

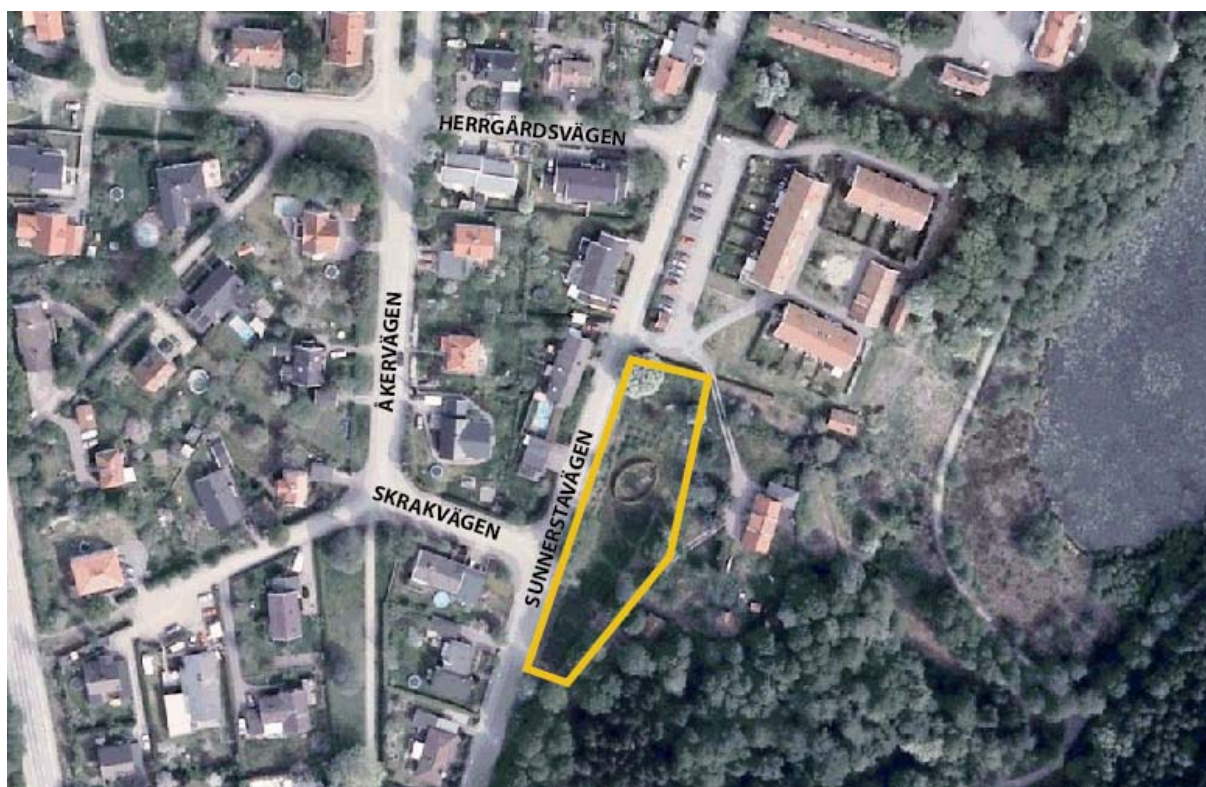
Diarienummer:
2012/20087-1
Fd: 2009/20042-1

Detaljplan för del av Sunnersta 51:62

Uppsala kommun



LAGA KRAFT 2013-02-21



Handläggare: Ulla-Britt Wickström

UPPSALA KOMMUN
KONTORET FÖR SAMHÄLLSUTVECKLING
Postadress: 753 75 UPPSALA
Besöksadress: Stationsgatan 12

Telefon: vxl: 018 – 727 00 00
Fax: 018 – 727 46 61
E-post: plan-byggnadsnamnden@upsala.se
Hemsida: www.upsala.se

