

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2013-06-05

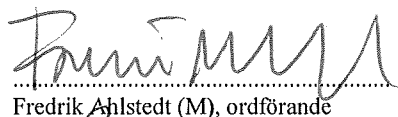
Plats och tid: KS-salen, stadshuset, 11.00-11.50

Ledamöter: Fredrik Ahlstedt (M) ordförande
Mohamad Hassan (FP) 1:e v ordf
Marlene Burwick (S) 2:e v ordf
Cecilia Forss (M)
Liv Hahne (M)
Magnus Åkerman (M)
Cecilia Hamenius (FP)
Stefan Hanna (C)
Erik Pelling (S)
Ulrik Wärensberg (S)
Maria Gardfjell (MP)
Frida Johnsson (MP)
Ilona Szatmari Waldau (V)

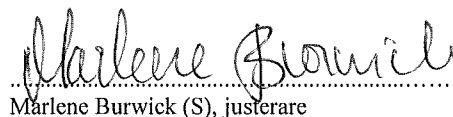
Ersättare: Mats Gyllander (M) tjg
Simone Falk (M)
Louise Landerholm Bill (M)
Peter Nordgren (FP)
Bengt Westman (S) tjg
Irene Zetterberg (S)
Milischia Rezaei (S)
Rickard Malmström (MP)
Emma Wallrup (V)

Övriga deltagare: Joachim Danielsson stadsdirektör
Jan Malmberg ekonomidirektör
Christoffer Nilsson stabschef
Per Davidsson kanslichef
Helena Bavrell Östblom kommunjurist

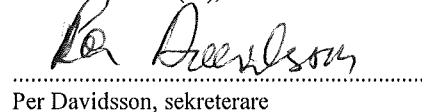
Inga-Lena Andersson pressekreterare
Marie-Louise Sandberg KS-direkt

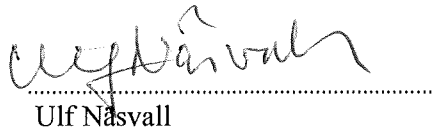
Utses att justera: Marlene Burwick (S)**Paragraf:** 111**Justeringens plats och tid:****Underskrifter:**


 Fredrik Ahlstedt (M), ordförande



 Marlene Burwick (S), justerare



 Per Davidsson, sekreterare
ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**Organ:** Kommunstyrelsen**Datum:** 2013-06-05**Datum för anslags uppsättande:** 2013-06-05**Sista dag för överklagande:** 2013-06-26**Datum för anslags nedtagande:** 2013-06-27**Förvaringsplats för protokollet:** Kommunledningskontoret, stadshuset**Underskrift:**


 Ulf Näsvall

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2013-06-05

§ 111

Samarbetsavtal mellan Uppsala Arena 2010 AB (Arenabolaget) och Uppsala kommun om genomförande av projekt avseende uppförande av inomhusarena för idrott samt andra verksamheter och evenemang i Uppsala KSN-2007-0162

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna samarbetsavtalet mellan Uppsala Arena 2010 AB och Uppsala kommun om genomförande av projekt Uppsala arena enligt ärendets bilaga 1,

att uppdra till kommunstyrelsen att för projektets genomförande utgöra kommunens förhandlingspart gentemot Uppsala Arena 2010 AB,

att bemyndiga kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta beslut om vem som ska få bilda och bli aktieägare i fastighetsbolaget,

att uppdra till kommunstyrelsen att i förslag till IVE 2015-2018 beakta de ekonomiska konsekvenserna, samt

att bemyndiga kommunstyrelsen att fatta de beslut i övrigt som krävs för projektets genomförande i enlighet med föredragningen.

Reservationer

Maria Gardfjell och Frida Johnsson (båda MP) reserverar sig enligt bilaga 1 § 111.

Ilona Szatmari Waldau (V) reserverar sig enligt bilaga 2 § 111.

Yrkanden

Fredrik Ahlstedt (M) med instämmande av Erik Pelling och Ulrik Wärnsberg (båda S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Maria Gardfjell (MP) yrkar avslag på förslaget och om ärendet bifalls yrkar hon bifall till följande tillägg:

- att Uppsala kommun inte ska göra ett större finansiellt åtagande än vad det här ärendet omfattar och om så är fallet ska ärendet beslutas av kommunfullmäktige.

- att Uppsala kommun inte åtar sig ansvar för fastighetsbolaget genom styrelseplats eller godkännande av ägare.

Justerandes sign





Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2013-06-05

- att Uppsala kommun utser revisorer till fastighetsbolaget och evenemangsbolaget och därmed ges full insyn i hur de offentliga medel som kommunen satsar används.

- att tomträtten endast avser den mark som arenabyggnaden omfattar (max 30000 kvm), samt att det definieras i avtalet vilken fastighet tomträtten avser.

Ilona Szatmari Waldau (V) yrkar i första hand

att återremittera förslaget i syfte att omförhandla så att det kommunala stödet avser en modern idrottsarena med stor läktarkapacitet utifrån idrottens behov och inte en evenemangsarena

I andra hand

att avslå förslaget och istället investera i en kommunalt driven funktionell ishall som håller elitstandard

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på ärendets avgörande denna dag å ena och återremissyrkandet å andra sidan och finner att kommunstyrelsen beslutar avgöra ärendet denna dag.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag, Maria Gardfjells (MP) avslagsyrkande och Ilona Szatmari Waldaus (V) andrahandsyrkande och finner kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer proposition på bifall till resp avslag på Maria Gardfjells (MP) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontoret har upprättat förslag till skrivelse 2013-05-21.

