

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2019-02-12

§ 50

**Motion av Mia Nordström (C) om nya riktlinjer för mer yta och grönska mellan husen vid nybyggnation
KSN-2018-3410****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att besvara motionen med föredragningen i ärendet.**Sammanfattning**

Mia Nordström (C) yrkar i en motion väckt vid kommunfullmäktiges sammanträde den 5 november 2018 att kommunfullmäktige beslutar att komplettera och ändra nuvarande riktlinjer för planering av nya bostäder till att säkerställa mer än tillräcklig yta, ljusinsläpp och grönska mellan huskropparna.

Beslutsunderlag

Förvaltningens skrivelse den 1 februari 2019.

Handläggare
Axelsson Anna

Datum
2019-02-01

Diarienummer
KSN-2018-3410

Kommunfullmäktige

Motion av Mia Nordström (C) om nya riktlinjer för mer yta och grönska mellan husen vid nybyggnation

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta

att besvara motionen med föredragningen i ärendet.

Ärendet

Mia Nordström (C) yrkar i en motion väckt vid kommunfullmäktiges sammanträde den 5 november 2018 att kommunfullmäktige beslutar att komplettera och ändra nuvarande riktlinjer för planering av nya bostäder till att säkerställa mer än tillräcklig yta, ljusinsläpp och grönska mellan huskropparna.

Motionen återges i ärendets **bilaga**.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunledningskontoret och stadsbyggnadsförvaltningen.

Föredragning

Uppsala kommun är ett av de mest expansiva områdena i Sverige och bostadsbyggandet har legat på en hög nivå de senaste fyra åren. För att säkra arbetet mot ett hållbart samhälle har en rad styrdokument och riktlinjer tagits fram. Kommunfullmäktige har på kort tid antagit översiktsplan 2016, innerstadsstrategi, landsbygdsprogram, arkitekturpolicy, riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal samt en policy för hållbar utveckling.

I all stadsplanering ingår att avväga och balansera flera sakfrågor och ibland motstående intressen. I avvägningarna ingår att säkerställa en god bebyggd miljö för nuvarande och kommande generationer och att hantera det riksintresse som Uppsala är. Skyddet av kommunens naturmiljöer och vattentillgång är även det mycket viktigt att värna.

Att Uppsala växer innebär också att de bostadsmål som är beslutade i Mål och budget ska uppnås och att skolor och arbetsplatser uppförs i tillräcklig mängd. I kommunens prioritering ligger att skapa trygga miljöer och att möjliggöra för mindre kostsamma bostäder.

I arbetet med att skapa en god bebyggd miljö för alla ligger tillgång till dagsljus och gröna miljöer som en naturlig del och balanseras gentemot behovet av bostäder, skolor, arbetsplatser och annan infrastruktur. Motionens beskrivning av vikten av goda miljöer med tillräckligt med ljus och grönt speglas bland annat i fullmäktiges arkitekturpolicy.

Inom samhällsbyggnadsprocessen arbetar kommunen systematiskt för att säkerställa att inriktningen i de styrdokument och riktlinjer som styr verksamheten tillgodoses i genomförandet. Inför genomförande av stadsutvecklingsprojekt bedöms projektens utemiljökvaliteter i bostadsgårdarna. Efter genomförande utvärderas projekten i enlighet med arkitekturpolicyn i syfte att förbättra tillämpningen.

Projekt med goda miljöer har kommit till stånd de senaste åren, exempelvis i Rosendal där Solvallsparken blivit en viktig grön samlingsplats. Utvärderingar som gjorts i exempelvis Industristaden har lett till metodutveckling inom förvaltningens handläggning. Utifrån den systematiska förbättringsprocess och den utveckling som sker inom verksamheten gör kommunstyrelsen bedömningen att styrdokumentet i nuläget inte behöver arbetas om eller kompletteras. Motionen får därmed anses vara besvarad.

Ekonomiska konsekvenser
Inte aktuellt i detta ärende.

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ingela Hagström
Utvecklingsdirektör

Motion av Mia Nordström (C)

Nya riktlinjer för mer yta och grönska mellan husen vid nybyggnation

För att attrahera fler och nya byggherrar till Uppsala har kommunen aktivt arbetat med att få in så många aktörer som möjligt i nya stadsdelsprojekt som Kungsängen, Östra Sala backe, Rosendal och Bäcklösa. En mindre kaka för respektive byggherre leder till ett behov av att maximera bebyggelseytan för att maximera vinsten eller i vissa fall ens kunna ta risken. Det här är en anledning till att många Uppsalabor upplever att det har byggts alldeles för tätt. En annan är att kommunen inte planerat in tillräckligt med yta och grönska mellan husen dvs de olika byggherrarnas projekt. Här behövs det tydligare och tuffare riktlinjer från kommunen för att kunna stå emot kortsiktiga vinstintressen. Dessutom handlar det om framkomlighet för utryckningsfordon och färdtjänst. Fordon ska kunna köra i båda riktningarna mellan huskropparna.

Att bo för tätt och utan möjlighet att se träd och annan grönska från sitt fönster kan påverka de boendes hälsa negativt. För tät bebyggelse hör inte hemma i en långsiktigt hållbar bebyggelse där människor ska kunna bo och trivas under många decennier. Olika riktlinjer har tagits fram av kommunen för att säkerställa en viss arkitektur, grönytefaktor m.m. men det är min mening att dessa behöver ses över och kompletteras för att inte förtäta sönder vår vackra stad och kommun.

Centerpartiet yrkar således om

att komplettera och ändra nuvarande riktlinjer för planering av nya bostäder till att säkerställa mer än tillräcklig yta, ljusinsläpp och grönska mellan huskropparna

Mia Nordström
Centerpartiet