PLANBESKRIVNING	3
HANDLINGAR	3
Antagandehandlingar	3
Läshänvisningar	3
Medverkande	3
PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG	3
MILJÖBALKEN	4
MB 3, 4 och 5 kap	4
Miljöbedömning enligt MB 6 kap	4
MB övriga kap.....	4
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN.....	5
Översiktsplan.....	5
Detaljplaner	5
Förordnanden	5
OMRÅDESFÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR	6
Plandata	6
Landskapsbild, stadsbild	6
Kulturarv	6
Naturmiljö	7
Bebyggelse och gestaltning.....	8
Offentlig och kommersiell service	10
Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning	10
Mark och geoteknik.....	10
Trafik och tillgänglighet.....	10
Teknisk försörjning	11
PLANENS KONSEKVENSER	12
Nollalternativ.....	12
Miljöaspekter och sociala aspekter	12
PLANENS FÖRENLIGHET MED ÖP OCH MB	13
Översiktsplan.....	13
Miljöbalken	13
PLANENS GENOMFÖRANDE.....	13
ORGANISATORISKA FRÅGOR	13
Fastighetsrättsliga frågor	13
Fastighetsbildning, gemensamhetsanläggning m.m.....	13

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Antagandehandlingar

Planhandling

- Plankarta med bestämmelser
- Plan- och genomförandebeskrivning
- Utlåtande

Under planarbetet har dessutom följande handlingar upprättats:

- Fastighetsförteckning
- Miljöbedömning steg 1 - behovsbedömning
- Samrådsredogörelse

Läshänvisningar

Plankartan är den handling som är juridiskt bindande och anger vad som t ex ska vara allmän platsmark, kvartersmark, hur bebyggelsen ska regleras mm. Plankartan ligger till grund för kommande bygglovsprövning.

Plan- och genomförandebeskrivningens syfte är att beskriva områdets förutsättningar och de förändringar som planen innebär. Planbeskrivningen ska vara ett stöd för att kunna tolka plankartan.

Syftet med genomförandedelen är att säkerställa ett genomförande av detaljplanen. Den tillämpas som stöd vid fastighetsbildning, avtalsskrivning för fördelning av kostnader mellan berörda parter m.m. efter planens antagande.

För beskrivning av planprocessen och var i denna process man befinner sig hänvisas till processpilen på foljbrevets baksida.

Medverkande

Detaljplanen har tagits fram av kontoret för samhällsutveckling i samarbete med andra kommunala förvaltningar och sökanden. Medverkande konsult har varit WSP.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanens syfte är att möjliggöra uppförandet av två nya enfamiljshus på fastigheten Sunnersta 51:62. På fastigheten finns i dag ett äldre bostadshus som är renoverat. Gällande detaljplan medger användning för bostäder, men behöver ändras då byggrätten är begränsad till befintligt hus.

Planområdet är beläget i ett villaområde i Sunnersta, söder om centrala Uppsala. Omkringliggande bebyggelse består av villor och ett mindre radhusområde. Planområdet har avgränsats till den del av Sunnersta 51:62 som ska styckas av från fastigheten. Söder om planområdet ligger ett skogbeväxt naturområde. I naturområdet och in på en del av fastigheten Sunnersta 51:62, d.v.s. söder och öster om aktuellt planområde finns en fast fornlämning i form av ett gravfält. Planen avser reglera användning, placering, höjd och storlek för de två nya enfamiljshusen. Bilparkering kommer att ske inom planområdet.

MILJÖBALKEN

MB 3, 4 och 5 kap

Aktuellt detaljplaneförslag berör riksintresse för kulturmiljövården enligt MB 3 kap, Riksintresse K 40 A Uppsala stad. Riksintresseområdet innefattar stora delar av Uppsala stad samt områden längs Dag Hammarskjölds väg och Fyrisån ner mot dess mynning ut i Mälaren. Motivering: *Stadslandskap, sedan medeltiden präglad av kyrkans, centralmaktens och universitetets monumentala byggnader, med rutnätsplan och raka tillfartsvägar från 1600-talet.* Värde bedöms framförallt ligga i Dag Hammarskjölds väg som utgör en av flera raka tillfartsvägar till staden och som än i dag behållit sin ursprungliga sträckning från 1600-talet.

