

Handläggare
Davidsson Per (KLK)
Ådegren Ann-Britt (SBF)

Datum
2016-05-20

Diarienummer
GSN-2016-1490

Gatu- och samhällsmiljönämnden

Motion av Mohammad Hassan (L) om hur kommunen ska hantera avstängningar av gator vid ombyggnation

Förslag till beslut

Gatu- och samhällsmiljönämnden föreslås besluta

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att besvara motionen med föredragningen i ärendet.

Ärendet

Mohamad Hassan (L) föreslår i motion, väckt vid kommunfullmäktiges sammanträde den 7 december 2015, att;

- Införa en tidsgaranti för hur länge en gata får vara avstängd.
- Berörda näringsidkare får ännu större inflytande över processen direkt från kommunen och inte bara via sina hyresvärdar.
- Kommunen i alla upphandlingar ska kräva att avstängningar av gator i framtiden ska ske på ett tydligt, estetiskt tilltalande och informativt sätt.

Motionen **bilägges**.

Beredning

Ärendet har beretts gemensamt av kommunledningskontoret och stadsbyggnadsförvaltningen.

Föredragning

Uppsala är en kommun med stark tillväxt som ställer stora krav på underhåll, kvalitetshöjning och utveckling av det offentliga rummet för att möta den inflyttning och befolkningsökning som finns. Kommunen arbetar ständigt för att minimera påverkan på näringsidkare och andra enskilda. Bilden är att det finns en förståelse för vissa störningar för att det på sikt ska bli bättre för alla.

Uppsala kommun har på flera sätt en fortlöpande dialog med näringsidkare, inte minst i centrala Uppsala genom Uppsala citysamverkan. Där tas gatuavstängningar upp. Uppsala

citysamverkan är också en viktig remissinstans för de mer strategiska beslut som kommunen fattar om stadens framtida utveckling såsom handlingsplan för parkering och innerstadsstrategi. Aktuella gatuavstängningar tas även upp vid de företagsbesök kommunen genomför.

Inför större planerade avstängningar förs en dialog med berörda intressenter för att fånga upp deras behov och önskemål. Inför varje större avstängning ges information även på kommunens hemsida. Inom anläggningsprojekten hålls uppföljningsmöten där förbättringsförslag hanteras.

Ett exempel på detta är att efter ombyggnad av Drottninggatan/Paradgatan hölls ett möte mellan kommunen, entreprenör, Uppsala City och fastighetsägare för en utvärdering av projektet, synpunkterna från det mötet ligger till grund för pågående förbättringsarbete för både informationsskyltning och gatuavstängningar.

Ambitionen är att gator och andra ytor ska vara avstängda så kort tid som möjligt. Generella garantitider för hur länge en avstängning gäller är inte möjligt att införa då det är beroende på vilken typ av arbete som ska genomföras. En entreprenör kan råka ut för tekniska svårigheter som inte kan förutsägas. Åtskilligt av arbetet sker under mark och är beroende av ledningsnät, arkeologi med mera som kan vara svåra att förutse innan byggstart.

I dialog med de företag som utför arbetena prövar kommunen olika vägar för att arbetena ska bli utförda så snabbt som möjligt och under tidpunkter som medför så liten negativ effekt som möjligt för berörda verksamheter. Enligt lokal ordningsstadga krävs dock polismyndighetens tillstånd att utföra bullrande arbeten mellan 22-07. Detta med hänsyn till boende. Av den anledningen är möjligheten att arbeta sena skift begränsade.

Kommunfullmäktige beslutade den december 2015 att införa viten när grävtillstånd och trafikanordningsplan saknas samt när det finns fel och brister på arbetsplatser på kommunal offentlig mark. Information om detta samt kravet på informationsskyltarna vid och inför gatuarbeten har givits vid ledningsägarmöten

Kraven som kan ställas i upphandlingsskedet kommer att skärpas genom detta vitesförfarande. Skarpare krav kommer även att ställas på skyltning.

Kommunen har även en dialog med ledningsägare om vikten av att de planerar och genomför sina projekt med hänsyn till näringsidkare.

Det bör noteras att många avstängningar beror på andra aktörer än Uppsala kommun. Det förekommer att andra aktörer saknar en långsiktig plan för utbyte av sitt nät vilket gör att snabba åtgärder krävs när en ledning går sönder. Då finns inte utrymme för samråd med berörda.

