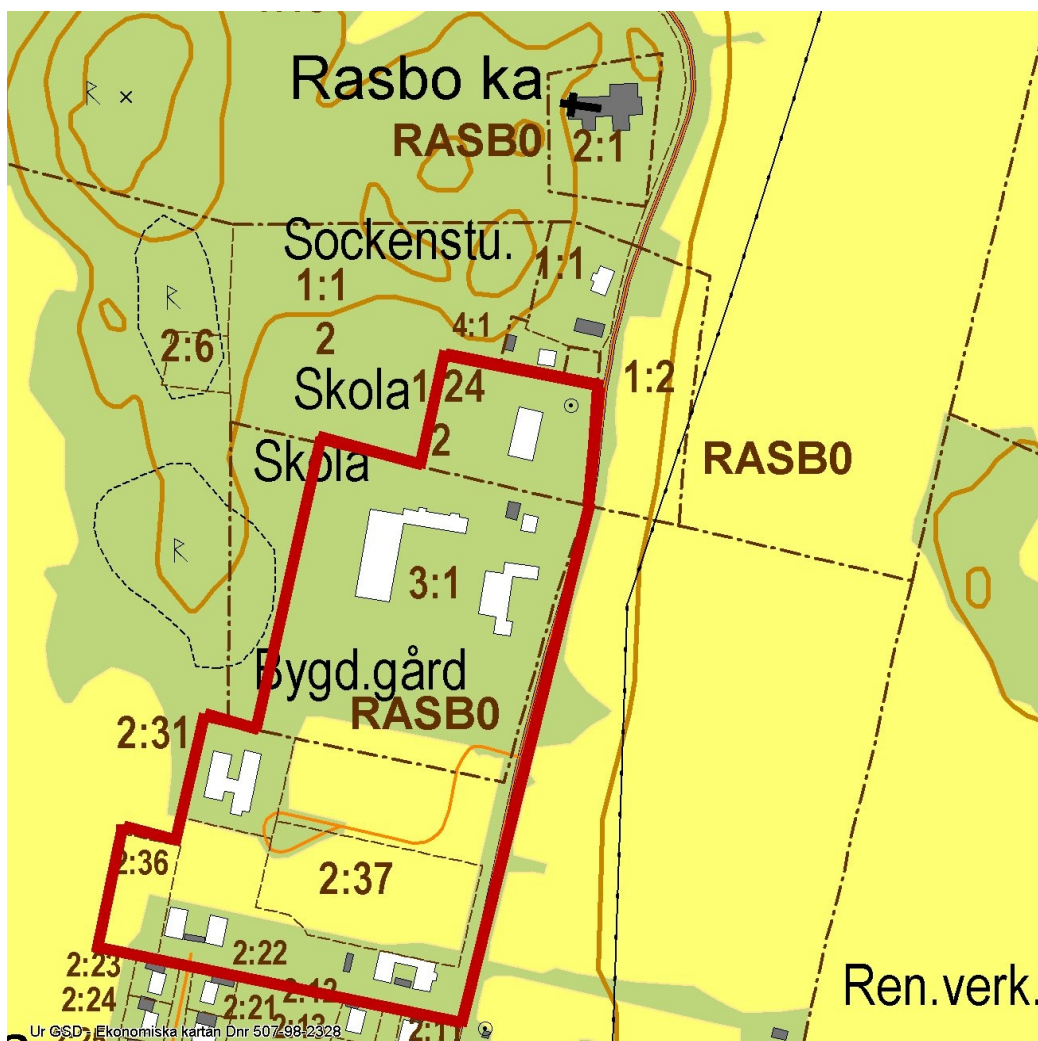




# Detaljplan för Gåvsta skola samt äldreboende Rasbo, Uppsala kommun

ANTAGANDEHANDLING



Handläggare: Claes Larsson, telefon: 018-274644

Stadsbyggnadskontoret

Postadress: Box 216 • 751 04 UPPSALA • Besöksadress: Stadshuset, Vaksalagatan 15

Telefon: 018 – 27 00 00 • Fax: 018 – 69 20 53 • E-post: [stadsbyggnadskontoret@sbk.uppsala.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@sbk.uppsala.se)

[www.uppsala.se/stadsbyggnadskontoret](http://www.uppsala.se/stadsbyggnadskontoret)

Detaljplan för  
**Gävsta skola samt äldreboende**  
Uppsala kommun

Enkelt planförfarande

## **PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

---

<b>HANDLINGAR</b>	Till detaljplanen har följande handlingar upprättats: <ul style="list-style-type: none"><li>• Plankarta med bestämmelser</li><li>• Plan- och genomförandebeskrivning</li><li>• Samrådslista</li><li>• Fastighetsförteckning</li></ul>
<b>PLANENS SYFTE</b>	Syftet med detaljplanen är att tillåta tvåvåningars bebyggelse för äldreboende där enligt gällande plan endast en våning tillåts samt att möjliggöra tillbyggnad av Gävsta skola.
<b>PLANDATA</b>	Planområdet består av Gävsta 2:8, 2:31, 2:37 och Rasbo 3:1, 1:24 och är beläget i Gävsta samhälle, Rasbo kommun del ca 2 mil från Uppsala. Planområdet omfattar en areal av ca 65.000 kvm .
<b>TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN</b>	För planområdet gäller Översiktsplan 1990 för Uppsala Kommun och Detaljplanerna Dp 1008/93-11-12 och Dp 1009/00-01-05. I detaljplanerna anges att endast en våning tillåts vid platsen för det tänkta äldreboendet. Vid skolan tillåts en byggrätt som är mindre än vad som behövs för att kunna utöka skolbebyggelsen.
<b>PLANENS INNEHÅLL</b>	Planen innehåller en möjlighet att kunna göra en tillbyggnad vid Gävsta skola. Dessutom innehåller planen en möjlighet att bygga bostäder i två våningar för att kunna bygga ett äldreboende i Rasbo pensionärsråds regi.
<b>INVERKAN PÅ MILJÖN</b>	De föreslagna åtgärderna anses inte innebära någon nämnvärd inverkan på miljön.
<b>GENOMFÖRANDEBESKRIVNING</b>	<b>Genomförandetid</b> Planens genomförandetid är 10 år från det den vunnit laga kraft.

**Ekonomi**

För åtgärder inom planområdet äger fastighetsägaren det fulla ansvaret.

**Tidplan**

Planen beräknas vara antagen av byggnadsnämnden i juli 2002.

**MEDVERKANDE I** Detaljplanen har utarbetats av stadsbyggnadskontoret.  
**PROJEKTET**

**STADSBYGGNADSKONTORET**

Uppsala i juni 2002

Björn Ringström  
Planchef

Claes Larsson  
Planarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden  
Laga kraft

2002-07-11  
2002-08-06