MB 4 respektive 5 kap berörs inte.

Miljöbedömning enligt MB 6 kap

Samlad bedömning av betydande miljöpåverkan

En behovsbedömning, daterad 2011-06-07 har upprättats. Sammantaget visar bedömningen att ett genomförande av detaljplanen:

- överensstämmer med översiktsplanens intentioner och strider inte mot några andra riktlinjer, lagar eller förordningar
- är av begränsad betydelse och ger i begränsad grad ändrade förutsättningar
- påverkar inga skyddade kultur- och naturvärden eller känsliga mark- och vattenområden
- påverkar inte hushållning med natur- och samhällsresurser negativt
- bedöms inte medföra väsentlig påverkan på miljö, kulturarv eller människors hälsa
- försvårar inte förutsättningarna att nå uppsatta nationella, regional eller lokala mål.

Motiverat ställningstagande

Med utgångspunkt i behovsbedömningen är kommunens samlade bedömning att ett genomförande av detaljplan för del av Sunnersta 51:62 inte medför betydande miljöpåverkan enligt MB 6:11 och att en miljöbedömning enligt MB 6:11–6:18 inte krävs. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning och framför i samrådsyttrande daterat 2011-06-23 att planens genomförande utifrån en sammanvägd bedömning inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

MB övriga kap

Planen ligger inom yttre zonen för vattenskyddsområdet, vilket innebär att MB kap 7 berörs av planläggningen.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

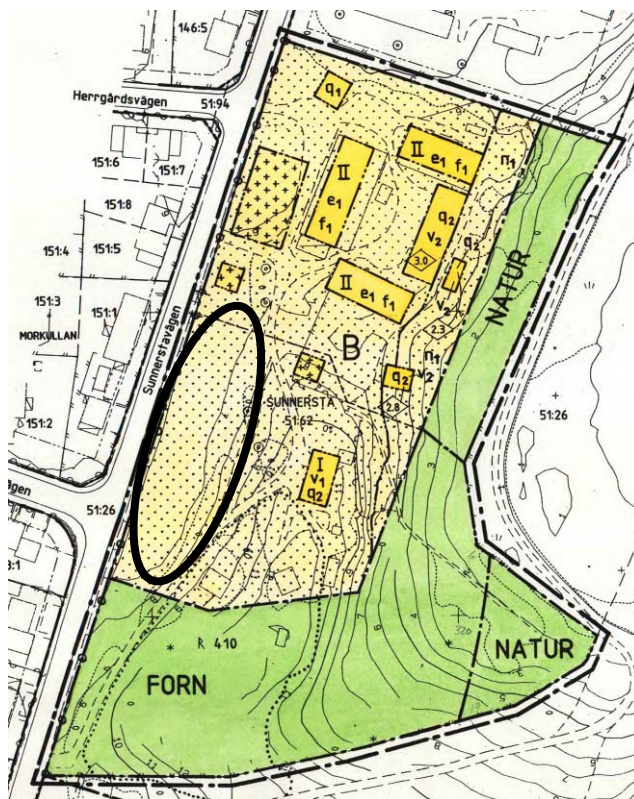
Översiktsplan

I gällande översiktsplan för Uppsala kommun, 2010, är Sunnersta en del av stadsväven. Övergripande utvecklingsinriktning är att staden huvudsakligen ska växa inåt och att det inom stadsväven ska ske successiva tillskott av bebyggelse genom ny- och tillbyggnad på kvartersmark. Nya tillskott i staden ska göras med respekt för den befintliga miljön och med en ambition att skapa nya byggda miljöer med arkitektonisk kvalitet. En variation och mångfald av bostäder ska eftersträvas genom funktionsblandning samt genom komplettering med hustyper, upplåtelseformer och lägenhetstyper som är underrepresenterade på orten eller i stadsdelen.

