

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2023-01-26

Plan- och byggnadsnämndens protokoll torsdagen den 26 januari 2023

Plats och tid

KS-salen, klockan 15:15–17:45

Paragrafer

9–24

Justering

Uppsala kommun använder sig av en avancerad elektronisk underskrift för justering av beslutsprotokoll. Denna återfinns på en separat sida sist i protokollet.

Protokollförare

Peter Jernberg, nämndsekreterare

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2023-01-26

Närvarande

Beslutande

Ylva Stadell (S), ordförande
Markus Lagerquist (M)
Kia Solid (S)
Peter Burman (S)
Bedo Kaplan (S)
Ingela Ekrelius (V)
Susanne Engström (MP)
Lars Tufvesson (M)
Victor Zhao-Jansson (C), §§ 9–12, 14–24
Magnus Wikberg (KD)
Anders A Aronsson (L)
Wouter Voortman (SD), §§ 9–13, 15, 16, 18, 19, 21–24
Daniel Simmons (S)
Anders Dahlin (C), § 13
Lars-Gunnar Sjö (M), §§ 14, 17, 20

Ej tjänstgörande ersättare

Christer Forsberg (S)
Lars Björndahl (UP), §§ 9–14, 16–24
Lars-Gunnar Sjö (M), §§ 9–13, 15, 16, 18, 19, 21–24
Anders Dahlin (C), §§ 9–12, 14–24
John Fhager (KD)

Övriga närvarande

Anna Axelsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör, Maija Tammela Arvidsson, avdelningschef (närvarar på distans), Claes Larsson, stadsarkitekt, Jenny Björnström, Andreas Thoor, områdeschefer, Pernilla Hessling, Johan Nilsson, enhetschefer, Peter Jernberg, nämndsekreterare, Tuva Andersen (närvarar på distans), Marie-Louise Elfström, Annika Holma, föredragande handläggare.

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2023-01-26

Nämndens sammanträde inleds med en presentationsrunda av de närvarande förtroendevalda och förvaltningens representanter.

Nämnden får också information om att Maija Tammela Arvidsson blir ny avdelningschef för avdelning plan och bygg.

Närvarorätt

Plan- och byggnadsnämnden beviljar Linus Wickman och Camilla Mole Björk, planarkitekter, närvarorätt under sammanträdet. Camilla Mole Björk närvarar på distans.

§ 9

Val av justerare samt justeringsdag

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** utse Markus Lagerquist (M) att jämte ordföranden justera dagens protokoll onsdagen den 1 februari 2023.

§ 10

Fastställande av föredragningslista

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** fastställa utsänd föredragningslista.

§ 18

Upphävande av tomtindelning för del av kvarteret Bryggaren, Kungsängen 3:2

PBN 2021-004197

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. **att** anta upphävande av tomtindelning för Kungsängen 3:2, samt
2. **att** ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning

Planändringen genomförs i syfte att möjliggöra en framtida avstyckning av fastigheten Kungsängen 3:2 till flera separata fastigheter. Fastighetsägaren har för avsikt att stycka av fastigheten för att möjliggöra att en bostadsrättsförening kan bildas på en av de avstyckade fastigheterna.

Planändringen har varit på samråd mellan 16 september och 7 oktober 2022. Samtliga yttranden var utan erinran mot själva planändringen.

Länsstyrelsen håller med kommunen om att ett genomförande av planändringen inte innebär betydande miljöpåverkan.

Planförslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 9 januari 2023
- Bilaga 1, Planbeskrivning, arbetsmaterial
- Bilaga 2, Samrådsredogörelse, arbetsmaterial
- Bilaga 3, Stadsplan för kvarteret Bryggaren, aktbeteckning 0380-69/A17

Arbetsutskottet föreslår upphävande av tomtindelning samt att genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Plan- och byggnadsnämnden
Protokoll

Datum:
2023-01-26

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förslag och finner att nämnden beslutar så.

Expediering

Protokollet expedieras till

- Hörnan hotellfastigheter AB
- Akten.

Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: Markus Lagerquist
Identifieringsmetod: E-legitimation
Befattning: Vice ordförande
Datum och tid: 2023-02-01 11:29:51 GMT+01:00
Transaktions-ID: 198140f2cf0e4d30aee5d7f5c8355001

Underskrift 2

Namn: Ylva Stadell
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2023-02-01 17:24:35 GMT+01:00
Transaktions-ID: ead30834dd9344c9a0622f58d1893438