

Kommunledningskontoret
Tjänsteskrivelse till Kommunstyrelsen

Datum:
2023-02-13

Diarienummer:
KSN-2023-00559

Handläggare:
Christian Dahlmann

Studieresa till Berlin, Tyskland

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. **att** kommunstyrelsens ordförande och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande deltar på studieresa till Berlin, Tyskland den 24 – 26 april 2023

Ärendet

I syfte att lära sig hur andra städer jobbar och för att skapa en samsyn runt profil och hållbarhetsfrågor för kommande utveckling av Främre Boländerna arrangerar teknikonsultföretaget Bjerking och fastighetsbolaget Castellum en studieresa till Berlin den 24 – 26 april 2023. Inbjudna att delta på studieresan är aktörer som på olika sätt arbetar med utvecklingen av främre Boländerna, däribland Uppsala kommun.

Då kommunen inte själva äger marken men är en viktig part i utvecklingen och profileringen av området är deltagandet centralt för kommunens förmåga att bidra till områdets utveckling. Kommunstyrelsens ordförande och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande föreslås delta på studieresan.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunledningskontoret.

Föredragning

Främre Boländerna står inför en stor omvandling. I området som ligger närmast Uppsala C planeras för nya företagskvarter som får totalt 10 000 arbetstillfällen när allt är klart. Att området redan idag rymmer flera life science-bolag gör att företag som etablerar sig här får tillgång till nya samarbeten och utvecklingsmöjligheter. Inflyttning

i de första nya lokalerna beräknas ske under 2025. Omvandlingen av området beräknas vara helt klar 2035.

Under de senaste åren har Berlin utöver att vara Tysklands huvudstad och politiska centrum även på allvar börjat locka kapital och därmed bank- och finansverksamhet. Life Science har alltid varit viktigt i Berlin och flera av Tysklands stora företag inom sektorn har sina huvudkontor här. I staden finns flera Life Science-parker/områden med olika inriktningar.

Under studieresan till Berlin kommer besök på ett flertal företagsparker och företagsområden inriktade på Biotech- och Life science genomföras. Bland annat kommer man besöka Biotechparken Campus Berlin-Buch och Adlershof som är Berlins största Science park-område där verksamheter, universitetslokaler och bostäder blandas. Även Euref som är en Business park inriktad mot energi, mobilitet och innovativ samverkan samt UFA Fabrik som från början är ett område för filminspelning och som nu är ett centrum för innovation, hållbarhet och kultur kommer besökas.

Besöken under studieresan bedöms ge värdefull inspiration och kunskap inför det fortsatta arbetet med att utveckla främre Boländerna till ett modernt företagskvarter med inriktning mot Life Science och Biotech. Många av områdena och företagsparkerna som besöks under studieresan har även ett väl utvecklat hållbarhetstänk både kring hur de uppförts och kring hur man verkar hållbart dagligen. Till exempel är Adlershof känt för man byggt området för att hantera översvämningsrisker.

Förutom Uppsala kommun, Castellum och Bjerking är Vectura, Vasakronan, Handelskammaren och STUNS identifierade som viktiga aktörer för utvecklingen i främre Boländerna och således inbjudna att delta på studieresan. Att genomföra studieresan tillsammans med dessa aktörer bedöms värdefullt då det under resan kan skapas samsyn kring främre Boländernas utveckling i stort så väl som runt profil och hållbarhetsfrågor för kommande utveckling av Främre Boländerna.

Varje deltagande organisation står för sina egna kostnader i samband med studieresan. Resa och boende bekostas av varje deltagare och Uppsala kommuns del av Bjerking och Castellums kostnader för planering och genomförande av studieresan kommer faktureras kommunen.

Uppsalas delegation kommer kompletteras med tjänstepersoner från kommunledningskontoret (näringsliv och destination) samt stadsbyggnadsförvaltningen (mark- och exploatering). Beslut om tjänstepersoners deltagande fattas av respektive chef.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnad för resa och uppehälle för 2 personer samt Uppsala kommuns del av gemensamma kostnader för planering och genomförande av studieresan beräknas uppgå till 15 000 kronor. Kostnaden belastar kommunstyrelsens anslag för internationella kontakter 2023.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-01-13

Kommunledningskontoret

Joachim Danielsson
Stadsdirektör

Ingela Hagström
Utvecklingsdirektör och
bitr stadsdirektör