Ett genomförande av planförslaget överensstämmer med översiktsplanens intentioner i fråga om att tillskott av bebyggelse ska tillkomma i stadsväven.

Detaljplaner

För området gäller Detaljplan för Sunnersta 51:62 (Dp 81 H/1994-04-07). Området är planlagt för bostadsändamål och tillåter bostadshus i en och två våningar. Inom planområdet finns fyra äldre byggnader som inte får förändras på så vis att byggnadernas yttre form och karaktär förvanskas (bestämmelse: q2). En utav byggnaderna är belagd med rivningsförbud (q1). Regleringar finns för utformning av ny bebyggelse vad gäller form, material och färg. Fornlämningsområde, inklusive skyddsområde, är betecknat med FORN, vilket innebär att markarbete kräver prövning och att marken bör vårdas enligt särskild skötselplan. Stora delar av planen utgörs av mark som ej får bebyggas, prickad mark, så också hela den del som nu är aktuell för ny planläggning.



Gällande plan: Detaljplan för Sunnersta 51:62 (DP 81 H/1994-04-07). Det aktuella planområdet markeras med en svart linje.

Förordnanden

Planområdet ligger inom inre skyddszon för de kommunala grundvattentäkterna i Uppsala-Vattholmaåsarna. Syftet med skyddsområdet är att förhindra verksamhet som

kan medföra risk för förorening av kommunens vattentäkt inom området. Föreskrifter för inre vattenskyddsområde ska följas. Föreskrifterna innebär bland annat att infiltrationsanläggning för hushållspillvatten och dagvatten inte får förekomma, att avloppsledningar ska vara täta och att markarbeten inte får ske djupare än till 3 meter över högsta grundvattenyta. Eventuell dispens söks hos Länsstyrelsen.

OMRÅDESFÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Plandata

Geografiskt läge

Planområdet ligger i Sunnersta, ca 8 km ifrån Uppsala centrum. I väster gränsar det till Sunnerstavägen och strax norr om planområdet ligger Sunnersta herrgård.

Areal

Planområdet omfattar ca 2000 m².

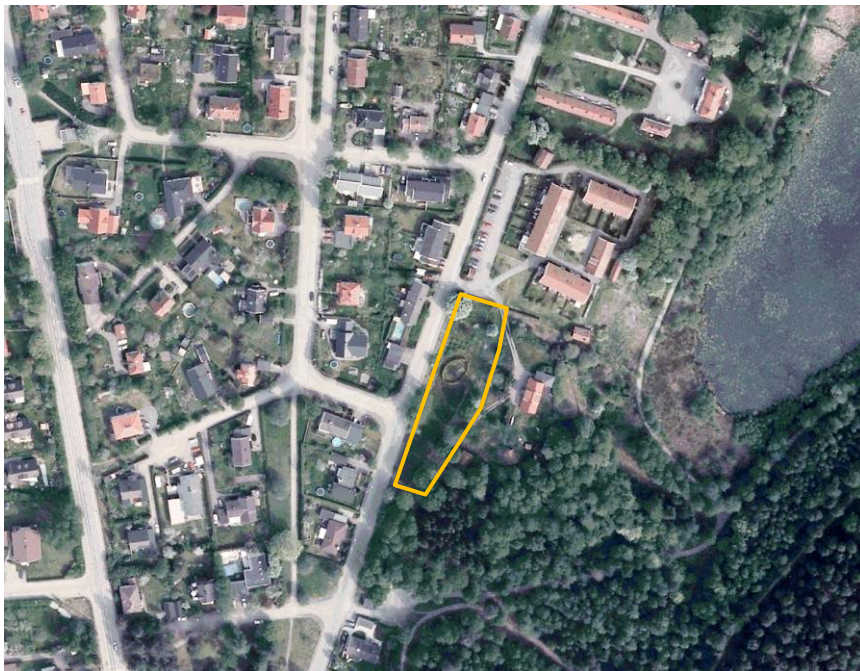
Markägförhållanden

Marken är i privat ägo.

