



LÄNSSTYRELSEN
UPPSALA LÄN

Yttrande

1 (2)

Datum
2022-09-26

Ärendebeteckning
402-6471-2022

Uppsala kommun

Samråd om detaljplan för kvarteret Bryggaren, Uppsala kommun, Uppsala län

Kommunens ärendenummer: PBN 2021-004197

Redogörelse för ärendet

Kommunen har översänt rubricerat detaljplaneförslag för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt samråd om undersökning enligt 6 kap. 6 § miljöbalken. Detaljplanen utförs med förenklat förfarande.

Syftet med planförslaget

Syftet med detaljplanen är att upphäva befintliga tomtindelingsbestämmelser för fastigheten Kungsängen 3:2. Fastighetsägaren har för avsikt att göra en fastighetsreglering för att kunna tillskapa en ny fastighet genom avstyckning. Planändringen innebär ingen förändring av byggrätterna och kommer således inte att påverka byggnadernas utseende eller utbredning.

Överensstämmelse med översiktsplanen

Markanvändningen överensstämmer med översiktsplanens intentioner för området.

Undersökning

Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap. 3 § miljöbalken.

Frågor som bevakas av Länsstyrelsen enligt 11 kap 10 § PBL

Länsstyrelsen har inga synpunkter utifrån de frågor som bevakas enligt 11 kap 10 § PBL.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av Anna Silver med planhandläggare Louise Thornander som föredragande.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på

www.lansstyrelsen.se/dataskydd.