Arbetsutskottet har biträtt förslaget.

Kommunfullmäktige
Akten

Justerandes sign

PP

MB

PA

Utdragsbestyrkande

KS 2013-06-05 Bilaga 1 § 111

Miljöpartiet yrkar

avslag på förslaget till beslut om "Samarbetsavtal mellan Uppsala Arena 2010 AB och Uppsala kommun om genomförande av projekt avseende uppförande av inomhusarena för idrott samt andra verksamheter och evenemang i Uppsala"

Miljöpartiet anser att kommunen ska avbryta arbetet med Uppsala arena. Det finns många skäl till det vilka vi kommer att redovisa på kommunstyrelsens möte samt i ett reservationsyttrande.

Vi vill också yrka på några tilläggsatsatser för att (om ärendet bifalls) ska kommunen kunna undvika några av de misstag som vissa andra kommuner som haft problem med arenor hamnat i:

- att Uppsala kommun inte ska göra ett större finansiellt åtagande än vad det här ärendet omfattar och om så är fallet ska ärendet beslutas av kommunfullmäktige.
- att Uppsala kommun inte åtar sig ansvar för fastighetsbolaget genom styrelseplats eller godkännande av ägare.
- att Uppsala kommun utser revisorer till fastighetsbolaget och evenemangsbolaget och därmed ges full insyn i hur de offentliga medel som kommunen satsar används.
- att tomträtten endast avser den mark som arenabyggnaden omfattar (max 30000 kvm), samt att det definieras i avtalet vilken fastighet tomträtten avser.

Vi reserverar oss till förmån för avslag.

Miljöpartiet tycker att kommunen ska kraftsamla kring de idrotts- och evenemangsanläggningar vi har i dagsläget och prioritera ungdoms-, skol- och breddidrott. Fyrishov, Studenternas, Gränby Ishall m fl anläggningar behöver rustas och det behövs resurser till ungdomsidrott, skolornas simundervisning mm. Det finns goda förutsättningar att i samband med ombyggnationen av Studenternas tillgodose de behov som finns kring en större evenemangsarena. Studenternas ligger geografiskt och infrastrukturmässigt bättre till så att kollektivtrafiken är starkare och därmed ger bättre förutsättningar för evenemangsarrangörer att kunna få en stark publiktillströmning.

Ärendet är dåligt berett och innehåller en mängd osäkerheter. Bolaget som ska åtnjuta Uppsala kommuns generösa bidrag existerar inte. Det vore rimligt att bolaget bildas så att det gick att granska vilka som står bakom bolaget, vilka ekonomiska muskler och trovärdighet som bolaget har - innan kommunen tar beslut i det här ärendet. En bank skulle inte ge ett så stort "lån" med ett så dåligt underlag till grund, för att göra en liknelse. Uppsala kommun är den i särklass största finansören till Uppsala arena. Hyresnivån är satt för att fastighetsbolaget ska kunna betala sina banklån, inte utifrån de behov som kommunen har.

PP UBB DA

Kommunens berörda nämnder har inte beretts tillfälle att yttra sig om det åtagande det innebär att 95 % av tiden ska användas till ungdoms- och skolidrott etc.

Många arenor runt om i Sverige går knackigt eller med förlust. Kommuner tvingas till stora åtaganden för att rädda satsningar. Vi anser att det inte är för sent att lära av misstagen.

Maria Gardfjell (MP)

Frida Johnsson (MP)

PP

MB

BA

Reservation Vänsterpartiet

Samarbetsavtal mellan Uppsala Arena 2010 AB (Arenabolaget) och Uppsala kommun om genomförande av projekt avseende uppförande av inomhusarena för idrott samt andra verksamheter och evenemang i Uppsala

Vänsterpartiet reserverar sig till förmån för eget yrkande om att Kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige besluta att återremittera förslaget i syfte att omförhandla så att det kommunala stödet avser en modern idrottsarena med stor läktarkapacitet utifrån idrottens behov och inte en evenemangsarena, i andra hand att avslå förslaget och istället investera i en kommunalt driven funktionell ishall som håller elitstandard.

Vänsterpartiet är inte emot en arena eftersom Uppsala kommun behöver en ny idrottsarena som lever upp till de krav som kan ställas på en arena för issporter som hockey och konståkning på elitnivå. Vi anser däremot att den arena som kommunen nu ska investera 150 mnkr i och bidra med 15 mnkr per år är för dyr för att det ska vara försvarligt med en så stor kommunal finansiering. Kommunens uppgift måste vara att ge förutsättningar för idrott, inte att utöka antalet evenemangsarenor i Uppsala.

I första hand vill vi därför omförhandla avtalet och få till en mindre arena i samarbete med föreningar och andra intressenter. I andra hand att kommunen i egen regi bygger en egen funktionell arena anpassad för issporterna.

Ytterligare ett skäl för en mindre arena är den inverkan som arenan, med den föreslagna placeringen, får på natur och miljö, bl.a. genom åverkan på en skogsbeklädd kulle kan påverka områdets hydrologi och den påverkan som arenan får på områdets växt- och djurliv. Något som inte tillräckligt beaktats i framtagandet av arenans placering och storlek.

Ilona Szatmari Waldau (V)

PH DEB PR