Landskapsbild, stadsbild

Planområdet är i dag en del av tomten på fastigheten Sunnersta 51:62 och består av en klippt gräsmatta samt fruktträd, bärbuskar och ett f.d. odlingsland.

Planområdet ligger i ett villaområde i Sunnersta. Omkringliggande bebyggelse är av blandad karaktär, vad gäller ålder och stil och består främst av villor i en till två våningar, men även av ett mindre radhusområde och av Sunnersta herrgård. Söder och öster om planområdet sträcker sig Sunnerstaåsen. Den skogbeksädda åsen ger området en mer lantlig karaktär. En bit öster om planområdet finns Fyrisån med Sunnerstaviken. Ån och viken ligger dock på andra sidan åsen, vilket gör att de inte upplevs från planområdet.



Planområdet ligger i ett villaområde i Sunnersta, invid Sunnerstaåsen

Kulturarv

På fastigheten Sunnersta 51:62 finns i dag ett äldre bostadshus med vedbod, smedja och jordkällare samt en rest av en äldre väg. Byggnaderna har under åren renoverats

och vägen hållits öppen. Bostadshuset är i gällande plan betecknat med q, vilket markerar att sådana förändringar inte får göras som förvanskar byggnadens yttre form och karaktär. Ingen av byggnaderna ligger inom aktuellt planområde. Det radhusområde, som ligger norr om fastigheten, byggdes under 1990-talet och har anpassats till de kulturhistoriska värdena på platsen, som främst utgörs av närheten till Sunnersta herrgård. Aktuell fastighet har varit en del av Sunnersta herrgård.



På del av fastigheten Sunnersta 51:62 finns ett fast fornminne i form av ett gravfält (RAÄ-nummer Uppsala 410:1). Gravfältet, som består av 25 högar och 25 runda stensättningar, är till viss del bevuxet med ungträd. Fornminnets avgränsning syns till vänster i bild. Länsstyrelsen har bedömt att fornminnet, inklusive dess skyddsområde, avgränsas av den äldre väg som går över fastigheten, vilket innebär att varken fornminne eller skyddsområde ligger inom aktuellt planområde.

Avgränsning av fornminne på fastigheten

För att synliggöra fornminnet så mycket som möjligt får den sydligaste delen av planområdet inte bebyggas. Planförslaget bedöms därför inte innebära en försämring för skyddet av fornminnet i jämförelse med gällande plan.

Naturmiljö

Planområdet är i dag en del av en trädgård och består av en klippt gräsmatta samt fruktträd, bärbuskar och ett f.d. odlingsland. Planområdet gränsar i söder till skogen på Sunnerstaåsen.



Planområdet sett ifrån Sunnerstavägen, söder ifrån.



Planområdet, till vänster i bild, sett från den gamla vägen som går över Sunnersta 51:62

Bebyggelse och gestaltning

Förutsättningar

Planområdet är i dag en obebyggd del av fastigheten Sunnersta 51:62. På fastigheten finns ett bostadshus, som antagligen är uppfört under 1800-talet, med vedbod, smedja och jordkällare.

Norr om planområdet ligger ett småskaligt radhusområde som är uppfört på 1990-talet och norr därom ligger Sunnersta herrgård som i dag används för konferensverksamhet. I övrigt består villaområdet av en- och tvåvåningshus av blandad ålder och karaktär.



Befintligt bostadshus på Sunnersta 51:62, sett från radhusområde norr om fastigheten.



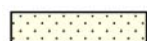
Befintligt bostadshus på Sunnersta 51:62, sett från Sunnerstavägen. I förgrunden del av planområdet.



Omgivande bebyggelse. Överst till vänster; Radhusområde norr om planområdet. Överst till höger: Sunnersta herrgård. Nedre raden; Bebyggelse på andra sidan Sunnerstavägen.

