

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL



Sammanträdesdatum: 2018-12-19

- Plats och tid:** Bergius, Stationsgatan 12, 13.00–17.15
- Beslutande:** Erik Pelling (S), ordförande
Trond Svendsen (MP), vice ordförande
Therez Almerfors (M), 2:e vice ordförande, §§ 298–316, 319–327, 330–339
Helena Olsson (S)
Lars Tufvesson (M), §§ 298–307
Susanne Engström (MP)
Sture Blomgren (L)
Karin Ericsson (C), §§ 298–306, 308–341
Simon Westberg (KD), § 298300, 302–341
Andrea Karnekvist (V)
Peter Burman (S), ersätter Kia Solid (S)
Rolf Kroon (M), ersätter Simon Westberg (KD) § 301
Rolf Kroon (M), ersätter Karin Ericsson (C) § 307
Rolf Kroon (M), ersätter Lars Tufvesson (M), §§ 308–341
Sten Sundeman (M), ersätter Terez Almerfors (M), §§ 317, 318, 328, 329, 340, 341
- Ersättare:** Rolf Kroon (M), §§298–300, 302–306
Sten Sundeman (M), §§ 298–316, 319–327, 330–339
Kerstin Lundberg (MP)
- Utses att justera:** Rolf Kroon (M) **Paragrafer:** 298, 300–308, 310–341

**Justeringens
plats och tid:**

Stationsgatan 12, fredag den 21 december 2018

Underskrifter:


Erik Pelling, ordförande
Rolf Kroon, justerare
Peter Jernberg, sekreterare

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ: Plan- och byggnadsnämnden

Datum: 2018-12-19

Sista dag att överklaga: 2019-01-11


Anslag sätts upp: 2018-12-21

Anslaget tas ner:

**Protokollet finns
tillgängligt på:**

www.uppsala.se och plan- och byggnadsnämnden, Stationsgatan 12

Underskrift:


Peter Jernberg, sekreterare

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-12-19

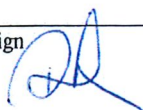
**Övriga
deltagare:**

Mats Norrbom stadsbyggnadsdirektör, Elisabet Jonsson plan- och byggchef, Maija Tammela Arvidsson, Torsten Livion detaljplanechefer, Jenny Björnström chef bostadsanpassning, Yvonne Fredriksson chef bygglovshandläggning, Claes Larsson, stadsarkitekt. Deltar vid föredragning: Linus Pettersson, Eleonore Albenius, Louise Granér, Elin Eriksson, planarkitekter, Menna Hagstroem, bygglovsarkitekt, Maya Katsumata Ling, bygglovshandläggare.

Övriga närvarande: Lisa Sjöberg, praktikant, Peter Jernberg, nämndsekreterare.

Justerandes sign

E.S.



Utdragsbestyrkande

E.S.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2018-12-19

§ 311

**Detaljplan för Länna gård
2016-003009**
Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

att genomföra plansamråd och plangranskning för detaljplan för Länna gård inom fastigheten Länna 1:6.

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken (MB) 6:11.

Planförslaget uppskattas inrymma:

En-/tvåbostadshus	ja
Flerbostadshus	ja
Antal lägenheter	20–25

Sammanfattning

Detaljplanens huvudsyfte är att säkerställa skyddet för kulturmiljön på Länna Gård, samt möjliggöra en mindre förtätning inom det gamla stall- och ladugårdsområdet på gården.

Detaljplanen möjliggör att boendet på gården kan utvecklas vidare utan att den värdefulla kulturmiljön försvinner eller minskar i värde. Det tillkommer 20–25 nya lägenheter, dels diskret i befintliga komplementbyggnader som byggs om, dels vid ekonomibyggnaderna som en ny del av symmetrin runt gårdsmiljön. Anpassning ska ske till den befintliga bebyggelsen.

Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen. Inriktning för landsbygden är bland annat att stärka förutsättningarna för boende och företagande. Vid utveckling av landsbygden ska särskild hänsyn tas till platsers värden och områdets naturgivna förutsättningar. Ny bostadsbebyggelse ska placeras och grupperas så att den ansluter till rådande bebyggelsemönster, med inslag av naturliga gröna stråk mellan bebyggelsegrupper. Ny bebyggelse ska anpassas till landskap och kulturmiljöer genom val av plats, skala, form, färgsättning och material.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-12-03

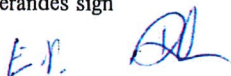
Arbetsutskottet föreslår plansamråd och plangranskning.

Expedieras till

HB Länna 1:6

Akten

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

