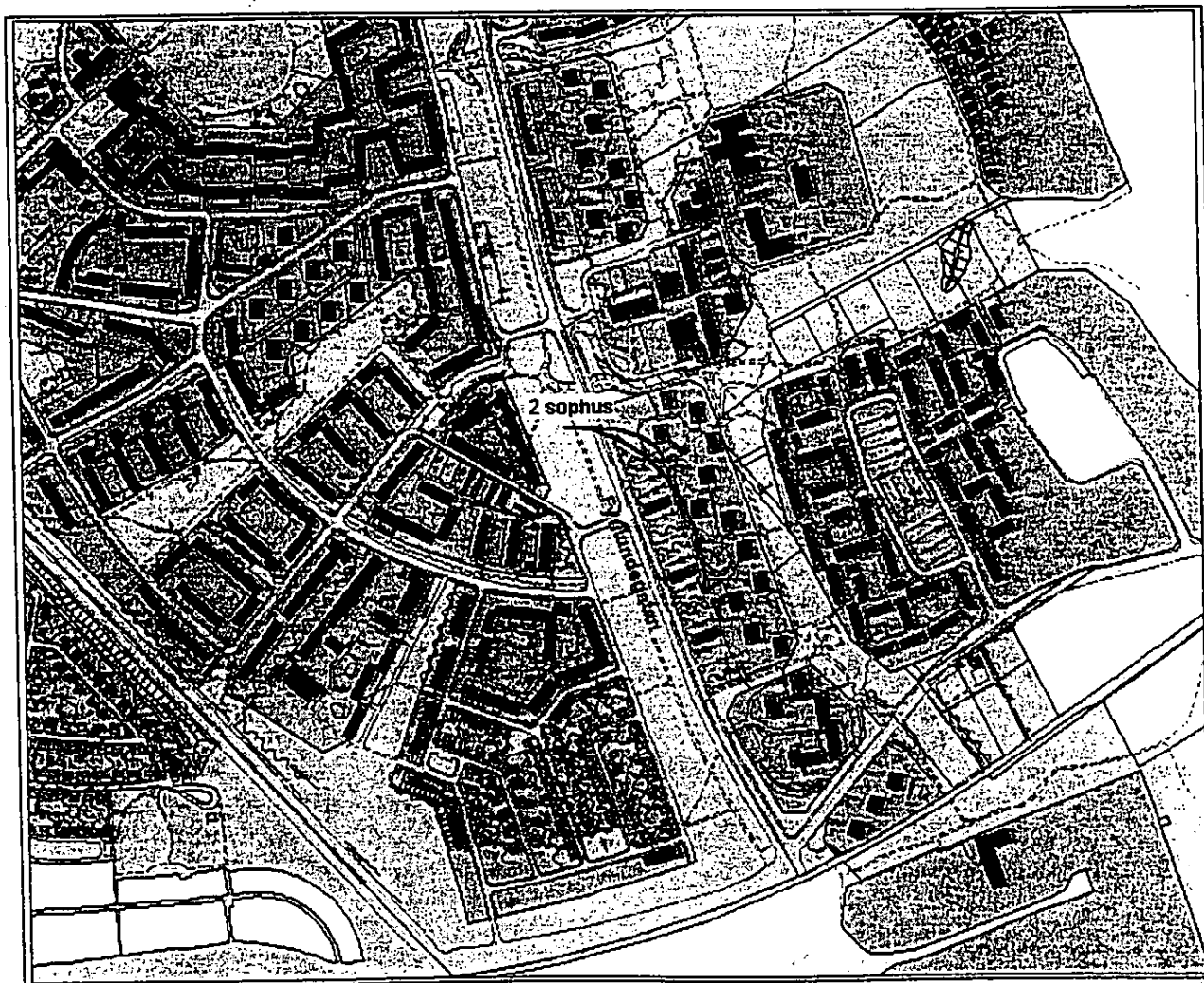


Detaljplan för

Del av kv Bondbönan

Uppsala kommun

ANTAGANDEHANDLING



Stadsbyggnadskontoret, Box 216, 751 04 Uppsala
Handläggare: Agneta Forsström
tel: 018-27 46 36 ; fax: 018-69 20 53

Detaljplan för
del av kv Bondbönan
Uppsala kommun

Enkelt planförfarande

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till detaljplanen har följande handlingar upprättats:

- plankarta med bestämmelser
- plan-och genomförandebeskrivning
- samrådslista
- fastighetsförteckning
- utlåtande

PLANENS SYFTE

Syftet med planen är att möjliggöra nybyggnad av två sophus för källsortering på mark som i gällande plan inte får bebyggas.