Kommunen avser att i samråd med Uppsala citysamverkan ta fram förslag på välkommande skyltning och tips på vad som kan göras längs gångstråken utan att äventyra säkerheten.

Ambitionen är alltid att avstängningar av gator ska ske på ett tydligt, estetiskt tilltalande och informativt sätt. Avstängningen måste dock alltid utformas så att det aktuella arbetet ska kunna ske så snabbt och effektivt som möjligt.

Sammanfattningsvis kan konstateras att det inte går att generellt införa tidsgarantier på sätt som motionären önskar. Kommunen arbetar kontinuerligt med att förbättra information till och dialog med näringsidkare och andra som berörs av avstängningar.

Ekonomiska konsekvenser

Inte aktuellt med föreliggande förslag till beslut.

Stadsbyggnadsförvaltningen

Mats Norrbom
Stadsbyggnadsdirektör

UPPSALA KOMMUNSTYRELSE	
Ink 2015-12-02	
Diarienumr KSN-2015-2370	
71	Aktbil 1



Motion om hur kommunen ska hantera avstängningar av gator vid ombyggnation

Det finns många sätt att hantera ombyggnationer och avstängningar av gator och torg. Uppsala kommun måste bli bättre på att planera avstängningar och införa tidsgränser för hur länge en gata ska få vara avstängd. Speciellt när småföretagare, som är extra känsliga för förändringar i kundunderlaget, blir lidande. Det går att stänga av en gata på ett trevligt och tilltalande sätt, t.ex. med blommor och tydliga skyltar som ger ett välkomnande intryck och som samtidigt informerar om vilka affärer som finns på den avstängda gatan, med information om öppettider och inriktning.


Det måste vara kommunens ansvar att ordna detta eftersom det är kommunen som stänger av gator och gör det svårt för våra lokala småföretagare att verka. Upphandlingen måste ske på sådana villkor att ombyggnationen ska gå så fort som möjligt vid känsliga och för staden viktiga gator. Det går att ställa krav på tvåskift eller treskift, om kommunen ändrar sina lokala föreskrifter. Det går att planera tiden bättre så att byggnationen inte behöver stå still under sommaren. Det går att ställa krav på utsmyckning i samband med avstängningen. Det går också att samarbeta med de berörda affärsidkarna så att planeringen blir ännu bättre och att allt sker så smidigt som möjligt för alla inblandade.

Politiker och kommunala tjänstemän måste ha den enskilde affärsidkarens situation i åtanke, vid planering av hur processen ska gå till. Det går ibland en skör tråd mellan konkurs och framgång. Många småföretagare räknar varenda intäkt som ska räcka till att betala löner, leverantörer, skatter och, sist men inte minst, sin egen lön. Den oro som varje småföretagare upplever när balansräkningen visar fel siffror och kassaflödet pekar neråt är en obehaglig känsla som Uppsala kommun till varje pris inte ska förstärka. Företagare har nog med bekymmer och vi behöver inte bidra till ytterligare svårigheter.

Jag hoppas att vi kan lära av fallet med avstängningen av Drottninggatan. Nästa gång en sådan här avstängning behöver göras måste kommunen, politiker och tjänstemän hantera situationen på ett bättre sätt. Då är det nödvändigt att vi har en estetiskt tilltalande skyltning och tydligare information om affärerna på de berörda gatorna. De affärsidkare som drabbas bör få ännu större inflytande över processen framöver och avstängningen måste tidsbegränsas. Det är viktigt för Uppsalas företagsliv och det är viktigt för demokratin. Affärsidkare och småföretagare förtjänar bättre villkor av oss i kommunen.

Mot denna bakgrund yrkar Liberalerna på:

- Att införa en tidsgaranti för hur länge en gata får vara avstängd.
- Att berörda näringsidkare får ännu större inflytande över processen framöver direkt från kommun och inte bara via sina hyresvärdar.
- Att kommunen i alla upphandlingar ska kräva att avstängningar av gator i framtiden ska ske på ett tydligt, estetiskt tilltalande och informativt sätt.


Mohamad Hassan
Kommunalråd (L)