Förändringar

B
I
e₁
e₂



Detaljplaneförslaget möjliggör bostadsbebyggelse i en våning. Planen innebär att planområdet kan delas i två fastigheter. På vardera fastigheten kan en huvudbyggnad och två komplementbyggnader uppföras. Huvudbyggnader får uppföras som enplanshus, med möjlighet att inreda vind, med en byggnadsarea på högst 150 m² och med en höjd på högst 4,5 meter. Komplementbyggnader får uppföras till en sammanlagd byggnadsarea på 50 m² per fastighet. Byggnader får inte placeras närmare gatan än 4 meter.

Byggnadsarea och höjd på husen har begränsats med hänsyn till karaktär på omkringliggande bebyggelse och möjligheten att uppleva befintligt hus på fastigheten från

vägen. Byggnadernas placering i förhållande till gatan är också en anpassning till befintlig karaktär i området, där byggnaderna ligger indragna från gatan.

f₁

Planen reglerar också utseendet på den nya bebyggelsen, på så vis att byggnader ska utformas så att de ansluter till karaktärsdrag hos befintlig, kulturhistoriskt intressant bebyggelse. Detta för att passa in i omgivningen. Både på fastigheten Sunnersta 51:62 och i närheten av planområdet finns bebyggelse med kulturhistoriska värden. Det radhusområde, som ligger norr om planområdet och som byggdes under 1990-talet, har också anpassats till de kulturhistoriskt intressanta värdena i sin utformning. Det är framförallt Sunnersta herrgård med komplementbyggnader som utgör den kulturhistoriskt intressanta bebyggelsen i området.

b₁, b₂

Med hänsyn tagen till att planområdet ligger inom inre skyddszon för de kommunala grundvattentäkterna i Uppsala-Vattholmaåsarna, får husen inte uppföras med källare eller med stuprörs- och yttertaksmaterial som innehålla zink eller koppar.

Offentlig och kommersiell service

I planområdets närhet finns ett par förskolor och skolor. Sunnerstaskolan, med elever från förskola till åk 5, ligger på andra sidan Dag Hammarskjölds väg. Vid Gottsunda centrum, ca 2 km bort finns bibliotek, simhall, tennishall i anslutning till ett större köpcentrum. Här finns även Gottsundaskolan, åk 1-9.

Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

Enligt lagen ska nya byggnader som innehåller bostäder, arbetslokaler eller lokaler till vilka allmänheten har tillträde, vara utformade så att de är tillgängliga för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga. Detta beaktas vid bygglovprövning.

Mark och geoteknik

Planområdet sluttar ner mot gatan, men är i övrigt utan större nivåskillnader. Enligt den översiktliga jordartskartan består största delen av planområdet av isälvsediment. I den nordvästra delen finns även ett mindre område med morän samt ett område med lera. Grundförhållandena studeras närmare i byggskedet.

Trafik och tillgänglighet

Förutsättningar

Gatunät

Planområdet ligger vid Sunnerstavägen som är en villagata med begränsad trafik. Vägen angörs söderifrån från Dag Hammarskjölds väg och norr ifrån från Dag Hammarskjölds väg via Holmvägen.

Kollektivtrafik

Dag Hammarskjölds väg trafikeras av stadsbussar, linje 18 och 20, med som mest 4 respektive 2 turer i timmen i vardera riktningen samt av linje 35. Linje nummer 881, regionbuss mellan Uppsala och Alsike, trafikerar också Dag Hammarskjölds väg.

Gång- och cykelväg

Mycket goda möjligheter att ta sig till fots eller cykel till Uppsala finns via Dag Hammarskjölds väg, Åkervägen och vidare genom Ulltunaområdet eller längs Fyrisån. Ett promenadstråk går från Sunnerstaåsens friluftsområde till Gottsunda.



Sunnerstavägen

Förändringar

Parkering, angöring, utfart

De nya husen kommer att angöras via Sunnerstavägen. I befintlig plan råder in- och utfartsförbud längs hela den del av planområdet som gränsar till Sunnerstavägen. Detta förbud tas bort.