PLANDATA

Lägesbestämning

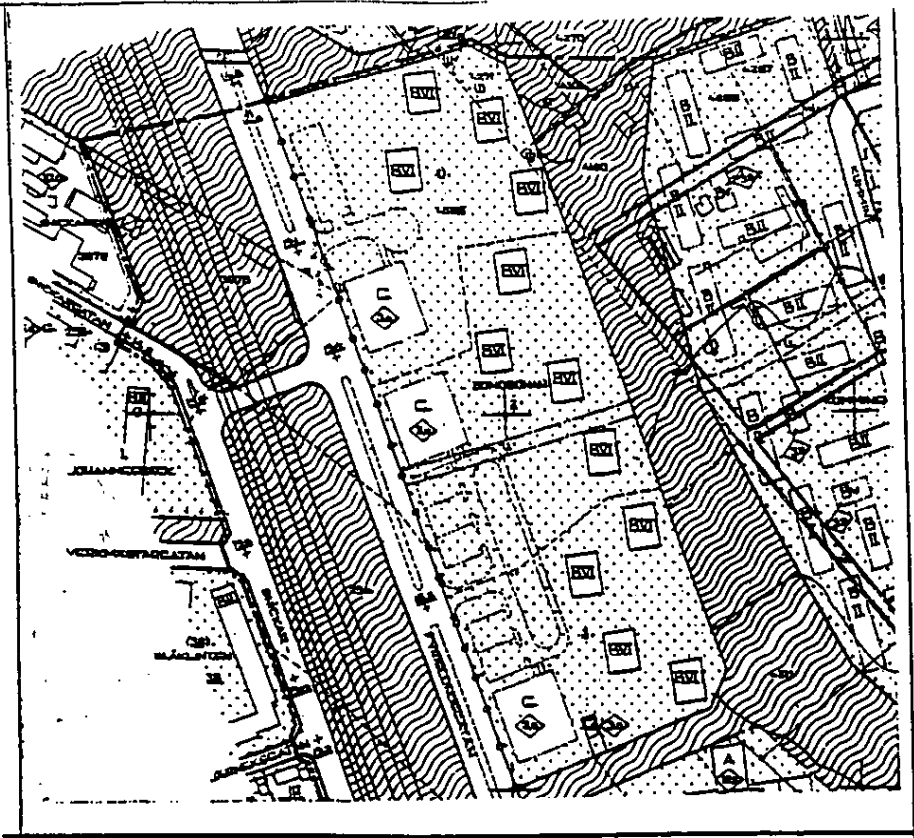
Planområdet omfattar två delområden inom kv Bondbönan som ligger söder om Årstakyrkan längs Fyrislundsgatan.

Ägoförhållanden och areal

De två delområdena ligger inom fastigheterna Årsta 9:1, 9:2 samt 9:3 och ägs av Brf Årsta. Den sammanlagda arealen uppgår till ca 1.700 kvadratmeter.

TIDIGARE STÄLL- NINGSTAGANDEN

För området gäller detaljplan för kv Cikorian m.fl., Dp 95 B som vann laga kraft 1970-03-11. Byggnadsnämnden har genom ett generellt beslut avseende sophus givit planavdelningen i uppdrag att med enkelt planförfarande pröva möjligheten att ändra gällande plan enligt sökandens önskemål.



Utdrag ur gällande plan

**PLANENS
INNEHÅLL**

Planen medger två byggrätter för sophus om vardera ca 30 kvadrater och placeras i nära anslutning till befintliga garage och parkeringsplatser vid kvarterets norra och södra infart.

**ÖVERSIKTSPLAN
MILJÖBALKEN**

Planen strider varken mot översiktsplan 90 eller miljöbalken. De sophus som skall uppföras är nödvändiga för att genomföra källsortering som led i kretsloppsanpassning av samhället.

**MILJÖ-
KONSEKVENSER**

Störningar

Genom att soporna hämtas i relativt täta intervaller är risken för luktstörningar liten.

**GENOMFÖRANDE-
BESKRIVNING**

Avtal

Kostnader för planläggning och genomförande skall enligt avtal bekostas av den sökande.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Teknik

Ägare till tele-och fjärrvärmeledningar skall kontaktas i god tid före byggstart.

Tidplan

Detaljplanen kommer efter samråd att antas av byggnadsnämnden. Detta beräknas ske i slutet av april 2000. Under förutsättning att planen inte överklagas kan den vinna laga kraft tre veckor efter antagandedatum.

MEDVERKANDE I Planen har upprättats av stadsbyggnadskontoret.
PROJEKTET

STADSBYGGNADSKONTORET
Uppsala i mars 2000

Lennart Holme

Lennart Holme
Tf planchef

Agneta Forsström

Agneta Forsström
Plantekniker

Antagen av byggnadsnämnden 2000-04-19
Laga kraft 2000-05-17