

Plan- och byggnadsnämnden

Handläggare:  
Maria Hedberg  
018-727 49 05  
maria.hedberg@ uppsala.se

## SAMRÅDSHANDLING

### Upphävande av tomtindelning för del av kvarteret Bryggaren

Förenklat förfarande

Plan- och byggnadsnämnden har genom delegation beslutat 2021-12-03 att sända förslag för att upphäva tomtindelningen för del av kvarteret Bryggaren för yttrande enligt bifogad samrådslista. Fastighetsägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster och boende samt övriga som bedöms ha väsentligt intresse av förslaget ges tillfälle till samråd. Plan- och byggnadsnämnden förutsätter att fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster. Under samrådtiden finns planförslaget tillgängligt på kontaktcenter. Planförslaget finns även på kommunens webbplats, [www.uppsala.se/bryggaren](http://www.uppsala.se/bryggaren).

Detaljplanen innebär uteslutande att tomtindelningen för del av kvarteret Bryggaren som fastställdes 1934, aktbeteckning 0380-52/KU3 upphävs för fastigheten Kungsängen 3:2. Inga andra planbestämmelser ändras, tillkommer eller tas bort. Planändringen genomförs i syfte att möjliggöra en avstyckning av fastigheten Kungsängen 3:2 till flera separata fastigheter. Fastighetsägaren har för avsikt att möjliggöra bildandet av en bostadsrättsföreningen i en del av fastigheten.

Upplysningar i ärendet lämnas av handläggaren.

Planändringen upprättas enligt plan- och bygglagens regler för förenklat planförfarande. Den som inte framfört skriftliga synpunkter på förslaget under samrådet kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detalj-planen.

**Yttranden skall vara inlämnade senast 2022-10-07 till:  
Uppsala kommun, plan- och byggnadsnämnden, 753 75 Uppsala eller via  
formuläret på webbplatsen [www.uppsala.se/stadsplanering](http://www.uppsala.se/stadsplanering)**

Plan- och byggnadsnämnden

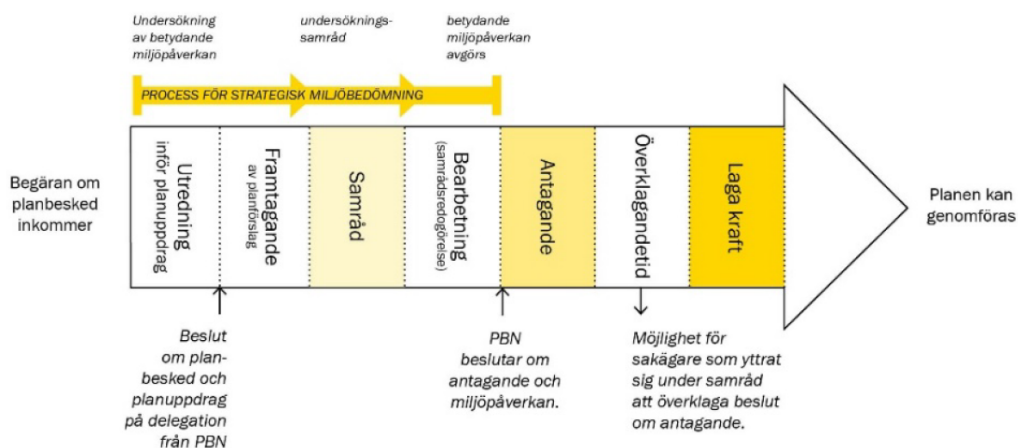
Dina personuppgifter behandlas och skyddas av plan- och byggnadsnämnden i enlighet med Dataskyddsförordningen 2016/679 (GDPR). Ändamålet med behandlingen är handläggning av plan- och byggnadsnämndens ärenden. Vi samlar in uppgifter för att kunna handlägga ditt ärende och rättslig grund

för detta är myndighetsövning. Uppgifterna sparas i enlighet med plan- och bygglagen, offentlighets- och sekretesslagen och arkivlagen.

Vi delar dina uppgifter med andra myndigheter och underleverantörer som regleras via biträdesavtal (PUB). Läs mer om Uppsala kommuns hantering av personuppgifter och dina rättigheter som uppgiftslämnare på [www.uppsala.se/gdpr](http://www.uppsala.se/gdpr).

## Planprocessen för detaljplanering

- Förenklat förfarande



Figur 1 Beskrivning av planprocessen för förenklat förfarande