Rekreation och friluftsliv

Sunnerstaåsen med motionsspår, skidbacke och Fyrisån ligger alldeles i anslutning till planområdet. I grönområdet på Sunnerstaåsen finns gott om rekreativa miljöer och möjlighet att bedriva friluftsliv. Mycket goda möjligheter finns också att gå och cykla längs med Fyrisån.

Hälsa och säkerhet

Planområdet ligger vid Sunnerstavägen, en villagata med begränsad trafik. Väster om och parallellt med Sunnerstavägen ligger Dag Hammarskjölds väg, som vid Sunnersta har en trafikmängd på 5-6 000 fordon/dygn. Planområdet ligger 200 meter, fågelvägen, därifrån, och kommer inte att utsättas för vägtrafikbuller som överskrider Boverkets rekommenderade riktvärden.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Området ingår i den kommunala Va-anläggningen. Planerad bebyggelse kommer att anslutas till denna.

Värmeförsörjning

Planområdet ligger inom område som är försörjt med fjärrvärme. Planerad bebyggelse kan anslutas till denna. Kommunen rekommenderar ett ekologiskt hållbart alternativ vid värmeförsörjning av de nya husen.

El, tele

Markförlagda el och teleledningar finns i anslutning till området. Försiktighet vid byggnation behöver vidtas, så att dessa inte skadas. Markförlagda kablar måste hållas tillgängliga och får inte byggas över. För elförsörjning till ny bebyggelse behöver nya servicekablar anslutas från befintligt nät i området. Befintlig servicekabel, som går till befintligt hus på fastigheten, behöver troligen flyttas.

Dagvatten

Eftersom planområdet ligger inom inre skyddszon för vattenskyddsområde för de kommunala vattentäkterna i Uppsala- Vattholmaåsarna, får infiltrationsanläggning för dagvatten inte förekomma. Det är dock tillåtet att ha utkastare på gräsmatta eller dylikt. Utefter Sunnerstavägen finns dagvattenledning som går att koppla på.

PLANENS KONSEKVENSER

Nollalternativ

Ett nollalternativ i aktuellt fall innebär att marken på fastigheten kvarstår som tomtmark. De negativa konsekvenserna bedöms bli små.

Miljöaspekter och sociala aspekter

Landskapsbild, stadsbild

Planen tillåter uppförande av två villor, vilka överensstämmer i storlek och utformning med omkringliggande fastigheter och gällande plan. Planen påverkar därmed i begränsad grad stads- och landskapsbild.

Kulturarv

Planområdet berörs av Riksintresse K 40 A Uppsala stad. (Motivering: Stadslandskap, sedan medeltiden präglad av kyrkans, centralmaktens och universitetets monumentala byggnader, med rutnätsplan och raka tillfartsvägar från 1600-talet.) Värdet bedöms framförallt ligga i Dag Hammarskölds väg som utgör en av flera raka tillfartsvägar till staden och som än i dag behållit sin ursprungliga sträckning från 1600-talet. Dag Hammarskjölds väg påverkas inte av denna detaljplan.

På del av fastigheten Sunnersta 51:62 finns ett fast fornminne i form av ett gravfält (RAÄ-nummer Uppsala 410:1). Gravfältet, som består av 25 högar och 25 runda stensättningar, är till viss del bevuxet med ungträd. Länsstyrelsen har bedömt att fornminnet och dess skyddsområde avgränsas av den äldre väg som går över fastigheten. Planområdet berörs därför inte direkt av fornminnet eller dess skyddsområde, men för att synliggöra fornminnet så mycket som möjligt får marken inte bebyggas i den sydligaste delen av planen. Planförslaget bedöms därför inte innebära en försämring för skyddet av fornminnet i jämförelse med gällande plan.

Mark och vatten

Planområdet ligger inom den inre skyddszonen för de kommunala grundvattentäkterna i Uppsala-Vattholmaåsarna. Exploateringen bedöms inte påverka värdefulla vattenresurser. Ställningstagandet förutsätter att föreskrifter för inre vattenskyddsområde följs.

