

KOMMUNIK.-DEP:T.

Ink. d. 29 MRS. 1945

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Eskil å Södra Kvarn-  
gårdet i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten i januari 1945 upprättad, med Pl. 13 F  
betecknad karta).

Stadsplanebestämmelser.

## § 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt  
ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostads-  
ändamål.

## § 2.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

## § 3.

Hushöjd.

Å med I eller III betecknat område får byggnad icke uppföras  
till större höjd än respektive 4.5 och 10.5 meter.

## § 4.

Våningsantal.

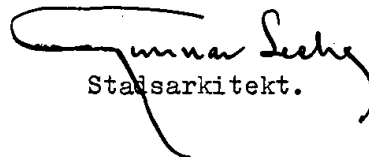
Å med I eller III betecknat område får byggnad uppföras med  
respektive högst 1 <sup>och</sup> eller 3 våningar.

## § 5.

Takfall.

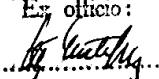
Å med A eller B betecknat område må tak givas en lutning av  
högst 30° mot horisontalplanet.

Uppsala i januari 1945.

  
Stadsarkitekt.

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges  
beslut den 10 februari 1945 § 8.

Ex officio:

  
Stadsfullmäktiges sekreterare.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut  
den 1 juni 1945  
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:



Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Eskil å Södra Kvarngär-  
det i Uppsala.

(Se en av stadsarkitekten i januari 1945 upprättad, med Pl. 13 F betecknad karta).

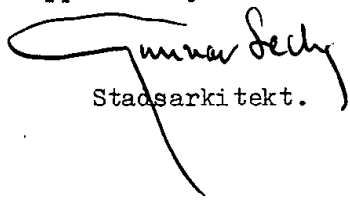
Beskrivning.

Med anledning av att fråga uppkommit om uppförande av pensionärs-hemsbyggnader för Uppsala stad jämte anläggning för barnstugeändamål i kvarteret Eskil har, efter därom gjord utredning, bifogade förslag till ändrad stadsplan för kvarteret ifråga upprättats.

Kvarteret är beläget i Södra Kvarngärdets stadsplaneområde fastställt den 15 juni 1934 och gränisar i öster mot Salneckegatan, i norr mot Petterslundsgatan, i väster mot Torkelsgatan och i söder mot Tunagatan. För det angränsande kvarteret Karlsborg har ändring av stadsplanen fastställts den 11 augusti 1939 i samband med uppförandet av en envåningsbyggnad för barnstugeändamål därstädes. Ändring har jämväl den 11 februari 1944 fastställts för de väster om Torkelsgatan belägna kvarteren Håkan, Nils och Astrid. Marken i kvarteret Eskil äges av Uppsala stad och har densamma hittills varit uttyrd för upplagsändamål.

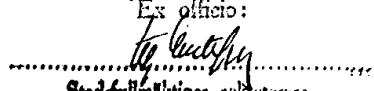
Stadsplanen avser att i stället för gällande bebyggelse för tvåvåningshus till bostadsändamål dels upptaga bebyggelserätt för två stycken trevåningshus för pensionärshem dels en envåningsbyggnad för annex till barnstugeändamål. I kvarterets nordöstra hörn avsättes ett område till park i anslutning till och för utvidgning av den befintliga Eskilsplan norr därom.

Uppsala i januari 1945.

  
Stadsarkitekt.

Tillhör Uppsala stads fullmäktiges  
beslut den 16 februari 1945 § 8.

Ex officio:

  
Stadsfullmäktiges sekreterare.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut  
den 1 juni 1945.  
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio

