



Idé och ändamål

Gruppen behöver en gemensamt förankrad idé och vision kring vad byggemenskapen vill.



Organisation och Representant

Byggemenskapen behöver bli en egen juridisk person i tex form av en förening och utse person med mandat att föra gruppens talan.



Plats & Förutsättningar

Här behöver byggemenskapen göra en grov kostnadsbedömning. Plats och idé finns i linje med befintlig detaljplan och kvalitetskrav för platsen.



Projektförslaget färdigställs

Gestaltning och projektering slutförs som grund för upphandling av byggentreprenad. Byggaktörsdialog sker med kommunen.



Kommunalt beslut

IN: Projektförslag med avtalade villkor.
UT: Markanvisningsavtal



Finansiering & Projektförslag

Projektförslag med projektets innehåll, skiss och genomförande finns samt en plan för finansiering. Dialog sker med kommunen om man är på rätt väg utifrån optionsavtal och innan markanvisningsavtal.



Kommunalt beslut

IN: Idé, grupp, plats,
UT: Optionsavtal för markområde



Kommunalt beslut

IN: Ansökan om bygglov och redovisning av åtaganden.
UT: Bygglov & Köpeavtal



Tekniskt samråd

Förslag till kontrollplan och tekniska handlingar tas fram inför att startbesked kan beslutas.



Kommunalt beslut

IN: Tekniskt samråd och kompletteringar inför prövning
UT: Startbesked



Kommunalt beslut

IN: Begäran om slutbesked efter färdig byggnad och uppföljning av åtaganden i köpeavtal.
UT: Slutbesked



Grind



Kommunalt beslut