Hälsa och säkerhet

Planens påverkan på omgivningen och vice versa bedöms som liten. Ny bebyggelse betyder så gott som alltid en ökning av antalet fordonsrörelser och därmed t.ex. ökade utsläpp till luft. Påverkan är dock av mindre omfattning, eftersom exploateringen endast består av två hus.

Barnperspektiv

Sedan 1990 är Sverige skyldig att efterleva FN:s konvention för barnens rättigheter. I riksdagens nationella strategi för att genomföra barnkonventionen (prop 1997/98:182) ställs tydliga krav på kommunen att bland annat tydliggöra barnperspektivet i den kommunala planeringen.

Planområdet ligger i ett område, där det finns goda möjligheter för lek och rekreation. Planförslaget påverkar inte negativt möjligheterna till lek och rekreation.

PLANENS FÖRENLIGHET MED ÖP OCH MB

Översiktsplan

Planförslaget bedöms överensstämma med översiktsplanens intentioner. Ett genomförande av planförslaget överensstämmer med översiktsplanens intentioner i fråga om att tillskott av bebyggelse ska tillkomma i stadsväven.

Miljöbalken

Planförslaget bedöms vara i överensstämmelse med miljöbalken 3 kap 1 § avseende markanvändningens lämplighet med hänsyn till beskaffenhet och läge, föreliggande behov och en från allmän synpunkt god hushållning.

Planförslaget berör riksintressen för kulturmiljö, MB 3:6. Planområdet berörs av Riksintresse K 40 A Uppsala stad. Värdet bedöms dock framförallt ligga i Dag Hammar-skjölds väg som utgör en av flera raka tillfartsvägar till staden och som än i dag behållit sin ursprungliga sträckning från 1600-talet. Planförslaget bedöms därmed inte påverka riksintresset, då vägen ligger omkring 200 meter från planområdet, och är därför förenligt med miljöbalkens kapitel 3.

Planförslaget berör inte miljöbalkens kapitel 4 och bedöms därmed vara förenligt med miljöbalkens kapitel 4.

Planförslaget berör inte miljöbalkens kapitel 5 och bedöms därmed vara förenligt med miljöbalkens kapitel 5.

PLANENS GENOMFÖRANDE

Organisatoriska frågor

Tidplan

Planarbetet bedrivs med målsättningen att planen ska antas i januari 2013. Under förutsättning att planen inte överklagas vinner den laga kraft tre veckor efter antagande.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 5 år från det datum planen vinner laga kraft.

Ansvarsfördelning

Byggherren har det samlade administrativa och ekonomiska ansvaret för ett genomförande av planen.

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsbildning, gemensamhetsanläggning m.m.

Detaljplanen utgör underlag för de fastighetsrättsliga åtgärder, som är en förutsättning för planens genomförande. Detaljplanens fastighetsrättsliga konsekvenser är att två nya fastigheter styckas av från befintlig fastighet.

Ekonomiska frågor

Ledningar

Kostnaderna för flytt av ledningar regleras av separat avtal mellan fastighetsägare och ledningsägare.

Enligt ledningsförfrågan från november 2010 finns följande anslutningsledningar till befintligt hus på fastigheten Sunnersta 51:62 inom planområdet:

- Vattenfall Elnät; el
- Vattenfall AB; fjärrvärme
- Uppsala Vatten, ledning för vatten och ledning för spillvatten

Byggherren ska kontakta de berörda ledningsägarna i god tid. Utsättning av befintliga kablar ska begäras innan arbetena sätts igång. Befintliga anläggningar måste hållas tillgängliga för berörda ledningsägare under byggtiden.

KONTORET FÖR SAMHÄLLSUTVECKLING

Uppsala i januari 2013

Ulla-Britt Wickström
Planeringschef

Beslutsdatum

Godkänd av byggnadsnämnden för:

- samråd 2011-09-22
- granskning 2012-08-23

Antagen av plan- och byggnadsnämnden:
Laga kraft:

2013-01-24
2013-02-21